



Внести в приложение к постановлению от 20.01.2022 № 18 «Об утверждении муниципальной программы «Борьба с борщевиком Соновского на территории муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» следующие изменения:

1.1. Строку паспорта муниципальной программы «Финансовое обеспечение муниципальной программы – всего, в том числе по годам реализации», изложить в новой редакции:

Финансовое обеспечение муниципальной программы – всего, в том числе по годам реализации	Объем средств местного бюджета, предусмотренных на реализацию программы – 2 371,2 тыс. руб., в том числе по годам: 2022 год – 452,7 тыс. рублей, 2023 год – 563,6 тыс. рублей, 2024 год – 1 030,4 тыс. рублей, 2025 год – 324,5 тыс. рублей.
---	--

1.2. Приложение к муниципальной программе изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования на сайте муниципального образования «Токсовское городское поселение» <http://www.toksovo-lo.ru> в сети Интернет, в газете «Вести Токсово».

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации городского поселения по ЖКХ Картавенко В.В.

**Глава администрации С.Н. Кузьмин**

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение».

**ГЕРБ**  
**Муниципальное образование**  
**«Токсовское городское поселение»**  
**Всеволожского муниципального района**  
**Ленинградской области**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**16.01.2023** **№ 20**  
**г.п. Токсово**

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 20.01.2022 № 17 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие части территорий муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области»**

В целях приведения нормативных правовых актов в соответствии с действующим законодательством муниципального образования «Токсовское городское поселение» администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Приложение к постановлению администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 20.01.2022 № 17 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие части территорий муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» изменения, изложив его в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Вести Токсово» и на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение» <http://www.toksovo-lo.ru> в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации городского поселения по социальному развитию Зиновьева Ю.А.

**Глава администрации С.Н. Кузьмин**

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение».

**ГЕРБ**  
**Муниципальное образование**  
**«Токсовское городское поселение»**  
**Всеволожского муниципального района**  
**Ленинградской области**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**17.01.2023** **№ 21**  
**г.п. Токсово**

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 18.01.2022 № 12 «Об утверждении муниципальной программы «Устойчивое общественное развитие на территории административного центра муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области»**

В целях приведения нормативных правовых актов в соответствии с действующим законодательством муниципального образования «Токсовское городское поселение» и в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» администрация муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Приложение к постановлению администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 18.01.2022 № 12 «Об утверждении муниципальной программы «Устойчивое общественное развитие на территории административного центра муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» изменения, изложив его в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Вести Токсово» и на официальном

сайте МО «Токсовское городское поселение» <http://www.toksovo-lo.ru> в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации городского поселения по социальному развитию Зиновьева Ю.А.

**Глава администрации С.Н. Кузьмин**

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение».

**ГЕРБ**  
**Муниципальное образование**  
**«Токсовское городское поселение»**  
**Всеволожского муниципального района**  
**Ленинградской области**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**20.01.2023** **№ 28**  
**г.п. Токсово**

**Об установлении цены на доставку печного топлива для граждан, проживающих в домах, не имеющих центрального отопления и газоснабжения**

В соответствии со ст. 14 Федерального Закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Ленинградской области от 13.03.2018 № 78 «Об утверждении порядков предоставления мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, состава денежных доходов лиц, указанных в пункте 2 части 1 статьи 7.2 областного закона от 17 ноября 2017 года № 72-оз «Социальный кодекс Ленинградской области», учитываемых при исчислении среднего денежного дохода, и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Ленинградской области», руководствуясь Уставом МО «Токсовское городское поселение» и в целях обеспечения единых норм социальной поддержки граждан муниципального образования «Токсовское городское поселение» администрация МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить цену на доставку печного топлива для граждан, проживающих в домах, не имеющих центрального отопления и газоснабжения на территории МО «Токсовское городское поселение», в размере 2367 руб./м<sup>3</sup>. Расчет цены представлен в Приложении № 1.

Цена на доставку печного топлива, установленная в пункте 1 настоящего постановления, используется для определения денежной компенсации расходов на доставку печного топлива отдельным категориям граждан, проживающих в домах, не имеющих центрального отопления и газоснабжения, в целях реализации мер социальной поддержки.

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования в средствах массовой информации, распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2023 года, и подлежат опубликованию в газете «Вести Токсово» и размещению на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации С.Н. Кузьмин**

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение».

**ГЕРБ**  
**Муниципальное образование**  
**«Токсовское городское поселение»**  
**Всеволожского муниципального района**  
**Ленинградской области**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**30.12.2022** **№ 68-осн**  
**г.п. Токсово**

**Об утверждении документов по обработке персональных данных**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.03.2012 № 211 «Об утверждении перечня мер, направленных на обеспечение выполнения обязанностей, предусмотренных Федеральным законом «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, операторами, являющимися государственными или муниципальными органами», в целях организации работы по защите персональных данных в администрации МО «Токсовское городское поселение»:

1. Утвердить:

1.1. Политику администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в отношении обработки персональных данных (Приложение № 1).

1.2. Положение об обеспечении безопасности персональных данных в администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (Приложение № 2).

1.3. Положение о разрешительной системе доступа к персональным данным, обрабатываемым в информационных системах персональных данных администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (Приложение № 3).

1.4. Правила работы с обезличенными персональными данными в администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (Приложение № 4).

1.5. Перечень персональных данных, обрабатываемых в администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в связи с реализацией трудовых отношений, а также в связи с оказанием муниципальных услуг и осуществлением муниципальных

функций (Приложение № 5).

1.6. Перечень должностей в администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, ответственных за проведение мероприятий по обезличиванию обрабатываемых персональных данных, в случае обезличивания персональных данных (Приложение № 6).

1.7. Перечень должностей в администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, замещение которых предусматривает осуществление обработки персональных данных либо осуществление доступа к персональным данным (Приложение № 7).

1.8. Форму обязательства о неразглашении информации, содержащей персональные данные в администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (Приложение № 8).

1.9. Типовую форму согласия на обработку персональных данных в администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (Приложение № 9.1).

1.10. Типовую форму согласия на обработку персональных данных, разрешенных субъектом персональных данных для распространения в администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (Приложение № 9.2).

1.11. Порядок доступа в помещения, в которых ведётся обработка персональных данных, в администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (Приложение № 10).

1.12. Правила рассмотрения запросов субъектов персональных данных или их представителей в администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (Приложение № 11).

1.13. Правила осуществления внутреннего контроля соответствия обработки персональных данных требованиям к защите персональных данных (Приложение № 12).

1.14. Инструкцию по организации антивирусной защиты в администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (Приложение № 13).

1.15. Инструкцию о порядке резервирования и восстановления работоспособности технических средств и программного обеспечения, баз данных и средств системы защиты персональных данных в администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (Приложение № 14).

1.16. Порядок учета, хранения и уничтожения носителей персональных данных в администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (Приложение № 15).

1.17. Порядок реагирования на инциденты информационной безопасности в администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (Приложение № 16).

1.18. Инструкцию должностного лица, ответственного за защиту информации и обеспечение безопасности в информационных системах персональных данных администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (Приложение № 17).

1.19. Инструкцию должностного лица, ответственного за организацию обработки персональных данных в информационных системах персональных данных (Приложение № 18).

1.20. Инструкцию администратора информационной системы персональных данных в администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (Приложение № 19).

1.21. Инструкцию пользователю информационной системы персональных данных в администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (Приложение № 20).

1.22. Границы контролируемой зоны информационных систем персональных данных администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (Приложение № 21).

2. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 26.06.2017 № 139 «Об утверждении Положения о порядке хранения и использования персональных данных работников администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

3. Настоящее распоряжение разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Глава администрации С.Н. Кузьмин**

С приложениями можно ознакомиться на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение».

**ГЕРБ**  
**Муниципальное образование**  
**«Токсовское городское поселение»**  
**Всеволожского муниципального района**  
**Ленинградской области**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**28.12.2022** **№ 696**  
**г.п. Токсово**

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской об-**

**ласти от 03.02.2022 № 41 «Об утверждении муниципального задания учредителя для бюджетного муниципального учреждения «Токсовская служба заказчика» муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области»**

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ, Уставом муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Приложение к постановлению администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 03.02.2022 № 41 «Об утверждении муниципального задания учредителя для бюджетного муниципального учреждения «Токсовская служба заказчика» муниципального образования «Токсовское городское поселение», изложив п. 3.2. Раздела 1 «Показатели, характеризующие объем муниципальной услуги» Муниципального задания на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» бюджетному муниципальному учреждению «Токсовская служба заказчика» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте размещения информации о государственных (муниципальных) учреждениях [www.bus.gov.ru](http://www.bus.gov.ru), на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение» [www.toksovo-lo.ru](http://www.toksovo-lo.ru) и в газете «Вести Токсово».

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации городского поселения по ЖКХ Картавенко Владимира Валерьевича.

**Глава администрации С.Н. Кузьмин**

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение».

**ГЕРБ**

**Муниципальное образование  
«Токсовское городское поселение»  
Всеволожского муниципального района  
Ленинградской области  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**23.01.2023**

**№ 30**

**г.п. Токсово**

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 15.02.2022 г. № 62 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области»**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Внести в приложение к постановлению администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 15.02.2022 г. № 62 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» следующие изменения:

1.1. Строку паспорта муниципальной программы «Финансовое обеспечение муниципальной программы – всего, в том числе по годам реализации», изложить в новой редакции.

Финансовое обеспечение муниципальной программы – всего, в том числе по годам реализации	Объем средств местного бюджета, предусмотренных на реализацию программы – 9 055,4 тыс. руб., в том числе по годам: 2022 год – 5 693,0 тыс. рублей, 2023 год – 3 362,4 тыс. рублей, 2024 год – 0,0 тыс. рублей, 2025 год – 0,0 тыс. рублей.
---	--

1.2. Приложения 1 – 3 к муниципальной программе изложить в редакции согласно приложениям к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Вести Токсово» и на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение» <http://www.toksovo-lo.ru> в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации городского поселения по социальному развитию.

**Глава администрации С.Н. Кузьмин**

С приложениями можно ознакомиться на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение».

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении аукциона в электронной форме**

Предметом настоящего аукциона в электронной форме является право заключения договора аренды земельного участка площадью 7564 кв.м, кадастровый номер 47:07:0502034:467, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для строительства производственно-складской базы, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Токсовское городское поселение, г.п. Токсово, ул. Железнодорожная, земельный участок № 1В (далее – Участок).

Цель использования: для строительства производственно-складской базы.

Существующие ограничения (обременения) права: отсутствуют. Сведения о максимально и (или) минимально допустимых пара-

метрах разрешенного строительства объекта капитального строительства: минимальная площадь застройки 400 кв.м, максимальная площадь застройки 1500 кв.м, высота не более 2-х этажей.

Сведения о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в соответствии с Приложением № 1 к Извещению):

Газоснабжение:

Газификацию возможно осуществить от сети газораспределения среднего давления 160 мм, принадлежащей МО «Токсовское городское поселение», расположенной в г.п. Токсово ГРС «Кузьмолово». Расстояние от сети газораспределения до границ земельного участка, на котором будет располагаться объект, по прямой линии ориентировочно составляет от 46 метров.

Водоснабжение:

Техническая возможность подключения объекта капитального строительства к сетям централизованного водоснабжения имеется. Ближайшие сети централизованного водоснабжения проходят в непосредственной близости от испрашиваемого земельного участка – по ул. Южной,

Техническая возможность подключения объекта капитального строительства к сетям централизованного водоотведения отсутствует. Ближайшие сети централизованного водоотведения находятся на расстоянии около 700 м, за железной дорогой.

Электроэнергия:

Технологическое присоединение возможно при выполнении соответствующих технических условий, которые будут определены после подачи заявки на технологическое присоединение.

Срок аренды Участка – 4 (четыре) года 6 месяцев.

Начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 1 286 000 (один миллион двести восемьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек (отчет об оценке рыночной стоимости величины годовой арендной платы за пользование земельным участком № 197/12-22 от 17.12.2022).

Шаг аукциона – 38 580 (тридцать восемь тысяч пятьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

Организатор аукциона (специализированная организация, действующая на основании договора с уполномоченным органом) – Государственное бюджетное учреждение Ленинградской области «Фонд имущества Ленинградской области» (ГБУ ЛО «Фонд имущества ЛО») ИНН 4703155189, КПП 470301001, адрес места нахождения: 191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, каб. 1 – 29, тел.: 8 (812) 670-75-85, e-mail: a.lavacheva@fo№d-le№obl.ru, сайт: <https://fo№d-le№obl.ru/>.

Уполномоченный орган – Администрация муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, ИНН 4703083696, КПП 470301001, адрес места нахождения: 188664, Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Токсово, Ленинградское шоссе, дом. 55а.

Аукцион проводится на основании постановления администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Токсовское городское поселение, г.п. Токсово, ул. Железнодорожная, земельный участок № 1В» от 16.01.2023 № 19.

Аукцион – открытый по составу участников.

Обязательство по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки и/или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, либо по представлению в орган местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения самовольной постройки или в случае, если самовольная постройка расположена на межселенной территории, в орган местного самоуправления муниципального района утвержденной проектной документации по реконструкции самовольной постройки и/или приведению в соответствие с установленными требованиями здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями: не установлено.

Льготы по арендной плате в отношении земельного участка, предусмотренные ч. 4 ст. 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»: не установлены.

Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: [torgi.gov.ru/№ew](http://torgi.gov.ru/№ew), а также в разделе Реализация имущества Агентства по государственному заказу Республики Татарстан (далее – АГЗ РТ) на сайте <http://sale.zakazrf.ru/>.

Форма заявки, порядок приема заявок, адрес места приема, дата и время начала и окончания приема заявок:

Сайт в сети Интернет, на котором будет осуществлен прием заявок по настоящему аукциону: раздел Реализация имущества АГЗ РТ на сайте <http://sale.zakazrf.ru/>.

Порядок приема заявок на аукцион в электронной форме, в т.ч. порядок регистрации на электронной площадке: В соответствии с Регламентом функционирования электронной площадки [sale.zakazrf.ru](http://sale.zakazrf.ru) в актуальной редакции, размещенном на сайте <http://sale.zakazrf.ru/> (раздел «Документы»).

Прием заявок (дата начала приема заявок): 27.01.2023 года с 12 час. 00 мин. (МСК) на электронной площадке.

Место приема заявок: <http://sale.zakazrf.ru/>.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных образов доку-

ментов, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации (далее – Земельный кодекс РФ):

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме в документации на проведение аукциона в электронной форме;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае, если от имени заявителя действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена такая доверенность.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача заявителем заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

При приеме заявок от заявителей электронная площадка обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

В течение одного часа со времени поступления заявки электронная площадка сообщает заявителю о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Прием заявок заканчивается (дата окончания приема заявок): 02.03.2023 г. в 16 час. 00 мин. (МСК).

Размер задатка, порядок его внесения и возврата:

Размер задатка – 1 286 000 (один миллион двести восемьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек, задатки должны быть зачислены на счет электронной площадки не позднее 16.00 02.03.2023 г. (МСК).

Платежи по перечислению задатка для участия в аукционе осуществляются в соответствии с Регламентом функционирования электронной площадки [sale.zakazrf.ru](http://sale.zakazrf.ru) в актуальной редакции, размещенном на сайте <http://sale.zakazrf.ru/>.

Реквизиты электронной площадки для перечисления задатков следующие:

ИНН 1655391893	КПП 165501001		
Получатель АО «АГЗРТ»	Сч. №	40602810900028010693	
Банк получателя ПАО «АК БАРС» БАНК г. Казань	БИК	049205805	
	Сч. №	3010181000000000805	
Назначение платежа Пополнение виртуального счета по площадке <a href="http://sale.zakazrf.ru">sale.zakazrf.ru</a> счет № _____ VA. НДС не облагается.			

Платеж без указанного виртуального счета будет возвращаться на счет, с которого был принят, без зачисления. Номер виртуального счета присваивается после регистрации участника.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды Участка заключается в соответствии с положениями Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы за него.

Заявителям, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

1) в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

2) заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

3) лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

4) всем заявителям и участникам аукциона в течение трех дней со дня принятия Организатором аукциона решения об отказе в проведении аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с положениями Земельного кодекса РФ, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

Определение участников аукциона (рассмотрение заявок на участие в аукционе):

Определение участников аукциона: 03.03.2023 г. в 16.00 (МСК).

Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который содержит сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте/электронной площадке не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Место, дата, время, порядок проведения аукциона:

Сайт в сети Интернет, на котором будет проводиться аукцион в электронной форме: раздел Реализация имущества АГЗ РТ на сайте <http://sale.zakazrf.ru/>.

Начало аукциона: 06.03.2023 года в 12.00 (МСК) на электронной площадке.

Порядок проведения аукциона определяется Регламентом функционирования электронной площадке [sale.zakazrf.ru](http://sale.zakazrf.ru/), размещенном на сайте <http://sale.zakazrf.ru/>.

Критерий определения победителя аукциона – максимальная цена (ставка годовой арендной платы), предложенная в ходе торгов.

По результатам аукциона определяется ежегодный размер арендной платы.

Результаты аукциона оформляются протоколом о результатах аукциона, который составляет организатор аукциона.

Подробнее ознакомиться с иными условиями аукциона, формой заявки, проектом договора аренды и другими сведениями о предмете аукциона можно на сайте [torgi.gov.ru/](http://torgi.gov.ru/) №ew, на электронной площадке «Агентство государственного заказа Республики Татарстан», раздел «Реализация имущества» по адресу в сети Интернет: <http://sale.zakazrf.ru/>.

#### ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона

Предметом настоящего аукциона является право заключения договора аренды земельного участка из земель государственной собственности на которые не разграничена, кадастровый № 47:07:0502056:421, площадью 17 950 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Токсовское городское поселение, г.п. Токсово, ул. Холмистая, уч. 42 (далее – Участок).

Цель использования: для индивидуального жилищного строительства.

Существующие ограничения (обременения) права: не установлены.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: минимальная площадь застройки 100 кв.м, максимальная площадь застройки 500 кв.м, высота не более 3-х этажей.

Сведения о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в соответствии с Приложением №1 к Извещению):

Газоснабжение:

Газификацию возможно осуществить от сети газораспределения среднего давления Ø110мм, принадлежащей МО «Токсовское городское поселение», расположенной в г.п. Токсово ГРС «Кузьмолово». Расстояние от сети газораспределения до границ земельного участка, на котором будет располагаться объект, по прямой линии ориентировочно составляет от 73 метров.

Водоснабжение:

Техническая возможность подключения к сетям централизованного водоснабжения и водоотведения имеется. Ближайшие сети централизованного водоснабжения и водоотведения находятся на расстоянии около 700 м.

Электроэнергия:

Технологическое присоединение возможно при выполнении соответствующих технических условий, которые будут определены после подачи заявки на технологическое присоединение.

Срок аренды Участка – 4 (четыре) года и 6 (шесть) месяцев.

Начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 2 690 000 (два миллиона шестьсот девяносто тысяч) рублей 00 копеек (отчет об оценке рыночной стоимости величины годовой арендной платы за пользование земельным участком № 198/12-22 от 17.12.2022).

Шаг аукциона – 80 700,00 рубля.

Организатор аукциона (специализированная организация, действующая на основании договора с уполномоченным органом) – Государственное бюджетное учреждение Ленинградской области «Фонд имущества Ленинградской области» (ГБУ ЛО «Фонд имущества ЛО») ИНН 4703155189, КПП 470301001, адрес места нахождения: 191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, каб. 1 – 31, тел.: 8 (812) 670-75-85, e-mail: [a.levacheva@foN°d-leN°obl.ru](mailto:a.levacheva@foN°d-leN°obl.ru), сайт: <https://foN°d-leN°obl.ru/>.

Уполномоченный орган – Администрация муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, ИНН 4703083696, КПП 470301001, адрес места нахождения: 188664, Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Токсово, Ленинградское шоссе, дом 55а.

Аукцион проводится на основании постановления администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Феде-

рация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Токсовское городское поселение, г.п. Токсово, ул. Холмистая, уч. 42» от 16.01.2023 № 18.

Процедура проводится в форме аукциона.

На основании статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ принять участие в аукционе могут только граждане или крестьянские (фермерские) хозяйства, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие все необходимые документы в соответствии с требованиями настоящего Извещения, и обеспечившие поступление задатка на счет специализированной организации в установленные настоящим Извещением сроки.

Обязательство по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки и/или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, либо по представлению в орган местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения самовольной постройки или в случае, если самовольная постройка расположена на межселенной территории, в орган местного самоуправления муниципального района утвержденной проектной документации по реконструкции самовольной постройки и/или приведению в соответствие с установленными требованиями здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями: не установлено.

Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: <https://torgi.gov.ru/> №ew.

Форма заявки, порядок приема заявок, адрес места приема, дата и время начала и окончания приема заявок:

Начало приема заявок для участия в аукционе – 27.01.2023 года с 10 час. 00 мин. (МСК).

Прием заявок осуществляется по рабочим дням с 10.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 (по местному времени) по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, каб. 1 – 36.

Прием заявок заканчивается 02.03.2023 года в 16.00 (по местному времени).

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме, приведенной в Приложении, и иные документы в соответствии с требованиями настоящего Извещения.

Для участия в аукционе заявитель представляет заявку по установленной форме в 2 (двух) экземплярах.

Одновременно с заявкой представляются документы:

- 1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя;
- 2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае, если от имени заявителя действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена такая доверенность.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, не регистрируются.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача заявителем заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре заявки специализированной организацией делается отметка о принятии заявки с указанием ее номера, даты и времени принятия специализированной организацией.

Заявитель имеет право отозвать принятой организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявка на участие в торгах должна быть заполнена на русском языке, текст должен быть четким и читаемым. Использование факсимильного воспроизведения подписи с помощью средств механического или иного копирования либо аналога собственноручной подписи не допускается.

Размер задатка, порядок его внесения и возврата:

Размер задатка – 2 690 000 (два миллиона шестьсот девяносто тысяч) рублей 00 копеек, задатки должны быть зачислены на счет организатора аукциона не позднее 16.00 02.03.2023 г. (МСК).

Организатор аукциона возвращает заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с положениями Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Заявителям, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

1) в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

2) заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

3) лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

4) всем заявителям и участникам аукциона в течение трех дней со дня принятия Организатором аукциона решения об отказе в проведении аукциона.

Определение участников аукциона (рассмотрение заявок на участие в аукционе):

Определение участников аукциона: 03.03.2023 г. в 16.00 (МСК).

Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который содержит сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, Специализированная организация направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона или покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

В связи с пропускным режимом в ГБУ ЛО «Фонд имущества» ЛО при себе иметь паспорт.

Место, дата, время, порядок проведения аукциона:

Регистрация участников аукциона проводится 06.03.2023 г. с 10.40 до 10.55 по местному времени, по адресу: Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, каб. 1 – 31. После регистрации участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее – карточки).

Начало аукциона – 06.03.2023 г. в 11.00 (по местному времени) по адресу: Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, каб. 1 – 31.

Аукцион ведет аукционист в присутствии членов комиссии по проведению торгов.

Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукциона месте, в соответствующий день и час.

Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования и начальной цены аренды земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

«Шаг аукциона» устанавливается в пределах трех процентов начальной цены предмета аукциона.;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены аренды земельного участка и каждой очередной цены аренды земельного участка в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой арендной платы;

г) каждую последующую цену продажи права аренды земельного участка аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аренды земельного участка аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену аренды земельного участка в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой аренды земельного участка, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены аренды земельного участка ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о заключении договора его аренды, называет цену продажи права аренды земельного участка и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в 3 экземплярах, один из которых передается победителю.

Организатор аукциона обязан в течение 3 (трех) дней со дня подписания протокола о результатах аукциона вернуть задаток Участникам аукциона, которые не выиграли его. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет арендной платы за использование земельного участка.

Протокол о результатах аукциона является основанием для за-

ключения с победителем Аукциона договора аренды Участка.

Договор аренды земельного участка заключается с победителем в соответствии с Земельным кодексом РФ.

**ПРИНЯТ**

Решением совета депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 06 декабря 2022 года № 66

Глава муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области  
Е.В. Киселева

**УСТАВ  
муниципального образования  
«Токсовское городское поселение»  
Всеволожского муниципального района  
Ленинградской области**

Устав зарегистрирован Главным Управлением  
Министерства юстиции Российской Федерации  
по Санкт-Петербургу и Ленинградской области  
27.12.2022 № RU475041082022001

г. п. Токсово

2022 год

**ГЛАВА 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

**Статья 1. Наименование, статус и территория муниципального образования**

1. Наименование муниципального образования – «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – муниципальное образование, поселение), сокращенное наименование муниципального образования – МО «Токсовское городское поселение».

Статус муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области как городского поселения установлен областным законом Ленинградской области от 10.03.2004 № 17-оз "О наделении соответствующим статусом муниципальных образований Всеволожский район и Выборгский район и муниципальных образований в их составе".

Границы муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области установлены областным законом от 15.06.2010 № 32-оз "Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения".

Территорию муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области составляют земли населенных пунктов, прилегающие к ним земли общего пользования, земли рекреационного назначения, земли для развития городского поселения.

2. Муниципальное образование «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области состоит из объединенных общей территорией следующих населенных пунктов: городской поселок Токсово, поселок Новое Токсово, деревня Рапполово, деревня Аудио, деревня Кавголово.

Территория муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области входит в состав территории Всеволожского муниципального района.

3. Административным центром муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области является городская поселок Токсово.

4. Совет депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Глава муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области находятся по адресу: 188664, Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, дом 55А.

**Статья 2. Официальные символы**

Официальными символами МО «Токсовское городское поселение» являются герб и флаг.

Описание и порядок использования официальных символов МО «Токсовское городское поселение» устанавливаются решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение».

**ГЛАВА 2. ВОПРОСЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

**Статья 3. Вопросы местного значения муниципального образования «Токсовское городское поселение»**

1. К вопросам местного значения МО «Токсовское городское поселение» относятся:

- 1) составление и рассмотрение проекта бюджета поселения, утверждение и исполнение бюджета поселения, осуществление контроля за его исполнением, составление и утверждение отчета об исполнении бюджета поселения;
- 2) установление, изменение и отмена местных налогов и сборов поселения;
- 3) владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения;
- 4) организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;
- 5) осуществление муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов тепло-снабжения;
- 6) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и

обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов поселения, организация дорожного движения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

7) обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;

8) создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах поселения;

9) участие в профилактике терроризма и экстремизма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах поселения;

10) создание условий для реализации мер, направленных на укрепление межнационального и межконфессионального согласия, сохранение и развитие языков и культуры народов Российской Федерации, проживающих на территории поселения, социальную и культурную адаптацию мигрантов, профилактику межнациональных (межэтнических) конфликтов;

11) участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения;

12) обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения;

13) создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;

14) организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения;

15) создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры;

16) сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения;

17) создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселении;

18) обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения;

19) создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

20) формирование архивных фондов поселения;

21) участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов;

22) утверждение правил благоустройства территории поселения, осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территории поселения, требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг, организация благоустройства территории поселения в соответствии с указанными правилами, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения;

23) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомление о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садово-

го дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

24) принятие решений о создании, об упразднении лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных на землях населенных пунктов поселения, установлении и изменении их границ, а также осуществление разработки и утверждения лесохозяйственных регламентов лесничеств, расположенных на землях населенных пунктов поселения;

25) осуществление мероприятий по лесоустройству в отношении лесов, расположенных на землях населенных пунктов поселения;

26) присвоение адресов объектам адресации, изменение, аннулирование адресов, присвоение наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, местного значения муниципального района), наименований элементам планировочной структуры в границах поселения, изменение, аннулирование таких наименований, размещение информации в государственном адресном реестре;

27) организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;

28) организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

29) создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения;

30) осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья;

31) создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории поселения, а также осуществление муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения;

32) содействие в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства;

33) организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселении;

34) осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, информирование населения об ограничениях их использования;

35) осуществление муниципального лесного контроля;

36) оказание поддержки гражданам и их объединениям, участвующим в охране общественного порядка, создании условий для деятельности народных дружин;

37) предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции;

38) оказание поддержки социальным ориентированным некоммерческим организациям в пределах полномочий, установленных статьями 31.1 и 31.3 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях";

39) обеспечение выполнения работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд поселения, проведение открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка в соответствии с федеральным законом;

40) осуществление мер по противодействию коррупции в границах поселения;

41) участие в соответствии с федеральным законом в выполнении комплексных кадастровых работ;

42) принятие решений и проведение на территории поселения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости;

43) до 1 января 2017 года предоставление сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, и членом его семьи жилого помещения на период выполнения сотрудником обязанностей по указанной должности.

**Статья 4. Права органов местного самоуправления поселения на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения поселения**

1. Органы местного самоуправления поселения имеют право на:

- 1) создание музеев поселения;
- 2) совершение нотариальных действий, предусмотренных за-

конодательством, в случае отсутствия в поселении нотариуса;

3 участие в осуществлении деятельности по опеке и попечительству;

4) создание условий для осуществления деятельности, связанной с реализацией прав местных национально-культурных автономий на территории поселения;

5) оказание содействия национально-культурному развитию народов Российской Федерации и реализации мероприятий в сфере межнациональных отношений на территории поселения;

6) участие в организации и осуществлении мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории поселения;

7) создание муниципальной пожарной охраны;

8) создание условий для развития туризма;

9) оказание поддержки общественным наблюдательным комиссиям, осуществляющим общественный контроль за обеспечением прав человека и содействие лицам, находящимся в местах принудительного содержания;

10) оказание поддержки общественным объединениям инвалидов, а также созданным общероссийскими общественными объединениями инвалидов организациям в соответствии с Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации";

11) предоставление гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в соответствии с жилищным законодательством;

12) осуществление деятельности по обращению с животными без владельцев, обитающими на территории поселения;

13) осуществление мероприятий в сфере профилактики правонарушений, предусмотренных Федеральным законом "Об основах системы профилактики правонарушений в Российской Федерации";

14) оказание содействия развитию физической культуры и спорта инвалидов, лиц с ограниченными возможностями здоровья, адаптивной физической культуры и адаптивного спорта;

15) осуществление мероприятий по защите прав потребителей, предусмотренных Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 года № 2300-1 "О защите прав потребителей";

16) предоставление сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, и членам его семьи жилого помещения на период замещения сотрудником указанной должности;

17) осуществление мероприятий по оказанию помощи лицам, находящимся в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения.

2. Органы местного самоуправления поселения вправе решать вопросы, указанные в части 1 настоящей статьи, участвовать в осуществлении иных государственных полномочий (не переданных им в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»), если это участие предусмотрено федеральными законами, а также решать иные вопросы, не отнесенные к компетенции органов местного самоуправления других муниципальных образований, органов государственной власти и не исключенные из их компетенции федеральными законами и областными законами Ленинградской области, за счет доходов местного бюджета, за исключением межбюджетных трансфертов, предоставленных из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений.

3. Областными законами Ленинградской области в случаях, установленных федеральными законами, может осуществляться перераспределение полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Ленинградской области.

#### **Статья 5. Осуществление органами местного самоуправления поселения отдельных государственных полномочий**

1. Полномочия органов местного самоуправления, установленные федеральными законами и областными законами Ленинградской области, по вопросам, не отнесенным в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ) к вопросам местного значения, являются отдельными государственными полномочиями, передаваемыми для осуществления органами местного самоуправления.

2. Наделение органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Российской Федерации осуществляется федеральными законами и областными законами Ленинградской области, отдельными государственными полномочиями Ленинградской области – областными законами Ленинградской области. Наделение органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями иными нормативными правовыми актами не допускается.

3. Финансовое обеспечение отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления, осуществляется только за счет предоставляемых бюджету МО «Токсовское городское поселение» субвенций из соответствующих бюджетов.

4. Органы местного самоуправления МО «Токсовское городское поселение» несут ответственность за осуществление отдельных государственных полномочий в пределах, выделенных муниципальному образованию на эти цели материальных ресурсов и финансовых средств.

5. Органы местного самоуправления участвуют в осуществлении государственных полномочий, не переданных им в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ, в случае принятия советом депутатов МО «Токсовское городское поселение» решения о реализации права на участие в осуществлении указанных полномочий.

6. Совет депутатов МО «Токсовское городское поселение»

имеет право устанавливать случаи и порядок дополнительного использования собственных материальных ресурсов и финансовых средств для осуществления переданных им отдельных государственных полномочий.

7. Органы местного самоуправления МО «Токсовское городское поселение» вправе участвовать в осуществлении государственных полномочий, не переданных им в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ, в случае принятия советом депутатов МО «Токсовское городское поселение» решения о реализации права на участие в осуществлении указанных полномочий.

8. Органы местного самоуправления МО «Токсовское городское поселение» вправе осуществлять расходы за счет средств бюджета МО «Токсовское городское поселение» (за исключением финансовых средств, передаваемых местному бюджету на осуществление целевых расходов) на осуществление полномочий, не переданных им в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ, если возможность осуществления таких расходов предусмотрена федеральными законами.

9. Органы местного самоуправления МО «Токсовское городское поселение» вправе устанавливать за счет средств бюджета МО «Токсовское городское поселение» (за исключением финансовых средств, передаваемых местному бюджету на осуществление целевых расходов) дополнительные меры социальной поддержки и социальной помощи для отдельных категорий граждан вне зависимости от наличия в федеральных законах положений, устанавливающих указанное право.

#### **Статья 5.1. Порядок и случаи использования органами местного самоуправления муниципального образования собственных материальных ресурсов и финансовых средств для осуществления переданных государственных полномочий**

1. Органы местного самоуправления муниципального образования вправе дополнительно использовать собственные материальные ресурсы и финансовые средства муниципального образования для осуществления переданных им отдельных государственных полномочий в случае, если использование собственных материальных ресурсов и финансовых средств не повлечет неисполнение бюджетных обязательств муниципального образования, возникающих в связи с решением вопросов местного значения.

2. Проект муниципального правового акта представительного органа муниципального образования о дополнительном использовании органами местного самоуправления собственных материальных ресурсов и финансовых средств для осуществления переданных им отдельных государственных полномочий вносится на рассмотрение представительного органа муниципального образования по инициативе главы администрации муниципального образования с приложением заключения главы администрации муниципального образования.

3. Заключение главы администрации муниципального образования о дополнительном использовании органами местного самоуправления собственных материальных ресурсов и финансовых средств для осуществления переданных им отдельных государственных полномочий должно содержать:

1) наименование отдельных государственных полномочий, для осуществления которых дополнительно используются собственные материальные ресурсы и финансовые средства;

2) цель дополнительного использования собственных материальных ресурсов и финансовых средств для осуществления отдельных государственных полномочий;

3) финансово-экономическое обоснование необходимости использования собственных материальных ресурсов и финансовых средств для осуществления отдельных государственных полномочий.

4. Муниципальный правовой акт представительного органа муниципального образования о дополнительном использовании органами местного самоуправления собственных материальных ресурсов и финансовых средств для осуществления переданных им отдельных государственных полномочий принимается большинством голосов от установленной настоящим Уставом численности депутатов представительного органа муниципального образования.

#### **ГЛАВА 3. ФОРМЫ, ПОРЯДОК И ГАРАНТИИ УЧАСТИЯ НАСЕЛЕНИЯ В РЕШЕНИИ ВОПРОСОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

##### **Статья 6. Местный референдум**

1. Местный референдум проводится на всей территории МО «Токсовское городское поселение» в целях решения непосредственно населением вопросов местного значения.

2. В местном референдуме имеют право участвовать граждане Российской Федерации, достигшие на день голосования возраста 18 лет, место жительства которых расположено на территории МО «Токсовское городское поселение». Граждане Российской Федерации участвуют в местном референдуме на основе всеобщего, равного и прямого волеизъявления при тайном голосовании.

3. Решение о назначении местного референдума принимается советом депутатов МО «Токсовское городское поселение»:

1) по инициативе, выдвинутой гражданами Российской Федерации, имеющими право на участие в местном референдуме;

2) по инициативе, выдвинутой избирательными объединениями, иными общественными объединениями, уставы которых предусматривают участие в выборах и (или) референдумах и которые зарегистрированы в порядке и сроки, установленные федеральным законом;

3) по инициативе совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» и главы администрации, выдвинутой ими совместно.

4. Порядок подготовки и проведения местного референдума в Ленинградской области установлен в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, Уставом Ленинградской области областным законом Ленинградской области от 09.06.2007 №93-оз "О местном референдуме в Ленинградской области".

5. Решение, принятое на местном референдуме, является обязательным, не нуждается в дополнительном утверждении, действует на территории МО «Токсовское городское поселение» и подлежит регистрации в органе местного самоуправления в порядке, установленном для регистрации нормативных правовых актов соответствующего уровня.

6. В случае если для его реализации дополнительно требуется принятие (издание) муниципального правового акта, орган местного самоуправления или должностное лицо местного самоуправления, в компетенцию которых входит принятие (издание) указанного акта, обязаны в течение 15 дней со дня вступления в силу решения, принятого на местном референдуме, определить срок подготовки и (или) принятия соответствующего муниципального правового акта. Указанный срок не может превышать три месяца.

7. Итоги голосования и принятое на местном референдуме решение подлежат официальному опубликованию и обнародованию.

##### **Статья 7. Муниципальные выборы**

1. Муниципальные выборы проводятся в целях избрания депутатов совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» на основе всеобщего, равного и прямого избирательного права при тайном голосовании.

2. Решение о назначении выборов принимается советом депутатов МО «Токсовское городское поселение» не ранее чем за 90 дней и не позднее, чем за 80 дней до дня голосования. Решение о назначении выборов подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации не позднее чем через пять дней со дня его принятия. При назначении досрочных выборов сроки, указанные в настоящем пункте, а также сроки осуществления иных избирательных действий могут быть сокращены, но не более чем на одну треть. В случае досрочного прекращения полномочий совета депутатов МО «Токсовское городское поселение», депутатов совета депутатов МО «Токсовское городское поселение», влекущего за собой его неправомерность, досрочные выборы должны быть проведены не позднее чем через шесть месяцев со дня такого досрочного прекращения полномочий.

3. Днем голосования на выборах в совет депутатов МО «Токсовское городское поселение» является второе воскресенье сентября года, в котором истекают сроки полномочий совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» или депутатов совета депутатов МО «Токсовское городское поселение», а если сроки полномочий истекают в год проведения выборов депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации очередного созыва, – день голосования на указанных выборах, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 4 – 6 статьи 10 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации».

4. Подготовка и проведение муниципальных выборов осуществляются в соответствии с федеральным законом, областной закон Ленинградской области от 15.03.2012 № 20-оз "О муниципальных выборах в Ленинградской области".

5. Выборы депутатов совета депутатов проводятся по двум пятимандатным избирательным округам по мажоритарной избирательной системе относительного большинства (если выборы признаны состоявшимися и действительными, избранным считается зарегистрированный кандидат, получивший наибольшее число голосов избирателей по отношению к числу голосов избирателей, полученных другим кандидатом (кандидатами)).

6. Итоги муниципальных выборов подлежат официальному опубликованию (обнародованию).

##### **Статья 8. Голосование по отзыву депутата совета депутатов, выборного должностного лица местного самоуправления**

1. Голосование по отзыву депутата совета депутатов, местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления МО «Токсовское городское поселение» проводится по инициативе населения в порядке, установленном федеральным законом от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ "Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации" и принятым в соответствии с ним областным законом Ленинградской области от 09.06.2007 № 93-оз «О местном референдуме в Ленинградской области» для проведения местного референдума, с учетом особенностей, предусмотренных Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ. Голосование по отзыву депутата, выборного должностного лица местного самоуправления не может быть проведено ранее, чем через 6 месяцев со дня их избрания и позднее, чем за 6 месяцев до окончания установленного срока их полномочий.

2. Основанием для отзыва депутата совета депутатов, выборного должностного лица местного самоуправления МО «Токсовское городское поселение» могут служить подтвержденные вступившим в законную силу судебным решением, подтверждающим конкретные противоправные решения или действия (бездействие) депутата, выборного должностного лица местного самоуправления:

1) систематическая (более 3 раз) неявка депутата на заседания совета депутатов без уважительных причин;

2) самоустранение депутата, выборного должностного лица местного самоуправления без уважительных причин от исполнения обязанностей депутата совета депутатов, выборного должностного лица местного самоуправления сроком более 4 месяцев;

3) неоднократное (более 3 раз) неисполнение депутатом, членом выборного органа местного самоуправления, выборным должностным лицом местного самоуправления обязательств по рассмотрению письменных обращений граждан, в том числе немотивированное оставление обращений без внимания;

4) совершение депутатом, членом выборного органа местного самоуправления, выборным должностным лицом местного самоуправления деяний (действий или бездействия), нарушающих законодательство Российской Федерации и повлекших за собой нарушение прав жителей МО «Токсовское городское поселение»;

5) совершение депутатом, членом выборного органа местного

самоуправления, выборным должностным лицом местного самоуправления действий, порочащих честь, достоинство или деловую репутацию гражданина Российской Федерации, иностранного гражданина, а также юридических лиц;

6) членство депутата, выборного должностного лица местного самоуправления в организациях, признанных в судебном порядке террористическими или экстремистскими, в период исполнения им полномочий депутата.

3. Каждый гражданин Российской Федерации или группа граждан, имеющие право на участие в местном референдуме, вправе образовать инициативную группу по проведению отзыва депутата совета депутатов, выборного должностного лица местного самоуправления (далее – отзыв) в количестве не менее 20 человек, имеющих право на участие в местном референдуме, для выдвижения инициативы по отзыву.

4. Инициативная группа по проведению отзыва обращается в избирательную комиссию, исполняющую обязанности муниципальной избирательной комиссии (далее – избирательная комиссия), которая со дня обращения инициативной группы по проведению отзыва действует в качестве избирательной комиссии по проведению отзыва, о регистрации инициативной группы по проведению отзыва.

Ходатайство должно быть подписано каждым членом инициативной группы по проведению отзыва лично с указанием фамилии, имени, отчества, дня, месяца и года рождения, адреса места жительства, серии и номера паспорта или заменяющего его документа.

В ходатайстве должны содержаться: предложение об отзыве депутата совета депутатов, выборного должностного лица местного самоуправления (далее – отзыв), мотивы отзыва, сведения об уполномоченном представителе инициативной группы: фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, телефон.

К ходатайству должны быть приложены документы или их заверенные копии, подтверждающие наличие оснований для возбуждения процедуры отзыва.

5. Избирательная комиссия по проведению отзыва в течение 15 дней со дня поступления ходатайства инициативной группы по проведению отзыва обязана рассмотреть ходатайство и приложенные к нему документы (за исключением оснований для возбуждения процедуры отзыва) и принять решение:

1) в случае соответствия указанных ходатайства и документов (за исключением содержащихся оснований для возбуждения процедуры отзыва) требованиям Федерального закона и устава муниципального образования - о направлении их в совет депутатов муниципального образования, уполномоченный принимать решение о назначении голосования по отзыву;

2) в противном случае - об отказе в регистрации инициативной группы по проведению отзыва.

6. Совет депутатов муниципального образования обязан проверить соответствие оснований для возбуждения процедуры отзыва, требованиям Федерального закона от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ "Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации", Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ, пункта 2 настоящей статьи в течении 15 дней со дня поступления ходатайства инициативной группы по проведению отзыва и приложенных к нему документов.

7. Если совет депутатов муниципального образования признает, что основания для возбуждения процедуры отзыва, отвечают требованиям Федерального закона от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ "Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации", Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ, пункта 2 настоящей статьи, избирательная комиссия по проведению отзыва осуществляет регистрацию инициативной группы по проведению отзыва, выдает ей регистрационное свидетельство, а также сообщает об этом в средства массовой информации. Решение о регистрации инициативной группы по проведению отзыва принимается муниципальной комиссией местного референдума в течение 15 дней со дня признания советом депутатов муниципального образования соответствия оснований для возбуждения процедуры отзыва, требованиям Федерального закона от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ "Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации", Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ, пункта 2 настоящей статьи.

8. В поддержку инициативы граждан по голосованию по отзыву собираются подписи участников в количестве 5 (пяти) процентов от числа избирателей, зарегистрированных в данном избирательном округе поселения.

Подписи в поддержку голосованию по отзыву могут собираться со дня, следующего за днем регистрации инициативной группы по проведению отзыва.

Подписные листы должны изготавливаться за счет средств избирательной группы.

Период сбора подписей участников голосования по отзыву в поддержку инициативы проведения отзыва составляет 30 дней.

Сбор подписей осуществляется в порядке, установленном областным законом Ленинградской области от 09.06.2007 № 93-оз «О местном референдуме в Ленинградской области».

9. Избирательная комиссия по проведению отзыва в порядке, установленном областным законом Ленинградской области от 09.06.2007 № 93-оз «О местном референдуме в Ленинградской области», в срок, не превышающий 10 дней, проверяет соблюдение порядка сбора подписей, оформления подписных листов, достоверность сведений об участниках голосования по отзыву и их подписей, собранных в поддержку инициативы проведения отзыва, а также основания для признания подписей недействительными.

10. В случае наличия необходимого количества действительных и достоверных подписей участников голосования по отзыву избирательная комиссия по проведению отзыва в течение 15 дней со дня представления инициативной группой по проведению от-

зыва подписных листов и протокола об итогах сбора подписей направляет подписные листы, экземпляр протокола об итогах сбора подписей и копию своего постановления в совет депутатов муниципального образования для принятия решения о назначении голосования по отзыву. Копия постановления избирательной комиссии по отзыву направляется также инициативной группе по проведению отзыва.

11. В случае отказа в проведении голосования по отзыву избирательная комиссия по проведению отзыва обязана в течение одних суток с момента принятия решения об отказе выдать уполномоченному представителю инициативной группы по проведению отзыва копию решения избирательной комиссии по отзыву с изложением оснований отказа.

Основаниями для отказа в проведении голосования по отзыву являются:

1) отсутствие документов, необходимых в соответствии с Федеральным законом от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ "Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации", Ленинградской области от 09.06.2007 № 93-оз «О местном референдуме в Ленинградской области», с настоящей статьей для назначения голосования по отзыву;

2) наличие среди подписей участников голосования по отзыву, представленных для назначения голосования по отзыву, более 10 процентов подписей, собранных в местах, где в соответствии с настоящим областным законом сбор подписей запрещен;

3) если для назначения голосования по отзыву требуется представить 200 и более подписей участников голосования по отзыву, выявление 10 и более процентов недостоверных и(или) недействительных подписей от общего количества подписей, отобранных для проверки, если иное не установлено федеральным законом;

4) недостаточное количество достоверных подписей участников голосования по отзыву, представленных для назначения местного референдума;

5) установленный решением суда факт несоблюдения инициативной группой по проведению голосования по отзыву в течение агитационного периода ограничений, предусмотренных Федеральным законом от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ "Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации";

6) неоднократное использование членом или уполномоченным представителем инициативной группы по проведению голосования по отзыву преимуществ своего должностного или служебного положения.

12. Со дня, следующего за днем принятия избирательной комиссией по проведению отзыва решения о регистрации инициативной группы по проведению отзыва, депутат совета депутатов, член выборного органа местного самоуправления, выборное должностное лицо местного самоуправления вправе давать объяснения гражданам непосредственно или через средства массовой информации по поводу обстоятельств, ставших основанием для возбуждения процедуры отзыва.

13. Решение о назначении голосования по отзыву депутата, выборного должностного лица местного самоуправления принимается советом депутатов МО «Токсовское городское поселение» в течение 30 дней со дня поступления в совет депутатов муниципального образования документов, на основании которых назначается голосование по отзыву.

Депутат, член выборного органа местного самоуправления, выборное должностное лицо местного самоуправления в отношении которого выдвинута инициатива по его отзыву, вправе присутствовать на соответствующем заседании советом депутатов, представить депутатам письменные возражения против проведения голосования по отзыву, а также в устном выступлении дать объяснения по поводу обстоятельств, выдвигаемых в качестве оснований для отзыва. О заседании совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» депутат, член выборного органа местного самоуправления, выборное должностное лицо местного самоуправления в отношении которого выдвинута инициатива по его отзыву, извещается не позднее, чем за три дня до его проведения.

14. Депутат, член выборного органа местного самоуправления, выборное должностное лицо местного самоуправления считается отозванным, если за отзыв проголосовало не менее половины избирателей, зарегистрированных в поселении (избирательном округе).

15. Итоги голосования по отзыву депутата, выборного должностного лица местного самоуправления подлежат официальному опубликованию (обнародованию).

**Статья 9. Голосование по вопросам изменения границ поселения, преобразования поселения**

1. В случаях, предусмотренных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ, в целях получения согласия населения при изменении границ поселения, преобразовании поселения проводится голосование по вопросам изменения границ поселения, преобразования поселения.

2. Голосование по вопросам изменения границ МО «Токсовское городское поселение», преобразования МО «Токсовское городское поселение» проводится на всей территории МО «Токсовское городское поселение» или на части его территории в соответствии с частями 2 и 3 статьи 12 и частью 5 статьи 13 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ.

3. Голосование по вопросам изменения границ поселения, преобразования поселения назначается советом депутатов и проводится в порядке, установленном федеральным законом от 12.06.2002 № 67-ФЗ "Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации" и областным законом Ленинградской области от 09.06.2007 № 93-оз «О местном референдуме в Ленинградской области», с учетом особенностей, предусмотренных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ. При этом положения федерального за-

кона от 12.06.2002 № 67-ФЗ "Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации", областного закона Ленинградской области от 09.06.2007 № 93-оз «О местном референдуме в Ленинградской области», запрещающие проведение агитации государственными органами, органами местного самоуправления, лицами, замещающими государственные или муниципальные должности, а также положения, определяющие юридическую силу решения, принятого на референдуме, не применяются

4. Голосование по вопросам изменения границ МО «Токсовское городское поселение», преобразования МО «Токсовское городское поселение» считается состоявшимся, если в нем приняло участие более половины жителей МО «Токсовское городское поселение» или части МО «Токсовское городское поселение», обладающих избирательным правом. Согласие населения на изменение границ МО «Токсовское городское поселение», преобразование МО «Токсовское городское поселение» считается полученным, если за указанные изменение, преобразование проголосовало более половины принявших участие в голосовании жителей МО «Токсовское городское поселение» или части МО «Токсовское городское поселение».

5. Итоги голосования по вопросам изменения границ поселения, преобразования поселения и принятые решения подлежат официальному опубликованию (обнародованию).

#### **Статья 10. Сход граждан**

1. В случаях, предусмотренных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ, сход граждан может проводиться:

1) в населенном пункте по вопросу изменения границ поселения (муниципального района), в состав которого входит указанный населенный пункт, влекущего отнесение территории указанного населенного пункта к территории другого поселения (муниципального района);

2) в населенном пункте, входящем в состав поселения, по вопросу введения и использования средств самообложения граждан на территории данного населенного пункта;

3) в соответствии с областным законом Ленинградской области на части территории населенного пункта, входящего в состав поселения, по вопросу введения и использования средств самообложения граждан на данной части территории населенного пункта;

4) в сельском населенном пункте по вопросу выдвижения кандидатуры старосты сельского населенного пункта, а также по вопросу досрочного прекращения полномочий старосты сельского населенного пункта.

5) в сельском населенном пункте сход граждан также может проводиться в целях выдвижения кандидатур в состав конкурсной комиссии при проведении конкурса на замещение должности муниципальной службы в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о муниципальной службе.

2. Сход граждан, предусмотренный пунктом 1 настоящей статьи, может созываться главой муниципального образования.

Сход граждан, предусмотренный подпунктом 3 пункта 1 настоящей статьи, может созываться советом депутатов МО «Токсовское городское поселение» по инициативе группы жителей соответствующей части территории населенного пункта численностью не менее 10 человек.

Критерии определения границ части территории населенного пункта, входящего в состав поселения, на которой может проводиться сход граждан по вопросу введения и использования средств самообложения граждан, устанавливаются областным законом Ленинградской области.

3. Сход граждан, предусмотренный настоящей статьей, правомочен при участии в нем более половины обладающих избирательным правом жителей населенного пункта (либо части его территории) или поселения. В случае, если в населенном пункте отсутствует возможность одновременного совместного присутствия более половины обладающих избирательным правом жителей данного населенного пункта, сход граждан в соответствии с уставом МО «Токсовское городское поселение», проводится поэтапно в срок, не превышающий одного месяца со дня принятия решения о проведении схода граждан. При этом лица, ранее принявшие участие в сходе граждан, на последующих этапах участия в голосовании не принимают. Решение схода граждан считается принятым, если за него проголосовало более половины участников схода граждан.

#### **Статья 11. Правотворческая инициатива граждан**

1. С правотворческой инициативой может выступить инициативная группа граждан, обладающих избирательным правом, в порядке, установленном решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение».

2. Минимальная численность инициативной группы граждан устанавливается решением совета депутатов и не может превышать трех процентов от числа жителей МО «Токсовское городское поселение», обладающих избирательным правом.

3. Проект муниципального правового акта, внесенный в порядке реализации правотворческой инициативы граждан, подлежит обязательному рассмотрению органом местного самоуправления или должностным лицом местного самоуправления, к компетенции которых относится принятие такого акта, в течение трех месяцев со дня его внесения.

В случае, если принятие муниципального правового акта, проект которого внесен в порядке реализации правотворческой инициативы граждан, относится к компетенции совета депутатов МО «Токсовское городское поселение», указанный проект должен быть рассмотрен на открытом заседании совета депутатов МО «Токсовское городское поселение».

4. Мотивированное решение, принятое по результатам рассмотрения проекта муниципального правового акта, должно быть официально в письменной форме доведено до сведения внесшей его инициативной группы граждан.

**Статья 12. Инициативные проекты. Выдвижение инициативных предложений в целях развития объектов обществен-**

**ной инфраструктуры**

1. Инициативные проекты.

1.1. В целях реализации мероприятий, имеющих приоритетное значение для жителей МО «Токсовское городское поселение» или его части, по решению вопросов местного значения или иных вопросов, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления, в администрацию МО «Токсовское городское поселение» может быть внесен инициативный проект.

Порядок определения части территории МО «Токсовское городское поселение», на которой могут реализовываться инициативные проекты, устанавливается решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение».

1.2. С инициативой о внесении инициативного проекта вправе выступить инициативная группа численностью не менее десяти граждан, достигших шестнадцатилетнего возраста и проживающих на территории МО «Токсовское городское поселение», органы территориального общественного самоуправления, староста сельского населенного пункта (далее - инициаторы проекта).

Минимальная численность инициативной группы может быть уменьшена решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение».

Право выступить инициатором проекта в соответствии с решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» может быть предоставлено также иным лицам, осуществляющим деятельность на территории МО «Токсовское городское поселение».

1.3. Инициативный проект должен содержать сведения, указанные в части 3 статьи 26.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ.

1.4. Инициативный проект до его внесения в администрацию МО «Токсовское городское поселение» подлежит рассмотрению на сходе, собрании или конференции граждан, в том числе на собрании или конференции граждан по вопросам осуществления территориального общественного самоуправления, в целях обсуждения инициативного проекта, определения его соответствия интересам жителей МО «Токсовское городское поселение» или его части, целесообразности реализации инициативного проекта, а также принятия сходом, собранием или конференцией граждан решения о поддержке инициативного проекта. При этом возможно рассмотрение нескольких инициативных проектов на одном сходе, одном собрании или на одной конференции граждан.

Решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» может быть предусмотрена возможность выявления мнения граждан по вопросу о поддержке инициативного проекта также путем опроса граждан, сбора их подписей.

Инициаторы проекта при внесении инициативного проекта в администрацию МО «Токсовское городское поселение» прикладывают к нему соответственно протокол схода, собрания или конференции граждан, результаты опроса граждан и (или) подписные листы, подтверждающие поддержку инициативного проекта жителями МО «Токсовское городское поселение» или его части.

1.5. Информация о внесении инициативного проекта в администрацию МО «Токсовское городское поселение» подлежит опубликованию (обнародованию) и размещению на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение трех рабочих дней со дня внесения инициативного проекта в администрацию МО «Токсовское городское поселение» и должна содержать сведения, указанные в части 3 статьи 26.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ, а также об инициаторах проекта.

1.6. Инициативный проект подлежит обязательному рассмотрению администрацией МО «Токсовское городское поселение» в течение 30 дней со дня его внесения.

Основаниями для принятия решения об отказе в поддержке инициативного проекта являются:

1) несоблюдение установленного порядка внесения инициативного проекта и его рассмотрения;

2) несоответствие инициативного проекта требованиям федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, уставу МО «Токсовское городское поселение»;

3) невозможность реализации инициативного проекта ввиду отсутствия у органов местного самоуправления необходимых полномочий и прав;

4) отсутствие средств местного бюджета в объеме средств, необходимом для реализации инициативного проекта, источником формирования которых не являются инициативные платежи;

5) наличие возможности решения описанной в инициативном проекте проблемы более эффективным способом;

6) признание инициативного проекта не прошедшим конкурсный отбор.

1.7. Порядок выдвижения, внесения, обсуждения, рассмотрения инициативных проектов, а также проведения их конкурсного отбора устанавливается решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение».

1.8. Информация о рассмотрении инициативного проекта администрацией МО «Токсовское городское поселение», о ходе реализации инициативного проекта, в том числе об использовании денежных средств, об имущественном и (или) трудовом участии заинтересованных в его реализации лиц, подлежит опубликованию (обнародованию) и размещению на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Отчет администрации МО «Токсовское городское поселение» об итогах реализации инициативного проекта подлежит опубликованию (обнародованию) и размещению на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 30 календарных дней со дня завершения реализации инициативного проекта.

2. В целях развития объектов общественной инфраструктуры граждане, постоянно или преимущественно проживающие на части территории муниципального образования либо обладающие

зарегистрированным в установленном федеральным законом порядке правом на недвижимое имущество, находящееся в границах части территории муниципального образования, выдвигают (реализуют) инициативные предложения, которые могут включаться в муниципальную программу (подпрограмму) в порядке, определенном постановлением администрации МО «Токсовское городское поселение».

2.1. К инициативным предложениям относятся:

- инициативные предложения жителей территории административного центра (городского поселка)

- инициативные предложения жителей сельских населенных пунктов

- инициативные предложения граждан, постоянно или преимущественно проживающих на части территории МО «Токсовское городское поселение» либо обладающих зарегистрированным в установленном федеральным законом порядке правом на недвижимое имущество, находящееся в границах части территории МО «Токсовское городское поселение».

2.2. Порядок выдвижения инициативных предложений и участия населения в их реализации, осуществления контроля реализации инициативных предложений, порядок взаимодействия с органами местного самоуправления МО «Токсовское городское поселение» определяются решением совета депутатов муниципального образования.

2.3. Порядок включения инициативных предложений в муниципальную программу (подпрограмму) определяется правовым актом администрации МО «Токсовское городское поселение».

**Статья 13. Территориальное общественное самоуправление**

1. Под территориальным общественным самоуправлением понимается самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории поселения для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

2. Границы территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление, устанавливаются решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» по предложению жителей, проживающих на данной территории. Территориальное общественное самоуправление осуществляется в пределах следующих территорий проживания граждан: подъезд многоквартирного жилого дома; многоквартирный жилой дом; группа жилых домов; жилой микрорайон, сельский населенный пункт, не являющийся поселением и иной территории.

3. Территориальное общественное самоуправление осуществляется непосредственно населением посредством проведения собраний и конференций граждан, а также посредством создания органов территориального общественного самоуправления.

4. Органы территориального общественного самоуправления избираются на собраниях или конференциях граждан, проживающих на соответствующей территории.

5. Территориальное общественное самоуправление считается учрежденным с момента регистрации устава территориального общественного самоуправления советом депутатов МО «Токсовское городское поселение».

6. Территориальное общественное самоуправление в соответствии с его уставом может являться юридическим лицом и подлежит государственной регистрации в организационно-правовой форме некоммерческой организации.

7. Исключительные полномочия собрания граждан, конференции граждан по вопросам организации и осуществления территориального общественного самоуправления и их правомочность, права и обязанности органов территориального общественного самоуправления, требования к уставу территориального общественного самоуправления устанавливаются статьей 27 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ.

8. Порядок организации и осуществления территориального общественного самоуправления, порядок регистрации устава территориального общественного самоуправления, условия и порядок выделения необходимых средств из местного бюджета определяется решением совета депутатов.

**Статья 14. Староста сельского населенного пункта**

1. Для организации взаимодействия органов местного самоуправления и жителей сельского населенного пункта при решении вопросов местного значения в сельском населенном пункте, расположенном в поселении, может назначаться староста сельского населенного пункта.

2. Староста сельского населенного пункта назначается советом депутатов МО «Токсовское городское поселение» по предложению схода граждан сельского населенного пункта из числа лиц, проживающих на территории данного сельского населенного пункта и обладающих активным избирательным правом.

3. Срок полномочий старосты сельского населенного пункта составляет пять лет.

4. Полномочия старосты сельского населенного пункта прекращаются досрочно решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение», по представлению схода граждан сельского населенного пункта, а также в случаях, установленных пунктами 1-7 части 10 статьи 40 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ.

5. Староста сельского населенного пункта для решения возложенных на него задач обладает полномочиями, предусмотренными частью 6 статьи 27.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ, а также дополнительными полномочиями, предусмотренными статьей 2 областного закона Ленинградской области от 28.12.2018 №147-оз "О старостах сельских населенных пунктов Ленинградской области и содействии участию населения в осуществлении местного самоуправления в иных формах на частях территорий муниципальных образований Ленинградской области" и решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» в соответствии с областными законами.

6. Гарантии деятельности и иные вопросы статуса старосты сельского населенного пункта устанавливаются решением совета

депутатов МО «Токсовское городское поселение» в соответствии с областным законом Ленинградской области от 28.12.2018 № 147-оз "О старостах сельских населенных пунктов Ленинградской области и содействии участию населения в осуществлении местного самоуправления в иных формах на частях территорий муниципальных образований Ленинградской области".

**Статья 15. Публичные слушания, общественные обсуждения**

1. Для обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения с участием жителей МО «Токсовское городское поселение» советом депутатов МО «Токсовское городское поселение», главой МО «Токсовское городское поселение» могут проводиться публичные слушания.

2. Публичные слушания проводятся по инициативе населения, совета депутатов МО «Токсовское городское поселение», главы МО «Токсовское городское поселение» или главы администрации МО «Токсовское городское поселение», осуществляющего свои полномочия на основе контракта.

3. Публичные слушания, проводимые по инициативе населения или совета депутатов МО «Токсовское городское поселение», назначаются советом депутатов МО «Токсовское городское поселение», а по инициативе главы МО «Токсовское городское поселение» или главы администрации МО «Токсовское городское поселение», осуществляющего свои полномочия на основе контракта, - главой МО «Токсовское городское поселение».

4. На публичные слушания выносятся:

1) проект устава МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, а также проект решения совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» о внесении изменений и дополнений в устав МО «Токсовское городское поселение», кроме случаев, когда в устав МО «Токсовское городское поселение» вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, Устава или областных законов Ленинградской области в целях приведения устава МО «Токсовское городское поселение» в соответствие с этими нормативными правовыми актами;

2) проект местного бюджета и отчет о его исполнении;

3) проект стратегии социально-экономического развития МО «Токсовское городское поселение»;

4) вопросы о преобразовании МО «Токсовское городское поселение», за исключением случаев, если в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ для преобразования МО «Токсовское городское поселение» требуется получение согласия населения МО «Токсовское городское поселение», выраженного путем голосования, либо на сходах граждан.

5. Порядок организации и проведения публичных слушаний определяется уставом МО «Токсовское городское поселение» и (или) решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение».

6. По проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проекту правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки проводятся общественные обсуждения.

7. Порядок организации и проведения общественных обсуждений определяется решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» с учетом положений законодательства о градостроительной деятельности. По проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральный план, правила землепользования и застройки, правила благоустройства территорий в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, Устава или областных законов Ленинградской области в целях приведения указанных документов в соответствие с этими нормативными правовыми актами общественные обсуждения не проводятся.

**Статья 16. Собрание граждан**

1. Для обсуждения вопросов местного значения, информирования населения о деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, обсуждения вопросов внесения инициативных проектов и их рассмотрения, осуществления территориального общественного самоуправления на части территории поселения могут проводиться собрания граждан.

2. Собрание граждан проводится по инициативе населения, совета депутатов МО «Токсовское городское поселение», главы МО «Токсовское городское поселение», а также в случаях, предусмотренных уставом территориального общественного самоуправления.

3. Собрание граждан, проводимое по инициативе совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» или главы МО «Токсовское городское поселение», назначается соответственно советом депутатов МО «Токсовское городское поселение» или главой МО «Токсовское городское поселение».

4. Собрание граждан, проводимое по инициативе населения, назначается советом депутатов МО «Токсовское городское поселение» в порядке, установленном уставом МО «Токсовское городское поселение».

5. Порядок назначения и проведения собрания граждан, а также полномочия собрания граждан определяются Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ, уставом МО «Токсовское городское поселение» и решением совета депутатов МО «Токсовское

городское поселение».

6. Порядок назначения и проведения собрания граждан в целях осуществления территориального общественного самоуправления определяется уставом территориального общественного самоуправления.

7. Итоги собрания граждан подлежат официальному опубликованию или обнародованию.

#### Статья 17. Конференция граждан (собрание делегатов)

1. В случае если на части территории МО «Токсовское городское поселение», на которой предполагается обсуждение вопросов местного значения, информирование населения о деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, обсуждения вопросов внесения инициативных проектов и их рассмотрения, проживает более 300 граждан полномочия собрания граждан могут осуществляться конференцией граждан (собранием делегатов).

2. Для обсуждения вопросов осуществления территориального общественного самоуправления на части территории поселения в случаях, предусмотренных уставом территориального общественного самоуправления, полномочия собрания граждан могут осуществляться конференцией граждан (собранием делегатов).

3. Порядок назначения и проведения конференции граждан (собрания делегатов), избрания делегатов определяется решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение», уставом территориального общественного самоуправления.

4. Итоги конференции граждан (собрания делегатов) подлежат официальному опубликованию (обнародованию).

#### Статья 18. Опрос граждан

1. Опрос граждан проводится на всей территории МО «Токсовское городское поселение» или на ее части для выявления мнения населения и его учета при принятии решений органами и должностными лицами местного самоуправления, а также органами государственной власти.

Результаты опроса носят рекомендательный характер.

В опросе граждан вправе участвовать жители МО «Токсовское городское поселение», обладающие избирательным правом.

В опросе граждан по вопросу выявления мнения граждан о поддержке инициативного проекта вправе участвовать жители МО «Токсовское городское поселение» или его части, в которых предлагается реализовать инициативный проект, достигшие шестнадцатилетнего возраста.

2. Опрос граждан проводится по инициативе:

1) совета депутатов или главы поселения – по вопросам местного значения;

2) органов государственной власти Ленинградской области – для учета мнения граждан при принятии решений об изменении целевого назначения земель МО «Токсовское городское поселение» для объектов регионального и межрегионального значения;

3) жителей МО «Токсовское городское поселение» или его части, в которых предлагается реализовать инициативный проект, достигших шестнадцатилетнего возраста, – для выявления мнения граждан о поддержке данного инициативного проекта.

3. Порядок назначения и проведения опроса граждан определяется решением совета депутатов в соответствии с областным законом Ленинградской области от 17.02.2020 № 19-оз "О назначении и проведении опроса граждан в муниципальных образованиях Ленинградской области".

4. Решение о назначении опроса граждан принимается советом депутатов МО «Токсовское городское поселение».

5. Жители МО «Токсовское городское поселение» должны быть проинформированы о проведении опроса граждан не менее чем за 10 дней до его проведения.

6. Финансирование мероприятий, связанных с подготовкой и проведением опроса граждан, осуществляется:

1) за счет средств местного бюджета - при проведении опроса по инициативе органов местного самоуправления или жителей МО «Токсовское городское поселение»;

2) за счет средств бюджета Ленинградской области - при проведении опроса по инициативе органов государственной власти Ленинградской области.

#### Статья 19. Обращения граждан в органы местного самоуправления

1. Граждане имеют право на коллективные и индивидуальные обращения в органы местного самоуправления МО «Токсовское городское поселение».

2. Обращения граждан подлежат рассмотрению в порядке и сроки, установленные Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

3. За нарушение порядка и сроков рассмотрения обращений граждан должностные лица местного самоуправления несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### Статья 20. Общественные советы

1. Избрание общественных советов является одной из иных форм участия населения в осуществлении местного самоуправления на части территории МО «Токсовское городское поселение», не являющейся административным центром МО «Токсовское городское поселение».

2. Границы части территории МО «Токсовское городское поселение», на которой осуществляет деятельность общественный совет, определяется решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» по предложению Главы администрации МО «Токсовское городское поселение».

3. Направления деятельности общественных советов, их полномочия, срок полномочий, порядок взаимодействия с органами местного самоуправления МО «Токсовское городское поселение» определяются решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение».

4. Общественный совет избирается (переизбирается) на собрании (конференции) граждан части территории МО «Токсовское городское поселение» с численностью жителей не менее 50 человек в порядке, предусмотренном решением совета депутатов МО

«Токсовское городское поселение».

5. Собрание (конференция) граждан части территории МО «Токсовское городское поселение» может проводиться с участием Главы МО «Токсовское городское поселение» или депутата совета депутатов МО «Токсовское городское поселение», уполномоченного распоряжением Главы МО «Токсовское городское поселение» на участие в собрании (конференции) граждан части территории МО «Токсовское городское поселение», главы администрации МО «Токсовское городское поселение» или муниципального служащего администрации МО «Токсовское городское поселение», уполномоченного распоряжением администрации МО «Токсовское городское поселение» на участие в собрании (конференции) граждан части территории МО «Токсовское городское поселение».

6. Кандидатуры в состав общественного совета могут быть выдвинуты из числа лиц, проживающих на части территории МО «Токсовское городское поселение» и обладающих активным избирательным правом:

1) населением части территории МО «Токсовское городское поселение», на которой избирается общественный совет;

2) по предложению органа территориального общественного самоуправления, действующего на соответствующей части территории МО «Токсовское городское поселение»;

3) по предложению органа местного самоуправления МО «Токсовское городское поселение»;

4) путем самовыдвижения.

7. По предложению совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» в состав общественного совета может быть выдвинут староста сельского населенного пункта, на территории которого осуществляет деятельность общественный совет.

8. Членом общественного совета не может быть избрано лицо, указанное в пункте 6 статьи 4 Областного закона Ленинградской области от 28.12.2018 № 147-оз "О старостах сельских населенных пунктов Ленинградской области и содействии участию населения в осуществлении местного самоуправления в иных формах на частях территорий муниципальных образований Ленинградской области".

9. Общественный совет избирается на срок, предусмотренный решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение», но не более пяти лет.

10. Количество членов общественного совета должно быть нечетным и составлять не менее трех человек и не более семи человек.

11. Председатель общественного совета (далее - председатель) избирается из состава общественного совета в порядке, установленном решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение».

12. Председатель и (или) члены общественного совета в соответствии с решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» исполняют свои полномочия на безвозмездной (общественной) основе.

13. Председатель имеет удостоверение, которое подписывается Главой МО «Токсовское городское поселение». Форма удостоверения председателя утверждается решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение».

14. Досрочное прекращение полномочий члена общественного совета осуществляется в порядке, предусмотренном решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение», в случаях, указанных в пункте 12 статьи 4 Областного закона Ленинградской области от 28.12.2018 № 147-оз "О старостах сельских населенных пунктов Ленинградской области и содействии участию населения в осуществлении местного самоуправления в иных формах на частях территорий муниципальных образований Ленинградской области".

15. В случае досрочного прекращения полномочий члена общественного совета избрание нового члена общественного совета осуществляется в порядке, предусмотренном решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» с учетом требований частей 4, 5 и 6 настоящей статьи.

16. Основания досрочного прекращения полномочий общественного совета, порядок его переизбрания определяются решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение».

17. Общественный совет ежегодно отчитывается о своей деятельности на собрании (конференции) граждан части территории МО «Токсовское городское поселение» в порядке, установленном решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение».

18. Органы местного самоуправления МО «Токсовское городское поселение» осуществляют контроль за соответствием деятельности общественного совета действующему законодательству, муниципальным правовым актам в порядке, предусмотренном решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение».

#### Статья 21. Инициативная комиссия и другие формы непосредственного участия населения в осуществлении местного самоуправления

1. Инициативная комиссия – одна из иных форм участия населения в осуществлении местного самоуправления на части территории муниципального образования.

В соответствии с законодательством Ленинградской области в административном центре муниципального образования население участвует в осуществлении местного самоуправления путем избрания инициативной комиссии.

2. Границы территории, на которой осуществляет деятельность инициативная комиссия, определяется решением представительного органа муниципального образования по предложению главы администрации муниципального образования.

3. Порядок выдвижения инициативных предложений и участия населения в их реализации, осуществления контроля реализации инициативных предложений, порядок взаимодействия с органами местного самоуправления муниципального образования определяются решением представительного органа муниципального образования.

4. Инициативные предложения включаются в муниципальную

программу (подпрограмму) в порядке, определенном правовым актом администрации муниципального образования.

5. Назначение и проведение собрания (конференции) граждан территории административного центра по вопросу избрания (переизбрания) инициативной комиссии осуществляется администрацией муниципального образования с обязательным участием уполномоченного представителя органа местного самоуправления в порядке, предусмотренном решением представительного органа муниципального образования.

6. Направления деятельности инициативных комиссий, их полномочия, срок полномочий определяются решением представительного органа муниципального образования. Деятельность инициативных комиссий, их полномочия направлены на выборы приоритетных проектов на основе инициативных предложений, на взаимодействие с органами местного самоуправления муниципального образования по подготовке проектов, осуществлению контроля за их реализацией.

7. Инициативная комиссия формируется на срок, предусмотренный решением представительного органа муниципального образования, но не более срока полномочий представительного органа муниципального образования. Срок полномочий инициативной комиссии составляет 5 (пять) лет.

8. Количество членов инициативной комиссии должно быть нечетным и составляет 5 (пять) человек.

9. Кандидатуры членов инициативной комиссии выдвигаются:

1) гражданами, проживающими постоянно или преимущественно на территории, указанной в части 1 настоящей статьи, и обладающими активным избирательным правом;

2) по предложению органа местного самоуправления муниципального образования;

3) путем самовыдвижения.

10. Членом инициативной комиссии не может быть избрано лицо:

1) замещающее государственную должность, должность государственной гражданской службы, муниципальную должность или должность муниципальной службы;

2) признанное судом недееспособным или ограниченно дееспособным;

3) имеющее непогашенную или неснятую судимость.

11. Председатель инициативной комиссии (далее – председатель) избирается из состава инициативной комиссии в порядке, установленном решением представительного органа муниципального образования.

12. Председатель в соответствии с решением представительного органа муниципального образования исполняет свои полномочия по договору или на безвозмездной (общественной) основе.

Расходы, связанные с заключенным договором, могут осуществляться за счет средств бюджета муниципального образования.

При исполнении председателем полномочий на безвозмездной (общественной) основе администрацией муниципального образования может производиться возмещение затрат, связанных с исполнением председателем полномочий, в порядке и размере, установленном решением представительного органа муниципального образования.

13. Председатель имеет удостоверение, которое подписывается главой муниципального образования.

14. Инициативная комиссия ежегодно отчитывается о своей деятельности на собрании (конференции) граждан территории административного центра муниципального образования, назначение и проведение которого осуществляется администрацией муниципального образования в порядке, предусмотренном решением представительного органа муниципального образования.

15. Деятельность инициативной комиссии прекращается досрочно в следующих случаях:

1) принятия решения о роспуске (самороспуске) в порядке, определенном решением представительного органа муниципального образования;

2) несоответствия требованиям, установленным в части 8 настоящей статьи.

16. Деятельность члена инициативной комиссии, председателя досрочно прекращается в порядке, предусмотренном решением представительного органа муниципального образования, по следующим основаниям:

1) прекращение деятельности инициативной комиссии;

2) сложение полномочий на основании личного заявления;

3) в связи с ненадлежащим исполнением своих обязанностей;

4) утрата доверия;

5) переезд на постоянное место жительства за пределы территории административного центра, на которой осуществляется их деятельность;

6) вступление в законную силу обвинительного приговора суда;

7) признание судом недееспособным или ограниченно дееспособным;

8) признание судом безвестно отсутствующим или объявление умершим;

9) смерть;

10) призыв на военную службу или направление на заменяющую ее альтернативную гражданскую службу.

16. Деятельность членов инициативной комиссии прекращается досрочно при непосещении двух заседаний инициативной комиссии без уважительных причин, перечень которых установлен решением представительного органа муниципального образования.

17. Контроль за соответствием деятельности инициативной комиссии действующему законодательству и муниципальным правовым актам осуществляется в порядке, предусмотренном решением представительного органа муниципального образования.

18. Наряду с предусмотренными федеральными законами и настоящим уставом формами непосредственного осуществления населением местного самоуправления и участия населения в осуществлении местного самоуправления граждане вправе участво-

вать в осуществлении местного самоуправления в иных формах, не противоречащих Конституции Российской Федерации, федеральным законам и областным законам Ленинградской области.

#### ГЛАВА 4. ОРГАНЫ И ДОЛЖНОСТНЫЕ ЛИЦА МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

##### Статья 22. Структура органов местного самоуправления

1. Структуру органов местного самоуправления МО «Токсовское городское поселение» составляют:

- 1) представительный орган городского поселения;
- 2) Глава муниципального образования;
- 3) администрация (исполнительно-распорядительный орган поселения).

2. Наименование органов местного самоуправления МО «Токсовское городское поселение», должностных лиц местного самоуправления МО «Токсовское городское поселение»:

1) Представительный орган городского поселения имеет наименование:

полное - совет депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области;

сокращенное - совет депутатов МО «Токсовское городское поселение».

2) Глава муниципального образования имеет наименование: полное - Глава муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области;

сокращенное - Глава МО «Токсовское городское поселение».

3) администрация (исполнительно-распорядительный орган поселения) имеет наименование:

полное - администрация муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области;

сокращенное - Адм. МО «Токсовское городское поселение».

3. Полномочия контрольно-счетного органа МО «Токсовское городское поселение» по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля передаются контрольно-счетному органу Всеволожского муниципального района на основании соглашения, заключенного советом депутатов МО «Токсовское городское поселение» с советом депутатов Всеволожского муниципального района.

4. Иные органы, выборные должностные лица местного самоуправления могут предусматриваться в структуре органов местного самоуправления только путем внесения соответствующих изменений в данный устав.

##### Статья 23. Совет депутатов муниципального образования

1. Совет депутатов МО «Токсовское городское поселение» состоит из 10 депутатов, избираемых на муниципальных выборах по двум пятимандатным избирательным округам, образуемым на территории муниципального образования, на основе всеобщего, равного и прямого избирательного права при тайном голосовании.

2. Срок полномочий совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» - 5 (Пять) лет.

3. Совет депутатов МО «Токсовское городское поселение» приступает к осуществлению своих полномочий не позднее 30 дней со дня избрания не менее двух третей (семь депутатов) от установленной численности депутатов совета депутатов.

4. Заседание совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» не может считаться правомочным, если на нем присутствует менее 50 процентов от числа избранных депутатов. Заседания совета депутатов проводятся не реже одного раза в три месяца.

5. Полномочия совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» начинаются со дня проведения первой сессии совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» соответствующего созыва и прекращаются со дня начала работы совета депутатов нового созыва.

6. Дату и время проведения первого заседания вновь избранного совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» определяет глава МО «Токсовское городское поселение», избранный советом депутатов предыдущего созыва, не позднее, чем в двухнедельный срок со дня избрания совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» в правомочном составе.

7. В случае если первое заседание не назначено главой МО «Токсовское городское поселение», избранным советом депутатов предыдущего созыва, в срок, установленный пунктом 6 настоящей статьи срок, дату и время проведения первого заседания определяет старейший по возрасту депутат.

8. Первое заседание совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» открывает и ведет до избрания главы муниципального образования старейший по возрасту депутат из числа депутатов, присутствующих на заседании совета депутатов.

9. Организацию деятельности совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» в соответствии с уставом МО «Токсовское городское поселение» осуществляет глава МО «Токсовское городское поселение».

10. Совет депутатов МО «Токсовское городское поселение» решает вопросы, отнесенные к его компетенции, на заседаниях. Заседания совета депутатов созываются главой МО «Токсовское городское поселение» не реже одного раза в три месяца. Внеочередные заседания созываются главой МО «Токсовское городское поселение».

11. Порядок созыва, и проведения заседаний и внеочередных заседаний совета депутатов, порядок принятия решений совета депутатов определяется Регламентом совета депутатов МО «Токсовское городское поселение». Порядок вступления в силу решений совета депутатов определяется уставом МО «Токсовское городское поселение».

12. Совет депутатов МО «Токсовское городское поселение» обладает правами юридического лица, является муниципальным казенным учреждением, образуемым для осуществления управленческих функций, и подлежит государственной регистрации в

качестве юридического лица в соответствии с федеральным законом.

13. Расходы на обеспечение деятельности совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» предусматриваются в местном бюджете отдельной строкой в соответствии с классификацией расходов бюджетов Российской Федерации.

14. Совет депутатов МО «Токсовское городское поселение» является распорядителем и получателем средств местного бюджета, направляемых на обеспечение его деятельности и депутатов. Управление и (или) распоряжение советом депутатов МО «Токсовское городское поселение» или отдельными депутатами (группами депутатов) в какой бы то ни было форме средствами местного бюджета в процессе его исполнения не допускаются, за исключением средств местного бюджета, направляемых на обеспечение деятельности совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» и депутатов.

##### Статья 24. Полномочия совета депутатов

1. В исключительной компетенции совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» находятся вопросы, определенные частью 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ.

2. К полномочиям совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» относятся:

2.1. В сфере местного самоуправления:

1) установление официальных символов МО «Токсовское городское поселение» и порядка их использования;

2) принятие решения о назначении выборов депутатов совета депутатов МО «Токсовское городское поселение», о проведении местного референдума, о назначении опроса граждан;

3) утверждение схемы избирательных округов;

4) назначение голосования по вопросам изменения границ МО «Токсовское городское поселение», преобразования поселения;

5) заслушивание ежегодных отчетов Главы МО «Токсовское городское поселение», главы администрации МО «Токсовское городское поселение» о результатах их деятельности, деятельности местной администрации и иных подведомственных Главе МО «Токсовское городское поселение» органов местного самоуправления, в том числе о решении вопросов, поставленных советом депутатов МО «Токсовское городское поселение»;

6) принятие решения об учреждении органа местного самоуправления с правами юридического лица

7) утверждение положения об администрации МО «Токсовское городское поселение»;

8) установление порядка проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы администрации МО «Токсовское городское поселение»;

9) установление общего числа членов конкурсной комиссии по отбору кандидатур на должность главы администрации МО «Токсовское городское поселение» и назначение половины членов конкурсной комиссии;

10) избрание главы администрации МО «Токсовское городское поселение» из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса;

11) утверждение структуры администрации МО «Токсовское городское поселение» по представлению главы администрации МО «Токсовское городское поселение», установление предельной численности сотрудников администрации МО «Токсовское городское поселение»;

12) определение Порядка принятия решения о применении к депутату, члену выборного органа местного самоуправления, выборному должностному лицу местного самоуправления мер ответственности, установленных частью 7.3-1 статьи 40 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ;

13) осуществление права законодательной инициативы в Законодательном Собрании Ленинградской области;

2.2. В сфере бюджетных отношений:

1) установление порядка составления и рассмотрения проекта местного бюджета, утверждения и исполнения местного бюджета, осуществления контроля за его исполнением и утверждения отчета об исполнении местного бюджета;

2) принятие решения о передаче органам местного самоуправления Всеволожского муниципального района Ленинградской области части полномочий органов местного самоуправления МО «Токсовское городское поселение» за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из местного бюджета МО «Токсовское городское поселение» в бюджет Всеволожского муниципального района Ленинградской области;

3) установление случаев и порядка предоставления бюджету муниципального района иных межбюджетных трансфертов из бюджета муниципального района на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями;

4) принятие решения о принятии исполнения органами местного самоуправления МО «Токсовское городское поселение» части полномочий Всеволожского муниципального района, согласование размер межбюджетных трансфертов на их осуществление;

5) утверждение Порядка предоставления муниципальных гарантий за счет средств местного бюджета;

2.3. В сфере распоряжения муниципальным имуществом:

1) принятие решения об учреждении и ликвидации муниципального предприятия, муниципального казенного предприятия, муниципального учреждения;

2) принятие решения о создании некоммерческих организаций в форме автономных некоммерческих организаций и фондов;

3) утверждение порядка определения части прибыли муниципальных унитарных предприятий, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей, зачисляемых в бюджет МО «Токсовское городское поселение»;

4) определение Порядка и условия приватизации муниципального имущества;

5) установление Порядка рассмотрения проектов муниципальных программ и предложений о внесении изменений в муниципальные программы;

пальные программы;

2.4. В сфере регулирования муниципальной службы:

1) установление должностей муниципальной службы в муниципальном образовании в соответствии с Реестром должностей муниципальной службы в Ленинградской области;

2) установление Порядка проведения конкурса на замещение должности муниципальной службы;

3) установление Порядка формирования и общего числа членов конкурсной комиссии в муниципальном образовании для отбора кандидатов на замещение муниципальной должности;

4) установление размера должностных окладов муниципальных служащих, а также размера ежемесячных и иных дополнительных выплат, и порядка их осуществления;

5) установление Порядка формирования фонда оплаты труда лиц, замещающих муниципальные должности, фонда оплаты труда муниципальных служащих и фонда оплаты труда работников, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы;

6) утверждение Положения о комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликтов интересов.

2.5. В сфере градостроительной деятельности:

1) утверждение Порядка проведения и сроков проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в случаях, установленных законодательством и настоящим уставом;

2) утверждение документации по планировке территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом и законодательством Ленинградской области;

3) утверждение схемы размещения нестационарных торговых объектов, разработанной администрацией МО «Токсовское городское поселение», в порядке, установленном уполномоченным органом исполнительной власти Ленинградской области;

2.6. В сфере оказания муниципальных услуг:

1) утверждение Перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, оказываемых в целях предоставления органами местного самоуправления муниципальных услуг;

2) установление Порядка определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления муниципальных услуг;

2.7. В сфере охраны окружающей среды и охраны объектов культурного наследия:

1) установление Порядка организации историко-культурного заповедника местного (муниципального) значения, его границы и режима его содержания по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия;

2) принятие решения о создании особо охраняемых природных территорий местного значения на земельных участках, находящихся в собственности соответствующего МО «Токсовское городское поселение»;

3) утверждение положения об особо охраняемых природных территориях;

4) установление льготной арендной платы и ее размеры в отношении объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности;

5) определение Порядка установления льготной арендной платы для объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к муниципальной собственности;

2.8. В сфере земельных отношений:

1) принятие решения о резервировании земель;

2) утверждение Порядка определения цены земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, при заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов;

3) утверждение Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и предоставленные в аренду без торгов;

4) утверждение Порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности;

5) утверждение Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности;

6) принятие решения об изъятии земельных участков для муниципальных нужд, в том числе для размещения объектов местного значения;

7) принятие решения об отказе в удовлетворении ходатайства об изъятии при наличии оснований, предусмотренных пунктом 11 статьи 56.4 Земельного кодекса Российской Федерации;

8) утверждение Порядка осуществления муниципального земельного контроля;

9) утверждение Порядка отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения;

10) утверждение Порядка использования и охраны земель особо охраняемых территорий местного значения;

11) установление формы проведения торгов (аукцион или конкурс) на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности.

2.9. В сфере ЖКХ и транспортной инфраструктуры:

1) утверждение программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселения, требования к которым устанавливаются Правительством Российской Федерации;

2) утверждение схемы водоснабжения и водоотведения посе-

ления;

3) установление Порядка осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов поселения;

4) установление Порядка создания и использования, в том числе на платной основе, парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения;

5) установление размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда;

6) определение дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;

7) установление максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;

8) установление нормы предоставления жилых помещений, предоставляемых по договорам социального найма;

9) установление учетная норма предоставления жилых помещений, предоставляемых по договорам социального найма;

10) определение порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда;

11) установления Порядка осуществления муниципального жилищного контроля;

12) утверждение порядка и перечня случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

13) установление Порядка управления наемными домами, все помещения в которых находятся в собственности МО «Токсовское городское поселение», и являющимися наемными домами и находящимися в собственности МО «Токсовское городское поселение»;

14) установление размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, устанавливаются органами местного самоуправления;

15) определение предельных индексов изменения размера платы за содержание жилого помещения.

16) установление порядка и условий предоставления отдельным категориям граждан компенсации расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг за счет средств местного бюджета;

2.10. осуществление иных полномочий, отнесенных к ведению совета депутатов федеральными законами, областными законами Ленинградской области и настоящим уставом.

3. Областными законами Ленинградской области в случаях, установленных федеральными законами, может осуществляться перераспределение полномочий между советом депутатов МО «Токсовское городское поселение» и органами государственной власти Ленинградской области, за исключением полномочий совета депутатов в сферах управления муниципальной собственностью, формирования, утверждения и исполнения местного бюджета, осуществления охраны общественного порядка, установления структуры органов местного самоуправления, изменения границ территории МО «Токсовское городское поселение», а также полномочий, предусмотренных пунктами 1, 2, 7, 8 части 1 статьи 17 и частью 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ.

**Статья 25. Досрочное прекращение полномочий совета депутатов муниципального образования**

1. Полномочия совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» независимо от порядка его формирования могут быть прекращены досрочно в порядке и по основаниям, которые предусмотрены статьей 73 Федерального Закона от 06.10.2003 №131-ФЗ. Полномочия совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» также прекращаются в случаях, установленных пунктами 1) - 5) части 16 статьи 35 Федерального Закона от 06.10.2003 №131-ФЗ.

Полномочия совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» прекращаются досрочно в случае нарушения срока издания муниципального правового акта, требуемого для реализации решения, принятого путем прямого волеизъявления граждан.

2. Досрочное прекращение полномочий совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» влечет досрочное прекращение полномочий его депутатов.

3. В случае досрочного прекращения полномочий совета депутатов МО «Токсовское городское поселение», досрочные выборы депутатов Совета депутатов проводятся в сроки, установленные федеральным законом от 12.06.2002 № 67-ФЗ "Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации".

**Статья 26. Порядок самороспуска совета депутатов муниципального образования**

1. Самороспуск совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» – досрочное прекращение осуществления советом

депутатов МО «Токсовское городское поселение» своих полномочий.

2. С мотивированной инициативой о самороспуске совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» может выступать группа депутатов совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» не менее чем из четырех депутатов путем подачи председателю совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» письменного заявления, подписанного всеми депутатами совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» этой группы.

3. Письменное заявление, указанное в части 2 настоящей статьи, должно быть рассмотрено на заседании совета депутатов в течение одного месяца.

4. Решение совета депутатов о самороспуске принимается советом депутатов большинством голосов, от установленной численности депутатов совета депутатов.

5. Решение о самороспуске совета депутатов не позднее трех дней со дня его принятия должно быть доведено до сведения избирательной комиссии, проводившей выборы на территории МО «Токсовское городское поселение».

**Статья 27. Депутат совета депутатов муниципального образования**

1. Депутат совета депутатов (далее – депутат) избирается на муниципальных выборах на основе всеобщего, равного и прямого избирательного права при тайном голосовании в порядке, установленном действующим законодательством, сроком на пять лет. Полномочия депутата, начинаются со дня его избрания и прекращаются со дня начала работы совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» нового созыва.

2. Депутаты представительного органа муниципального образования осуществляют свои полномочия, как правило, на постоянной основе.

3. На постоянной основе может работать один депутат совета депутатов.

4. Депутат, исполняющий свои полномочия на постоянной основе, определяется решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение». На депутата, осуществляющего полномочия на постоянной основе, распространяются ограничения, установленные частью 7 статьи 40 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ.

6. Депутат должен соблюдать ограничения и запреты и исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами.

Полномочия депутата прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, запретов, неисполнения обязанностей, установленных Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 03.12.2012 № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 7 мая 2013 года № 79-ФЗ "О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами", если иное не предусмотрено Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ.

7. Проверка достоверности и полноты сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера проводится по решению Губернатора Ленинградской области в порядке, установленном областным законом Ленинградской области.

При выявлении в результате проверки фактов несоблюдения ограничений, запретов, неисполнения обязанностей, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ "О противодействии коррупции", Федеральным законом от 3 декабря 2012 года № 230-ФЗ "О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам", Федеральным законом от 7 мая 2013 года № 79-ФЗ "О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами", Губернатор Ленинградской области обращается с заявлением о досрочном прекращении полномочий депутата совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» или применении в отношении депутата иной меры ответственности в Совет депутатов МО «Токсовское городское поселение» или в суд.

8. К депутату, представившему недостоверные или неполные сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, если искажение этих сведений является несущественным, могут быть применены следующие меры ответственности, установленные статьей 40 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ.

9. Порядок принятия решения о применении к депутату мер ответственности, указанных в части 8 настоящей статьи, определяется решением Совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» в соответствии с областным законом Ленинградской области.

10. Полномочия депутата прекращаются досрочно в случаях, установленных частью 10 статьи 40 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ.

11. Полномочия депутата, замещающего муниципальную должность, прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ.

12. Решение совета депутатов о досрочном прекращении полномочий депутата совета депутатов принимается не позднее чем через 30 дней со дня появления основания для досрочного пре-

кращения полномочий, а если это основание появилось в период между сессиями совета депутатов, – не позднее чем через три месяца со дня появления такого основания. В случае обращения Губернатора Ленинградской области с заявлением о досрочном прекращении полномочий депутата представительного органа МО «Токсовское городское поселение» днем появления основания для досрочного прекращения полномочий является день поступления в совет депутатов МО «Токсовское городское поселение» данного заявления.

**Статья 28. Глава муниципального образования**

1. Глава МО «Токсовское городское поселение» является высшим должностным лицом МО «Токсовское городское поселение» и наделяется собственными полномочиями по решению вопросов местного значения.

2. Глава поселения избирается советом депутатов МО «Токсовское городское поселение» из своего состава и исполняет полномочия его председателя.

3. Одно и то же лицо не может занимать должность Главы МО «Токсовское городское поселение» более двух сроков подряд.

4. Глава МО «Токсовское городское поселение»:

1) представляет муниципальное образование в отношениях с органами местного самоуправления других муниципальных образований, органами государственной власти, гражданами и организациями, без доверенности действует от имени МО «Токсовское городское поселение»;

2) подписывает и обнародует в порядке, установленном уставом МО «Токсовское городское поселение», нормативные правовые акты, принятые советом депутатов МО «Токсовское городское поселение»;

3) издает в пределах своих полномочий правовые акты;

4) вправе требовать созыва внеочередного заседания совета депутатов МО «Токсовское городское поселение»;

5) обеспечивает осуществление органами местного самоуправления полномочий по решению вопросов местного значения и отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и областными законами Ленинградской области.

6) осуществляет иные полномочия, предусмотренные федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и нормативными правовыми актами Ленинградской области, настоящим уставом и решениями совета депутатов МО «Токсовское городское поселение»

5. Глава МО «Токсовское городское поселение» должен соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ "О противодействии коррупции", Федеральным законом от 3 декабря 2012 года № 230-ФЗ "О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам" Федеральным законом от 7 мая 2013 года № 79-ФЗ "О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами".

6. Глава МО «Токсовское городское поселение» подконтролен и подотчетен населению и совету депутатов МО «Токсовское городское поселение».

7. Глава МО «Токсовское городское поселение» представляет совету депутатов МО «Токсовское городское поселение» ежегодные отчеты о результатах своей деятельности,

8. Полномочия главы МО «Токсовское городское поселение» прекращаются досрочно в случаях, установленных частью 6 статьи 36 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ.

9. В случае досрочного прекращения полномочий главы МО «Токсовское городское поселение» либо применения к нему по решению суда мер процессуального принуждения в виде заключения под стражу или временного отстранения от должности его полномочия временно исполняет заместитель Председателя совета депутатов МО «Токсовское городское поселение».

10. Решение совета депутатов о досрочном прекращении полномочий Главы МО «Токсовское городское поселение» принимается не позднее чем через 30 дней со дня появления основания для досрочного прекращения полномочий, а если это основание появилось в период между сессиями совета депутатов, – не позднее чем через три месяца со дня появления такого основания.

11. В случае досрочного прекращения полномочий главы МО «Токсовское городское поселение», совет депутатов избирает из своего состава Главу МО «Токсовское городское поселение» не позднее шести месяцев с момента досрочного прекращения полномочий главы МО «Токсовское городское поселение».

При этом если до истечения срока полномочий совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» осталось менее шести месяцев, избрание Главы МО «Токсовское городское поселение» из состава совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» осуществляется на первом заседании вновь избранного совета депутатов МО «Токсовское городское поселение».

**Статья 29. Заместитель председателя совета депутатов**

1. Заместитель председателя совета депутатов избирается на должность из числа депутатов совета депутатов на заседании совета депутатов.

2. Решение совета депутатов об избрании заместителя председателя совета депутатов принимается большинством голосов от установленного числа депутатов.

3. Решение совета депутатов об освобождении от должности заместителя председателя совета депутатов принимается двумя третями (7 депутатов) голосов от установленного числа депутатов.

4. Порядок избрания и освобождения заместителя председателя совета депутатов определяется решением совета депутатов.

5. Заместитель председателя совета депутатов исполняет полномочия председателя совета депутатов в случае его отсутствия или невозможности исполнения им своих обязанностей, а также

иные полномочия в соответствии с решением совета депутатов.

### Статья 30. Основные гарантии деятельности депутата совета депутатов, Главы муниципального образования

1. Депутату, Главе МО «Токсовское городское поселение» гарантируются условия для беспрепятственного и эффективного осуществления полномочий, защита прав, чести и достоинства.

2. Депутат осуществляет свою деятельность в следующих формах:

1) участвует в заседаниях совета депутатов МО «Токсовское городское поселение», работе постоянных комиссий, рабочих групп совета депутатов;

2) вносит на рассмотрение совета депутатов проекты муниципальных актов;

3) в иных формах, в соответствии с действующим законодательством.

3. Депутат в связи с осуществлением своих полномочий:

1) осуществляет правотворческую инициативу;

2) пользуется правом на материально-техническое обеспечение своей деятельности;

3) пользуется правом на прием в первоочередном порядке должностными лицами органов местного самоуправления МО «Токсовское городское поселение», руководителями и муниципальными предприятиями, и учреждений по вопросам местного значения или по вопросам осуществления органами местного самоуправления переданных государственных полномочий (далее - переданные полномочия);

4) пользуется правом на беспрепятственный доступ к правовым актам, принятым органами местного самоуправления соответствующего МО «Токсовское городское поселение»;

5) пользуется правом на обеспечение соответствующих условий для приема избирателей, проведения встреч с избирателями и отчетов перед ними;

6) вправе обращаться в письменной или устной форме в органы местного самоуправления, организации, общественные объединения, к соответствующим должностным лицам и руководителям по вопросам местного значения или по вопросам осуществления органами местного самоуправления переданных полномочий;

7) вправе направлять депутатские запросы в органы государственной власти Ленинградской области, органы местного самоуправления, их должностным лицам по вопросам местного значения или по вопросам осуществления органами местного самоуправления переданных полномочий;

8) вправе непосредственно участвовать в рассмотрении поставленных им в обращении к должностным лицам вопросов;

9) вправе получать и распространять информацию;

10) вправе выступать по вопросам местного значения или по вопросам осуществления органами местного самоуправления переданных полномочий в средствах массовой информации;

11) вправе иметь до пяти помощников, осуществляющих обязанности на общественных началах в порядке, установленном решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение».

4. Встречи депутата с избирателями проводятся в помещениях, специально отведенных местах, а также на внутридворовых территориях при условии, что их проведение не повлечет за собой нарушение функционирования объектов жизнеобеспечения, транспортной или социальной инфраструктуры, связи, создание помех движению пешеходов и (или) транспортных средств либо доступу граждан к жилым помещениям или объектам транспортной, или социальной инфраструктуры. При этом депутат вправе предварительно проинформировать органы государственной власти или органы местного самоуправления о дате и времени их проведения.

5. Специально отведенные места для проведения встреч депутатов с избирателями, а также перечень помещений, предоставляемых органами местного самоуправления для проведения встреч депутатов с избирателями, и порядок их предоставления определяются администрацией МО «Токсовское городское поселение».

6. Встречи депутата с избирателями в форме публичного мероприятия проводятся в соответствии с законодательством Российской Федерации о собраниях, митингах, демонстрациях, шествиях и пикетированиях.

7. Депутату для осуществления своих полномочий на непостоянной основе гарантируется сохранение места работы (должности) на период, продолжительность которого устанавливается в соответствии с областным законом Ленинградской области и составляет в совокупности не менее двух и не более шести рабочих дней в месяц.

Депутат совета депутатов муниципального образования, осуществляющий свои полномочия на непостоянной основе, имеет право получать ежемесячные компенсационные выплаты (возмещение расходов) за выполнение депутатской деятельности, согласно возложенным на них полномочиям, в порядке, установленном нормативным правовым актом совета депутатов муниципального образования.

Перечень расходов, размеры возмещения, порядок и условия получения компенсации (возмещения расходов) определяются решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение».

8. Депутат может иметь помощников, работающих на общественных началах. Депутат самостоятельно определяет количество помощников, но не более пяти.

Порядок работы, права и обязанности, основания и порядок прекращения полномочий помощника депутата устанавливаются решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение».

9. Глава МО «Токсовское городское поселение» в связи с осуществлением своих полномочий:

1) пользуется правом на материально - техническое обеспечение своей деятельности;

2) пользуется правом на прием в первоочередном порядке

должностными лицами органов местного самоуправления МО «Токсовское городское поселение», руководителями муниципальных предприятий и учреждений;

3) пользуется правом на беспрепятственный доступ к правовым актам, принятым органами местного самоуправления МО «Токсовское городское поселение»;

4) пользуется правом на обеспечение условий для проведения встреч с избирателями и отчетов перед ними;

5) пользуется правом направлять в органы местного самоуправления, муниципальные предприятия и учреждения, соответствующим должностным лицам или руководителям письменные обращения по вопросам местного значения или по вопросам осуществления органами местного самоуправления переданных полномочий;

6) вправе непосредственно участвовать в рассмотрении поставленных им в обращении к должностным лицам или руководителям вопросов (о дне рассмотрения обращения Глава МО «Токсовское городское поселение» оповещается заблаговременно);

7) пользуется правом на обеспечение доступа граждан к информации о его деятельности и деятельности органов местного самоуправления.

10. В случаях служебной необходимости, Глава МО «Токсовское городское поселение» или депутат направляются в служебные командировки. В связи со служебной командировкой возмещаются следующие расходы:

1) проезд к месту командировки и обратно;

2) бронирование и проживание в гостинице, а в случае отсутствия в населенном пункте гостиницы, за наем жилья;

3) суточные;

4) пользование телефонной связью по служебной необходимости.

11. Возмещение командировочных расходов производится из местного бюджета при наличии проездных документов и иных документов, подтверждающих расходы, в порядке, определенном решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение».

12. В соответствии с федеральными законами и областными законами Ленинградской области могут устанавливаться дополнительные социальные и иные гарантии в связи с прекращением полномочий (в том числе досрочно) Главы МО «Токсовское городское поселение», депутата. Такие гарантии, предусматривающие расходование средств местных бюджетов, устанавливаются только в отношении лиц, осуществлявших полномочия на постоянной основе и в этот период достигших пенсионного возраста или потерявших трудоспособность, и не применяются в случае прекращения полномочий указанных лиц по основаниям, предусмотренным абзацем седьмым части 16 статьи 35, пунктами 2.1, 3, 6 - 9 части 6, частью 6.1 статьи 36, частью 7.1, пунктами 5 - 8 части 10, частью 10.1 статьи 40, частями 1 и 2 статьи 73 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ.

### Статья 31. Администрация муниципального образования

1. Администрация МО «Токсовское городское поселение» (исполнительно-распорядительный орган муниципального образования) наделяется полномочиями по решению вопросов местного значения и полномочиями для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и областными законами Ленинградской области.

2. Администрация МО «Токсовское городское поселение»:

1) осуществляет исполнительно-распорядительные полномочия по вопросам местного значения МО «Токсовское городское поселение», установленные законодательством и настоящим уставом за исключением полномочий, отнесенных законодательством и настоящим уставом, и решениями совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» к полномочиям совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» и (или) иных органов местного самоуправления;

2) осуществляет отдельные государственные полномочия, переданные органам местного самоуправления МО «Токсовское городское поселение» федеральными и областными законами Ленинградской области;

3) разрабатывает проект бюджета МО «Токсовское городское поселение», а также проекты программ социально-экономического развития МО «Токсовское городское поселение»;

4) обеспечивает исполнение бюджета МО «Токсовское городское поселение», программ социально-экономического развития МО «Токсовское городское поселение» и готовит отчет об исполнении бюджета, а также отчеты о выполнении указанных программ;

5) управляет и распоряжается имуществом, средствами местного бюджета, за исключением средств местного бюджета, направляемых на обеспечение деятельности совета депутатов, а также имущественными правами, находящимися в муниципальной собственности в порядке, определяемом советом депутатов МО «Токсовское городское поселение»;

6) создает муниципальные предприятия и учреждения;

7) формирует и размещает муниципальные заказы;

8) осуществляет иные полномочия, установленные федеральными и региональными законами, уставом МО «Токсовское городское поселение».

3. Администрация МО «Токсовское городское поселение» обладает правами юридического лица, является муниципальным казенным учреждением, образуемым для осуществления управленческих функций, и подлежит государственной регистрации в качестве юридического лица в соответствии с федеральным законом.

4. Структура администрации МО «Токсовское городское поселение» утверждается советом депутатов МО «Токсовское городское поселение» по представлению главы администрации МО «Токсовское городское поселение». В структуру администрации МО «Токсовское городское поселение» могут входить отраслевые (функциональные) органы местной администрации.

5. Областными законами Ленинградской области в случаях, установленных федеральными законами, может осуществляться перераспределение полномочий между администрацией МО «Токсовское городское поселение» и органами государственной власти Ленинградской области, за исключением полномочий администрации в сферах управления муниципальной собственностью, формирования и исполнения местного бюджета, осуществления охраны общественного порядка, установления структуры органов местного самоуправления, изменения границ территории МО «Токсовское городское поселение», а также полномочий, предусмотренных пунктами 1, 2, 7, 8 части 1 статьи 17 и частью 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ.

6. Администрацией МО «Токсовское городское поселение» руководит глава администрации МО «Токсовское городское поселение» на принципах единоначалия.

7. Главой администрации МО «Токсовское городское поселение» является лицо, назначаемое на должность главы администрации МО «Токсовское городское поселение» по контракту, заключаемому по результатам конкурса на замещение указанной должности на срок полномочий совета депутатов МО «Токсовское городское поселение», принявшего решение о назначении лица на должность главы администрации МО «Токсовское городское поселение» (до дня начала работы совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» нового созыва), но не менее чем на два года.

Вновь избранный глава МО «Токсовское городское поселение» до назначения советом депутатов МО «Токсовское городское поселение» на должность главы администрации МО «Токсовское городское поселение» кандидата по результатам конкурса назначает исполняющего обязанности главы администрации МО «Токсовское городское поселение» из числа заместителей главы администрации в соответствии с уставом МО «Токсовское городское поселение».

8. Условия контракта для главы администрации МО «Токсовское городское поселение» утверждаются советом депутатов МО «Токсовское городское поселение» в части, касающейся осуществления полномочий по решению вопросов местного значения, и областным законом Ленинградской области в части, касающейся осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и областными законами Ленинградской области.

9. Кандидат на должность главы администрации МО «Токсовское городское поселение» должен:

1) иметь высшее образование уровня специалитет, магистратура;

2) иметь не менее шести лет стажа государственной и (или) муниципальной службы на должностях не ниже главной должности муниципальной службы или не менее семи лет стажа работы по специальности, направлению подготовки на руководящих должностях;

3) знать государственный язык Российской Федерации; Конституцию Российской Федерации; Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ; Федеральный закон от 2 марта 2007 г. № 25-ФЗ "О муниципальной службе в Российской Федерации"; законодательство о противодействии коррупции;

4) уметь руководить подчиненными, эффективно планировать работу и контролировать ее выполнение; оперативно принимать и реализовывать управленческие решения; вести деловые переговоры с представителями государственных органов, органов местного самоуправления; соблюдать этику делового общения при взаимодействии с гражданами.

10. Порядок проведения конкурса на замещение должности главы администрации МО «Токсовское городское поселение» устанавливается советом депутатов МО «Токсовское городское поселение». Порядок проведения конкурса должен предусматривать опубликование условий конкурса, сведений о дате, времени и месте его проведения, проекта контракта не позднее, чем за 20 дней до дня проведения конкурса.

11. Общее число членов конкурсной комиссии в муниципальном образовании устанавливается советом депутатов МО «Токсовское городское поселение». При этом половина членов конкурсной комиссии назначается советом депутатов МО «Токсовское городское поселение», а другая половина - главой администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области. Конкурсная комиссия формируется в двухнедельный срок после назначения на должность главы администрации Всеволожского муниципального района.

12. По результатам проведенного конкурса на замещение должности главы администрации МО «Токсовское городское поселение» конкурсная комиссия представляет совету депутатов МО «Токсовское городское поселение» не менее двух кандидатов на указанную должность, максимальное количество которых определяется решением Совета депутатов МО «Токсовское городское поселение».

13. Решение о назначении кандидата на должность главы администрации МО «Токсовское городское поселение» (отклонении кандидатуры, предложенной конкурсной комиссией) принимает совет депутатов МО «Токсовское городское поселение».

14. На должность главы администрации МО «Токсовское городское поселение» назначается кандидат, набравший большинство голосов от установленной численности депутатов совета депутатов МО «Токсовское городское поселение». В случае если кандидаты набрали равное количество голосов, в соответствии с уставом МО «Токсовское городское поселение» на должность главы администрации МО «Токсовское городское поселение» назначается тот кандидат, за которого проголосовал глава МО «Токсовское городское поселение».

15. В случае непринятия советом депутатов МО «Токсовское городское поселение» решения о назначении на должность главы администрации МО «Токсовское городское поселение» из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией, совет депутатов МО «Токсовское городское поселение» принимает ре-

шение о проведении повторного конкурса, которое оформляется правовым актом совета депутатов МО «Токсовское городское поселение», а глава МО «Токсовское городское поселение» до назначения советом депутатов МО «Токсовское городское поселение» на указанную должность кандидата по результатам конкурса назначает исполняющего обязанности главы администрации МО «Токсовское городское поселение» из числа заместителей главы администрации в соответствии с уставом МО «Токсовское городское поселение».

16. Контракт с главой администрации МО «Токсовское городское поселение» заключается Главой МО «Токсовское городское поселение».

17. Глава администрации МО «Токсовское городское поселение», осуществляющий свои полномочия на основе контракта:

1) подконтролен и подотчетен совету депутатов МО «Токсовское городское поселение»;

2) представляет совету депутатов МО «Токсовское городское поселение» ежегодные отчеты о результатах своей деятельности и деятельности местной администрации, в том числе о решении вопросов, поставленных советом депутатов МО «Токсовское городское поселение»;

3) обеспечивает осуществление администрацией МО «Токсовское городское поселение» полномочий по решению вопросов местного значения и отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и областными законами Ленинградской области;

4) обязан сообщить в письменной форме главе МО «Токсовское городское поселение» о прекращении гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, или приобретении гражданства (подданства) иностранного государства либо получении вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, в день, когда ему стало известно об этом, но не позднее пяти рабочих дней со дня прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства или приобретения гражданства (подданства) иностранного государства либо получения вида на жительство или иного документа, предусмотренного настоящим пунктом.

18. Глава администрации МО «Токсовское городское поселение», осуществляющий свои полномочия на основе контракта, на принципах единоначалия самостоятельно решает следующие вопросы:

1) непосредственно руководит органами и структурными подразделениями администрации МО «Токсовское городское поселение», либо назначает руководителей данных подразделений, которые подотчетны ему и ответственны перед ним;

2) издает распоряжения по вопросам организации работы администрации МО «Токсовское городское поселение»;

3) представляет для утверждения в совет депутатов МО «Токсовское городское поселение» структуру администрации МО «Токсовское городское поселение»;

4) утверждает положения о структурных подразделениях администрации МО «Токсовское городское поселение», назначает и освобождает от должности руководителей структурных подразделений администрации МО «Токсовское городское поселение», определяет их полномочия;

5) определяет штатное расписание администрации МО «Токсовское городское поселение»;

6) назначает на должности муниципальной службы и увольняет с должности муниципальных служащих в соответствии с законодательством;

7) несет персональную ответственность за деятельность администрации МО «Токсовское городское поселение».

19. Глава администрации МО «Токсовское городское поселение»:

1) представляет администрацию в отношениях с органами местного самоуправления других муниципальных образований, органами государственной власти, гражданами и организациями;

2) издает постановления и распоряжения администрации по вопросам, отнесенным к полномочиям администрации;

3) вносит на рассмотрение в совет депутатов МО «Токсовское городское поселение» проекты решений, проект местного бюджета МО «Токсовское городское поселение», планы и программы социально-экономического развития МО «Токсовское городское поселение», а также отчеты об их исполнении;

4) руководит гражданской обороной и осуществляет мероприятия по защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций;

5) получает от организаций, расположенных на территории МО «Токсовское городское поселение», сведения, необходимые для анализа социально-экономического развития МО «Токсовское городское поселение»;

6) решает иные вопросы, возложенные на исполнительно-распорядительные органы местного самоуправления, в том числе на главу местной администрации, федеральными законами, областными законами Ленинградской области, решениями совета депутатов МО «Токсовское городское поселение», уставом МО «Токсовское городское поселение».

20. Глава администрации МО «Токсовское городское поселение» обязан соблюдать запреты, ограничения, исполнять обязанности, установленные Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ, Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ "О противодействии коррупции", Федеральным законом от 3 декабря 2012 года № 230-ФЗ "О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц

их доходам", Федеральным законом от 7 мая 2013 года № 79-ФЗ "О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами".

21. Полномочия главы администрации МО «Токсовское городское поселение», осуществляемые на основе контракта, прекращаются досрочно в случаях, установленных частью 10 статьи 37 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ.

22. Контракт с главой администрации МО «Токсовское городское поселение» может быть расторгнут по соглашению сторон или в судебном порядке на основании заявления:

1) совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» или Главы МО «Токсовское городское поселение» - в связи с нарушением условий контракта в части, касающейся решения вопросов местного значения, а также в связи с несоблюдением ограничений, установленных частью 9 статьи 37 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ;

2) Губернатора Ленинградской области - в связи с нарушением условий контракта в части, касающейся осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и областными законами Ленинградской области, а также в связи с несоблюдением ограничений, установленных частью 9 статьи 37 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ;

3) главы администрации МО «Токсовское городское поселение» - в связи с нарушениями условий контракта органами местного самоуправления и (или) органами государственной власти Ленинградской области.

23. Контракт с главой администрации МО «Токсовское городское поселение» может быть расторгнут в судебном порядке на основании заявления Губернатора Ленинградской области в связи с несоблюдением ограничений, запретов, неисполнением обязанностей, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ "О противодействии коррупции", Федеральным законом от 3 декабря 2012 года № 230-ФЗ "О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам", Федеральным законом от 7 мая 2013 года № 79-ФЗ "О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами", выявленными в результате проверки достоверности и полноты сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых в соответствии с законодательством Российской Федерации о противодействии коррупции.

23. В случае досрочного прекращения полномочий главы администрации МО «Токсовское городское поселение» либо применения к нему по решению суда мер процессуального принуждения в виде заключения под стражу или временного отстранения от должности его полномочия временно исполняет один из заместителей главы администрации, а в случае невозможности исполнения им обязанностей, уполномоченный муниципальный служащий, определяемые решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение».

#### Статья 32. Контрольно-счетный орган

Полномочия контрольно-счетного органа МО «Токсовское городское поселение» по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля передаются контрольно-счетному органу Всеволожского муниципального района на основании соглашений, заключаемых советом депутатов МО «Токсовское городское поселение» с советом депутатов Всеволожского муниципального района.

#### Статья 33. Муниципальный контроль

1. Органы местного самоуправления организуют и осуществляют муниципальный контроль за соблюдением требований, установленных нормативными правовыми актами, принятыми по вопросам местного значения, а в случаях, если соответствующие виды контроля отнесены федеральными законами к полномочиям органов местного самоуправления, также муниципальный контроль за соблюдением требований, установленных федеральными законами и законами Ленинградской области.

2. Организация и осуществление видов муниципального контроля регулируются Федеральным законом от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

3. Органы местного самоуправления МО «Токсовское городское поселение» организуют и осуществляют следующие виды муниципального контроля:

1) муниципальный контроль на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов поселения;

2) муниципальный жилищный контроль на территории муниципального образования;

3) муниципальный контроль в сфере благоустройства на территории муниципального образования;

4) муниципальный лесной контроль на территории муниципального образования;

5) муниципальный контроль в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения.

4. Муниципальный контроль осуществляется в случае наличия на территории муниципального образования соответствующих объектов муниципального контроля, указанных в части 3 настоящей статьи.

#### Статья 34. Муниципальная служба

Правовое регулирование муниципальной службы, включая требования к должностям муниципальной службы, определение статуса муниципального служащего, условия и порядок прохождения муниципальной службы, осуществляется Федеральным законом

от 2 марта 2007 г. № 25-ФЗ "О муниципальной службе в Российской Федерации", а также принимаемыми в соответствии с ним областными законами Ленинградской области, уставом и иными муниципальными правовыми актами.

#### ГЛАВА 5. МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ

##### Статья 35. Муниципальные правовые акты

1. По вопросам местного значения населением МО «Токсовское городское поселение» непосредственно и (или) органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления принимаются муниципальные правовые акты.

2. По вопросам осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и областными законами Ленинградской области, могут приниматься муниципальные правовые акты на основании и во исполнение положений, установленных соответствующими федеральными законами и (или) областными законами Ленинградской области.

3. Муниципальные правовые акты, принятые органами местного самоуправления, подлежат обязательному исполнению на всей территории МО «Токсовское городское поселение».

За неисполнение муниципальных правовых актов гражданами, руководителями организаций, должностные лица органов государственной власти и должностные лица органов местного самоуправления несут ответственность в соответствии с федеральными законами и областными законами Ленинградской области.

4. Муниципальные правовые акты не должны противоречить Конституции Российской Федерации, Федеральным конституционным законам, Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ, другим федеральным законам и иным нормативным правовым актам Российской Федерации, а также Уставу Ленинградской области, областному закону, иным нормативным правовым актам Ленинградской области.

5. Муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в целях выявления положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности, могут подлежать экспертизе, проводимой органами местного самоуправления в порядке, установленном муниципальными нормативными правовыми актами в соответствии с областным законом Ленинградской области.

6. Порядок установления и оценки применения содержащихся в муниципальных нормативных правовых актах обязательных требований, которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности и оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, иных форм оценки и экспертизы (далее - обязательные требования), определяется муниципальными нормативными правовыми актами с учетом принципов установления и оценки применения обязательных требований, определенных Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 247-ФЗ "Об обязательных требованиях в Российской Федерации".

7. Муниципальные нормативные правовые акты, в том числе оформленные в виде правовых актов решения, принятые на местном референдуме (сходе граждан), подлежат включению в регистр муниципальных нормативных правовых актов Ленинградской области в порядке и сроки, установленном Областным законом Ленинградской области от 10.03.2009 № 17-оз «Об организации и ведении регистра муниципальных нормативных правовых актов Ленинградской области».

##### Статья 36. Система муниципальных правовых актов

1. Муниципальными правовыми актами являются:

1) устав МО «Токсовское городское поселение», правовые акты, принятые на местном референдуме;

2) нормативные и иные правовые акты совета депутатов МО «Токсовское городское поселение»;

3) правовые акты Главы МО «Токсовское городское поселение»;

4) правовые акты администрации МО «Токсовское городское поселение».

2. Устав МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области и оформленные в виде правовых актов решения, принятые на местном референдуме, являются актами высшей юридической силы в системе муниципальных правовых актов, имеют прямое действие и применяются на всей территории поселения. Иные муниципальные правовые акты не должны противоречить уставу МО «Токсовское городское поселение» и правовым актам, принятым на местном референдуме.

3. Совет депутатов МО «Токсовское городское поселение» по вопросам, отнесенным к его компетенции федеральными законами, областными законами Ленинградской области, уставом МО «Токсовское городское поселение», принимает решения, устанавливающие правила, обязательные для исполнения на территории МО «Токсовское городское поселение», решение об удалении главы МО «Токсовское городское поселение» в отставку, а также решения по вопросам организации деятельности совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» и по иным вопросам, отнесенным к его компетенции федеральными законами, областными законами Ленинградской области, уставом МО «Токсовское городское поселение».

4. Решения совета депутатов МО «Токсовское городское поселение», устанавливающие правила, обязательные для исполнения на территории МО «Токсовское городское поселение», принимаются большинством голосов от установленной численности депутатов представительного органа МО «Токсовское городское поселение», если иное не установлено Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ. Голос Главы МО «Токсовское городское поселение» учитывается при принятии решений совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» как голос депутата совета депутатов МО «Токсовское городское поселение».

5. Глава МО «Токсовское городское поселение» в пределах сво-

их полномочий, установленных уставом МО «Токсовское городское поселение» и решениями совета депутатов МО «Токсовское городское поселение», издает постановления и распоряжения по вопросам организации деятельности совета депутатов МО «Токсовское городское поселение». Глава МО «Токсовское городское поселение» издает постановления и распоряжения по иным вопросам, отнесенным к его компетенции уставом МО «Токсовское городское поселение» в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ, другими федеральными законами.

6. Глава администрации МО «Токсовское городское поселение» в пределах своих полномочий, установленных федеральными законами, областными законами Ленинградской области, уставом МО «Токсовское городское поселение», решениями совета депутатов МО «Токсовское городское поселение», издает постановления администрации МО «Токсовское городское поселение» по вопросам местного значения и вопросам, связанным с осуществлением отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и областными законами Ленинградской области, а также распоряжения администрации МО «Токсовское городское поселение» по вопросам организации работы администрации МО «Токсовское городское поселение».

7. Иные должностные лица местного самоуправления издают распоряжения и приказы по вопросам, отнесенным к их полномочиям уставом МО «Токсовское городское поселение».

### **Статья 37. Подготовка муниципальных правовых актов, принятие, внесение изменений и дополнений в устав муниципального образования**

1. Проекты муниципальных правовых актов МО «Токсовское городское поселение» могут вноситься депутатами совета депутатов, Главой МО «Токсовское городское поселение», иными выборными органами местного самоуправления, главой местной администрации МО «Токсовское городское поселение», органами территориального общественного самоуправления, инициативными группами граждан.

2. Порядок внесения проектов муниципальных правовых актов, перечень и форма прилагаемых к ним документов устанавливается нормативно правовым актом органа местного самоуправления или должностного лица местного самоуправления, на рассмотрение которых вносятся указанные проекты.

3. Проекты муниципальных нормативных правовых актов, устанавливающие новые или изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, могут подлежать оценке регулирующего воздействия, проводимой органами местного самоуправления муниципального образования в случае принятия советом депутатов решения об установлении порядка оценки регулирующего воздействия, за исключением:

1) проектов нормативных правовых актов представительных органов муниципальных образований, устанавливающих, изменяющих, приостанавливающих, отменяющих местные налоги и сборы;

2) проектов нормативных правовых актов представительных органов муниципальных образований, регулирующих бюджетные правоотношения;

3) проектов нормативных правовых актов, разработанных в целях ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на период действия режимов чрезвычайных ситуаций.

4. Проекты муниципальных правовых актов обнародуются путем размещения полного текста на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение» в сети «Интернет» в сроки, установленные нормативно правовым актом органа местного самоуправления или должностного лица местного самоуправления, на рассмотрение которых вносятся указанные проекты.

5. Проект устава МО «Токсовское городское поселение», проект решения совета депутатов о внесении изменений и дополнений в устав МО «Токсовское городское поселение» не позднее чем за 30 дней до дня рассмотрения вопроса о принятии устава МО «Токсовское городское поселение», внесении изменений и дополнений в устав МО «Токсовское городское поселение» подлежат официальному опубликованию (обнародованию) с одновременным опубликованием (обнародованием) установленного советом депутатов МО «Токсовское городское поселение» порядка учета предложений по проекту указанного устава, проекту указанного муниципального правового акта, а также порядка участия граждан в его обсуждении.

6. Не требуется официальное опубликование (обнародование) порядка учета предложений по проекту муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в устав МО «Токсовское городское поселение», а также порядка участия граждан в его обсуждении в случае, когда в устав МО «Токсовское городское поселение» вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, конституции (устава) или законов Ленинградской области в целях приведения данного устава в соответствие с этими нормативными правовыми актами.

7. Устав МО «Токсовское городское поселение», решение совета депутатов о внесении изменений и дополнений в устав принимается большинством в две трети голосов от установленной численности депутатов совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» (7 депутатов).

8. Устав МО «Токсовское городское поселение», решение совета депутатов о внесении изменений и дополнений в устав МО «Токсовское городское поселение» подлежат государственной регистрации в территориальном органе уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований в порядке, установленном федеральным законом.

### **Статья 38. Вступление в силу устава и муниципальных**

#### **правовых актов**

1. Муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, устанавливающие правовой статус организаций, учредителем которых выступает муниципальное образование, а также соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления, вступают в силу после их официального опубликования в средстве массовой информации, которое определено в качестве официального периодического издания решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» - газеты «Вести Токсово» и на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение» в сети «Интернет» - <https://www.toksovo-lo.ru/>.

Остальные муниципальные правовые акты вступают в силу с момента их подписания, если иной порядок вступления их в силу не установлен в самих актах.

Муниципальные нормативные правовые акты в течение 10 дней после дня их подписания подлежат официальному опубликованию в официальном периодическом издании.

2. Официальным опубликованием муниципального правового акта или соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, считается первая публикация его полного текста в официальном периодическом издании, распространяемом в МО «Токсовское городское поселение».

Для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и соглашений органы местного самоуправления вправе также использовать сетевое издание. В случае опубликования (размещения) полного текста муниципального правового акта в официальном сетевом издании объемные графические и табличные приложения к нему в печатном издании могут не приводиться.

3. Решения совета депутатов МО «Токсовское городское поселение», предусматривающие установление, изменение или отмену местных налогов и сборов, вступают в силу в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

4. Устав МО «Токсовское городское поселение», решение совета депутатов о внесении изменений и дополнений в устав МО «Токсовское городское поселение» подлежат официальному опубликованию (обнародованию) после их государственной регистрации и вступают в силу после их официального опубликования (обнародования).

Глава МО «Токсовское городское поселение» обязан опубликовать (обнародовать) зарегистрированные устав МО «Токсовское городское поселение», решение совета депутатов о внесении изменений и дополнений в устав МО «Токсовское городское поселение» в течение семи дней со дня поступления из территориального органа уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований уведомления о включении сведений об уставе МО «Токсовское городское поселение», решении совета депутатов о внесении изменений в устав МО «Токсовское городское поселение» в государственный реестр уставов муниципальных образований субъекта Российской Федерации, предусмотренного частью 6 статьи 4 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 97-ФЗ "О государственной регистрации уставов муниципальных образований".

5. Изменения и дополнения, внесенные в устав МО «Токсовское городское поселение» и изменяющие структуру органов местного самоуправления, разграничение полномочий между органами местного самоуправления (за исключением случаев приведения устава в соответствие с федеральными законами, а также изменения полномочий, срока полномочий, порядка избрания выборных должностных лиц местного самоуправления), вступают в силу после истечения срока полномочий совета депутатов МО «Токсовское городское поселение», принявшего муниципальный правовой акт о внесении в устав МО «Токсовское городское поселение» указанных изменений и дополнений, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ.

## **ГЛАВА 6. ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ОСНОВА МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ**

### **Статья 39. Экономическая основа муниципального образования**

Экономическую основу МО «Токсовское городское поселение» составляют находящееся в муниципальной собственности имущество (муниципальное имущество), средства местного бюджета, а также имущественные права МО «Токсовское городское поселение».

### **Статья 40. Владение, пользование и распоряжение муниципальным имуществом**

1. Органы местного самоуправления МО «Токсовское городское поселение» от имени МО «Токсовское городское поселение» самостоятельно владеют, пользуются и распоряжаются муниципальным имуществом МО «Токсовское городское поселение» в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральными и областными законами, настоящим уставом и решениями совета депутатов.

2. Порядок и условия приватизации муниципального имущества определяются нормативными правовыми актами органов местного самоуправления в соответствии с федеральными законами

Доходы от использования и приватизации муниципального имущества поступают в местный бюджет.

3. Муниципальное образование может создавать муниципальные предприятия и учреждения, участвовать в создании хозяйственных обществ, в том числе межмуниципальных, необходимых для осуществления полномочий по решению вопросов местного значения. Функции и полномочия учредителя в отношении муниципальных предприятий и учреждений осуществляет администрация МО «Токсовское городское поселение».

4. Администрация МО «Токсовское городское поселение» определяет цели, условия и порядок деятельности муниципальных предприятий и учреждений, утверждает их уставы, назначает на должность и освобождает от должности руководителей данных предприятий и учреждений.

5. Руководители муниципальных предприятий и автономных учреждений не реже одного раза в год представляют отчеты о деятельности в администрацию МО «Токсовское городское поселение» и в совет депутатов МО «Токсовское городское поселение». Совет депутатов МО «Токсовское городское поселение» может принять решение о заслушивании отчета о деятельности муниципального предприятия и (или) автономного учреждения на заседании совета депутатов МО «Токсовское городское поселение».

### **Статья 41. Местный бюджет**

#### **1. Общие положения**

МО «Токсовское городское поселение» имеет собственный бюджет - местный бюджет, который разрабатывается и утверждается в форме решения совета депутатов МО «Токсовское городское поселение». Использование органами местного самоуправления иных форм образования и расходования денежных средств для исполнения расходных обязательств МО «Токсовское городское поселение» не допускается. В качестве составной части местного бюджета могут быть предусмотрены сметы доходов и расходов отдельных населенных пунктов, других территорий, не являющихся муниципальными образованиями.

2. Порядок составления и рассмотрения проекта местного бюджета, утверждения и исполнения местного бюджета, осуществления контроля за его исполнением, составления и утверждения отчета об исполнении местного бюджета

#### **2.1. Порядок составления проекта местного бюджета**

2.1.1. Проект местного бюджета составляется в порядке, установленном администрацией МО «Токсовское городское поселение», в соответствии с Бюджетным кодексом РФ и принимаемыми с соблюдением его требований решениями совета депутатов МО «Токсовское городское поселение».

Проект местного бюджета МО «Токсовское городское поселение» составляется и утверждается сроком на три года (очередной финансовый год и плановый период).

Советом депутатов МО «Токсовское городское поселение» может быть принято решение о составлении бюджета сроком на один год.

#### **2.2. Порядок рассмотрения и утверждения проекта местного бюджета**

2.2.1. Администрация МО «Токсовское городское поселение» вносит на рассмотрение совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» проект решения о местном бюджете в сроки, установленные решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение», но не позднее 15 ноября текущего года.

Одновременно с проектом бюджета в совет депутатов МО «Токсовское городское поселение» представляются документы и материалы в соответствии с Бюджетным кодексом РФ.

2.2.2. Порядок рассмотрения проекта решения о бюджете и его утверждения определяется решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» в соответствии с требованиями Бюджетного кодекса РФ.

Порядок рассмотрения проекта решения о бюджете и его утверждения, определенный решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение», должен предусматривать обязательное вынесение проекта бюджета на публичные слушания и вступление в силу решения о бюджете с 1 января очередного финансового года, а также утверждения указанным решением показателей и характеристик (приложений) в соответствии с Бюджетным кодексом РФ.

#### **2.3. Порядок исполнения местного бюджета**

2.3.1. Исполнение местного бюджета обеспечивается администрацией МО «Токсовское городское поселение».

Организация исполнения бюджета возлагается на уполномоченный орган администрации МО «Токсовское городское поселение». Исполнение бюджета организуется на основе сводной бюджетной росписи и кассового плана.

Бюджет исполняется на основе единства кассы и подведомственности расходов.

2.4. Порядок составления и утверждения отчета об исполнении местного бюджета осуществляется контролем за его исполнением

2.4.1. Бюджетная отчетность муниципального образования является годовой. Отчет об исполнении бюджета является ежеквартальным.

Бюджетная отчетность МО «Токсовское городское поселение» представляется уполномоченным органом в администрацию МО «Токсовское городское поселение».

Отчет об исполнении местного бюджета за первый квартал, полугодие и девять месяцев текущего финансового года утверждается администрацией МО «Токсовское городское поселение» и направляется в совет депутатов МО «Токсовское городское поселение» и созданный им орган внешнего муниципального финансового контроля.

Годовые отчеты об исполнении местного бюджета подлежат утверждению решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение».

2.4.2. Годовой отчет об исполнении бюджета до его рассмотрения в совете депутатов МО «Токсовское городское поселение» подлежит внешней проверке, которая включает внешнюю проверку бюджетной отчетности главных администраторов бюджетных средств и подготовку заключения на годовой отчет об исполнении бюджета.

Администрация МО «Токсовское городское поселение» представляет отчет об исполнении местного бюджета для подготовки заключения на него не позднее 1 апреля текущего года. Подготовка заключения на годовой отчет об исполнении местного бюджета проводится в срок, не превышающий один месяц.

Заключение на годовой отчет об исполнении бюджета представляется органом внешнего муниципального финансового контроля в совет депутатов МО «Токсовское городское поселение» с одновременным направлением соответственно в местную администрацию.

2.4.3. Порядок представления, рассмотрения и утверждения годового отчета об исполнении бюджета устанавливается реше-

нием совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» в соответствии с положениями Бюджетного кодекса РФ.

2.4.4. По результатам рассмотрения годового отчета об исполнении бюджета совет депутатов МО «Токсовское городское поселение» принимает решение об утверждении либо отклонении решения об исполнении бюджета.

В случае отклонения советом депутатов МО «Токсовское городское поселение» решения об исполнении бюджета он возвращается для устранения фактов недостоверного или неполного отражения данных и повторного представления в срок, не превышающий один месяц.

Годовой отчет об исполнении местного бюджета представляется в совет депутатов МО «Токсовское городское поселение» не позднее 1 мая текущего года.

2.4.5. Решением об исполнении бюджета утверждается отчет об исполнении бюджета за отчетный финансовый год с указанием общего объема доходов, расходов и дефицита (профицита) бюджета.

Отдельными приложениями к закону (решению) об исполнении бюджета за отчетный финансовый год утверждаются показатели: доходов бюджета по кодам классификации доходов бюджетов; расходов бюджета по ведомственной структуре расходов соответствующего бюджета;

расходов бюджета по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов;

источников финансирования дефицита бюджета по кодам классификации источников финансирования дефицитов бюджетов;

иные показатели, установленные решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» для решения об исполнении бюджета.

3. Проект местного бюджета, решение об утверждении местного бюджета, годовой отчет о его исполнении, ежеквартальные сведения о ходе исполнения местного бюджета и о численности муниципальных служащих органов местного самоуправления, работников муниципальных учреждений с указанием фактических расходов на оплату их труда подлежат официальному опубликованию.

## **ГЛАВА 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ И ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ**

### **Статья 42. Ответственность органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления**

Органы местного самоуправления и должностные лица местного самоуправления несут ответственность перед населением МО «Токсовское городское поселение», государством, физическими и юридическими лицами в соответствии с федеральными законами.

### **Статья 43. Ответственность органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления перед физическими и юридическими лицами**

Ответственность органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления перед физическими и юридическими лицами наступает в порядке, установленном федеральными законами.

### **Статья 44. Ответственность органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления перед государством**

Ответственность органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления перед государством наступает на основании решения соответствующего суда в случае нарушения ими Конституции Российской Федерации, федеральных конституционных законов, федеральных законов, Устава, областных законов Ленинградской области, настоящего устава, а также в случае ненадлежащего осуществления указанными органами и должностными лицами переданных им отдельных государственных полномочий.

### **Статья 45. Ответственность совета депутатов перед государством**

1. Ответственность совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» перед государством наступает по основаниям, установленным Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ и подтвержденным решением соответствующего суда.

2. Порядок применения мер ответственности и сроки её применения установлены Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ.

3. Полномочия совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» прекращаются, и он подлежит роспуску со дня вступления в силу областного закона Ленинградской области о его роспуске.

4. Областной закон Ленинградской области о роспуске совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» может быть обжалован в судебном порядке в течение 10 дней со дня вступления в силу.

5. Депутаты совета депутатов МО «Токсовское городское поселение», распущенного на основании части 2.1 статьи 73 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ, вправе в течение 10 дней со дня вступления в силу областного закона Ленинградской области о роспуске совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» обратиться в суд с заявлением для установления факта отсутствия их вины за непроведение совета депутатов муниципального правомочного заседания в течение трех месяцев подряд.

### **Статья 46. Ответственность Главы муниципального образования и главы администрации муниципального образования перед государством**

1. Губернатор Ленинградской области издает правовой акт об отрешении от должности главы МО «Токсовское городское поселение» или главы администрации МО «Токсовское городское поселение» в случае:

1) издания указанным должностным лицом местного самоуправления нормативного правового акта, противоречащего

Конституции Российской Федерации, федеральным конституционным законам, федеральным законам, конституции (уставу), законам Ленинградской области, уставу МО «Токсовское городское поселение», если такие противоречия установлены соответствующим судом, а это должностное лицо в течение двух месяцев со дня вступления в силу решения суда либо в течение иного предусмотренного решением суда срока не приняло в пределах своих полномочий мер по исполнению решения суда;

2) совершения указанным должностным лицом местного самоуправления действий, в том числе издания им правового акта, не носящего нормативного характера, влекущих нарушение прав и свобод человека и гражданина, угрозу единству и территориальной целостности Российской Федерации, национальной безопасности Российской Федерации и ее обороноспособности, единству правового и экономического пространства Российской Федерации, нецелевое использование межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, бюджетных кредитов, нарушение условий предоставления межбюджетных трансфертов, бюджетных кредитов, полученных из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, если это установлено соответствующим судом, а указанное должностное лицо не приняло в пределах своих полномочий мер по исполнению решения суда.

2. Срок, в течение которого Губернатор Ленинградской области издает правовой акт об отрешении от должности главы МО «Токсовское городское поселение» или главы администрации МО «Токсовское городское поселение», не может быть менее одного месяца со дня вступления в силу последнего решения суда, необходимого для издания указанного акта, и не может превышать шесть месяцев со дня вступления в силу этого решения суда.

3. Глава МО «Токсовское городское поселение» или глава администрации МО «Токсовское городское поселение», в отношении которых Губернатором Ленинградской области был издан правовой акт об отрешении от должности, вправе обжаловать данный правовой акт в судебном порядке в течение 10 дней со дня его официального опубликования.

### **Статья 47. Удаление главы муниципального образования в отставку**

1. Представительный орган муниципального образования в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» вправе удалить главу муниципального образования в отставку по инициативе депутатов представительного органа муниципального образования или по инициативе высшего должностного лица Ленинградской области.

2. Основаниями для удаления главы муниципального образования в отставку являются:

1) решения, действия (бездействие) главы муниципального образования, повлекшие (повлекшее) наступление последствий, предусмотренных пунктами 2 и 3 части 1 статьи 62 настоящего Устава;

2) неисполнение в течение трех и более месяцев обязанностей по решению вопросов местного значения, осуществлению полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными федеральными законами, настоящим Уставом, и (или) обязанностей по обеспечению осуществления органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и законами Ленинградской области;

3) неудовлетворительная оценка деятельности главы муниципального образования представительным органом муниципального образования по результатам его ежегодного отчета перед представительным органом муниципального образования, данная два раза подряд;

4) несоблюдение ограничений, запретов, неисполнение обязанностей, которые установлены Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 03.12.2012 № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам»;

5) допущение главой муниципального образования, администрацией муниципального образования, иными органами и должностными лицами местного самоуправления муниципального образования и подведомственными организациями массового нарушения государственных гарантий равенства прав и свобод человека и гражданина в зависимости от расы, национальности, языка, отношения к религии и других обстоятельств, ограничения прав и дискриминации по признакам расовой, национальной, языковой или религиозной принадлежности, если это повлекло нарушение межнационального и межконфессионального согласия и способствовало возникновению межнациональных (межэтнических) и межконфессиональных конфликтов.

3. Инициатива депутатов представительного органа муниципального образования об удалении главы муниципального образования в отставку, выдвинутая не менее чем одной третью от установленной настоящим Уставом численности депутатов представительного органа муниципального образования, оформляется в виде обращения, которое вносится в представительный орган муниципального образования. Указанное обращение вносится вместе с проектом решения представительного органа муниципального образования об удалении главы муниципального образования в отставку. О выдвижении данной инициативы глава муниципального образования и высшее должностное лицо Ленинградской области уведомляются не позднее дня, следующего за днем внесения указанного обращения в представительный орган муниципального образования.

4. Рассмотрение инициативы депутатов представительного органа муниципального образования об удалении главы муниципального образования в отставку осуществляется с учетом мнения высшего должностного лица Ленинградской области.

5. В случае, если при рассмотрении инициативы депута-

тов представительного органа муниципального образования об удалении главы муниципального образования в отставку предполагается рассмотрение вопросов, касающихся обеспечения осуществления органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и законами Ленинградской области, и (или) решений, действий (бездействия) главы муниципального образования, повлекших (повлекшего) наступление последствий, предусмотренных пунктами 2 и 3 части 1 статьи 62 настоящего Устава, решение об удалении главы муниципального образования в отставку может быть принято только при согласии высшего должностного лица Ленинградской области.

6. Инициатива высшего должностного лица Ленинградской области об удалении главы муниципального образования в отставку вносится в представительный орган муниципального образования. О выдвижении данной инициативы глава муниципального образования уведомляется не позднее дня, следующего за днем внесения указанной инициативы в представительный орган муниципального образования.

7. Рассмотрение инициативы депутатов представительного органа муниципального образования или высшего должностного лица Ленинградской области об удалении главы муниципального образования в отставку осуществляется представительным органом муниципального образования в течение одного месяца со дня внесения соответствующего обращения.

8. Решение представительного органа муниципального образования об удалении главы муниципального образования в отставку считается принятым, если за него проголосовало не менее двух третей от установленной настоящим Уставом численности депутатов представительного органа муниципального образования.

9. Заседание представительного органа муниципального образования, на котором рассматривается вопрос об удалении главы муниципального образования в отставку, проходит под председательством депутата представительного органа муниципального образования, уполномоченного на это представительным органом муниципального образования.

Решение представительного органа муниципального образования об удалении главы муниципального образования в отставку подписывается депутатом, председательствующим на заседании представительного органа муниципального образования.

10. При рассмотрении и принятии представительным органом муниципального образования решения об удалении главы муниципального образования в отставку должны быть обеспечены:

1) заблаговременное получение им уведомления о дате и месте проведения соответствующего заседания, а также ознакомление с обращением депутатов представительного органа муниципального образования или высшего должностного лица Ленинградской области и с проектом решения представительного органа муниципального образования об удалении его в отставку;

2) предоставление ему возможности дать депутатам представительного органа муниципального образования объяснения по поводу обстоятельств, выдвигаемых в качестве основания для удаления в отставку.

11. В случае, если глава муниципального образования не согласен с решением представительного органа муниципального образования об удалении его в отставку, он вправе в письменном виде изложить свое особое мнение.

12. Решение представительного органа муниципального образования об удалении главы муниципального образования в отставку подлежит официальному опубликованию (обнародованию) не позднее чем через пять дней со дня его принятия. В случае, если глава муниципального образования в письменном виде изложил свое особое мнение по вопросу удаления его в отставку, оно подлежит опубликованию (обнародованию) одновременно с указанным решением представительного органа муниципального образования.

13. В случае, если инициатива депутатов представительного органа муниципального образования или высшего должностного лица Ленинградской области об удалении главы муниципального образования в отставку отклонена представительным органом муниципального образования, вопрос об удалении главы муниципального образования в отставку может быть вынесен на повторное рассмотрение представительного органа муниципального образования не ранее чем через два месяца со дня проведения заседания представительного органа муниципального образования, на котором рассматривался указанный вопрос.

14. Глава муниципального образования, в отношении которого представительным органом муниципального образования принято решение об удалении его в отставку, вправе обратиться с заявлением об обжаловании указанного решения в суд в течение 10 дней со дня официального опубликования такого решения.

## **ГЛАВА 8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

### **Статья 48. Вступление устава муниципального образования в силу**

1. Настоящий устав вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) после его государственной регистрации.

2. Со дня вступления в силу настоящего устава признать утратившим силу устав МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, принятый Решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области № 21 от 07 июля 2015 года «Об утверждении новой редакции устава МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области», а также Решение совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области № 19 от 18 мая 2017 года «О внесении изменений в Устав МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

# МЕРЫ ПРЕДОСТОРОЖНОСТИ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ОБОГРЕВАТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ

## ПРАВИЛА ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЭЛЕКТРОПРИБОРОВ

В холодное время года традиционно возрастает количество пожаров, возникающих при эксплуатации бытовых электроприборов.

Важно помнить о мерах безопасности при обращении с обогревательными приборами, поэтому знание простых правил позволит обезопасить себя и свою семью, а также сохранить ваш домашний очаг.

### • Изучите инструкцию

Внимательно изучите инструкцию по эксплуатации электроприбора, впоследствии не нарушать требований, изложенных в ней. Важно помнить, что у каждого прибора есть свой срок эксплуатации, который в среднем составляет около 10 лет. Использование его свыше установленного срока может привести к печальным последствиям.

• Проведите проверку исправности электроприборов

Систематически проводите проверку исправности электропроводки, розеток, щитков и штепсельных вилок обогревателя.

• Следите за состоянием обогревательного прибора

Следите за состоянием обогревательного прибора: вовремя ремонтировать и заменять детали, если они вышли из строя. Меняйте предохранители, разболтавшиеся или деформированные штекеры.

• Используйте только промышленные электроприборы

Используйте приборы, изготовленные только промышленным способом, ни при каких обстоятельствах не использовать поврежденные, самодельные или «кустарные» электрообогрева-

тели.

• Избегайте перегрузки на электросеть

Следует избегать перегрузки на электросеть в случае включения сразу нескольких мощных потребителей энергии.

• Убедитесь в правильности установки штекера в розетку

Убедитесь, что штекер вставлен в розетку плотно, иначе обогреватель может перегреться и стать причиной пожара.

• Не оставляйте включенным электрообогреватели

Не оставляйте включенным электрообогреватели на ночь, не используйте их для сушки вещей.

• Электроприборы детям – не игрушки!

Не позволяйте детям играть с такими устройствами.

• Устанавливайте электрообогреватель на безопасном расстоянии

Устанавливайте электрообогреватель на безопасном расстоянии от занавесок или мебели. Ставить прибор следует на пол, в случае с конвекторами – крепить на специальных подставках на небольшом расстоянии от пола.

• Не используйте обогреватель в помещении с воспламеняющимися жидкостями

Не используйте обогреватель в помещении с лакокрасочными материалами, растворителями и другими воспламеняющимися жидкостями. Также нельзя устанавливать электрообогреватель в захламленных и замусоренных помещениях.

• Очищайте обогреватель от пыли

Регулярно очищайте обогреватель от пыли – она тоже может воспламениться.

• Не размещайте сетевые провода под покрытия

Не размещайте сетевые провода обогревателя под ковры и другие покрытия.

• Не ставьте на провода тяжелые предметы

Не ставьте на провода тяжелые предметы (например, мебель), иначе обогреватель может перегреться и стать причиной пожара.

## МЕРЫ ПРЕДОСТОРОЖНОСТИ ПРИ РАБОТЕ С ПЕЧЬЮ, ДЫМОХОДОМ:

1. Перед началом отопительного сезона прочистить печи и дымоходы, отремонтировать и побелить известковым или глиняным раствором, чтобы можно было заметить появившиеся черные от проходящего через них дыма трещины.

При проверке дымоходов контролируют: наличие тяги и отсутствие засорения; плотность и обособленность их; наличие и исправность разделок, предохраняющих стораемые конструкции; исправность и правильность расположения оголовка относительно крыши, близко расположенные деревья и сооружения для того, чтобы удостовериться, что дымоходы размещены вне зоны ветрового подпора. Ремонт и кладку печей можно доверять только лицам и организациям, получившим специальную лицензию Министерства по чрезвычайным ситуациям на проведение этих работ.

2. Печь, дымовая труба в местах соединения с деревянными чердачными или межэтажными перекрытиями должны иметь утолщения кирпичной кладки – разделку. Не нужно забывать и про утолщение стенок печи.

3. Любая печь должна иметь самостоятельный фундамент и не примыкать всей плоскостью одной из стенок к деревянным конструкциям. Нужно

оставлять между ними воздушный промежуток-отступку. На деревянном полу перед топкой необходимо прибить металлический (предтопочный) лист размерами не менее 50 на 70 см.

4. Чрезвычайно опасно оставлять топящиеся печи без присмотра или на печение малолетних детей.

5. Нельзя применять для розжига печей горючие и легковоспламеняющиеся жидкости.

6. Чтобы не допускать перекала печи, рекомендуется топить ее два-три раза в день и не более чем по полтора часа.

7. За три часа до отхода ко сну топка печи должна быть прекращена.

8. Чтобы избежать образования трещин в кладке, нужно периодически прочищать дымоход от скапливающейся в нем сажи. Не реже 1 раза в три месяца привлекать печника-трубочиста очищать дымоходы от сажи.

9. Не следует сушить на печи вещи и сырые дрова.

10. Следите за тем, чтобы мебель, занавески находились не менее чем в полуметре от массива топящейся печи.

11. Ни в коем случае нельзя растапливать печь дровами, по длине не вмещающимися в топку. По поленьям огонь может перекинуться на ближайшие предметы, пол и стены.

12. С наступлением минусовых температур опасно обмерзание дымоходов, которое может привести к нарушению вентиляции жилых помещений. В зимнее время не реже одного раза в месяц необходимо осматривать оголовки дымоходов с целью предотвращения обмерзания и закупорки дымоходов.

**Телефон пожарной охраны – 101, единый телефон службы спасения – 112.**

### ГЕРБ

Муниципальное образование  
«Токсовское городское поселение»  
Всеволожского муниципального района  
Ленинградской области  
**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17.01.2023

№ 25

г.п. Токсово

**Об утверждении административного регламента «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, администрация муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» администрацией муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вести Токсово», а также разместить на официальном сайте муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: [www.toksovo-lo.ru](http://www.toksovo-lo.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации С.Н. Кузьмин**

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте администрации МО «Токсовское городское поселение».

### ГЕРБ

Муниципальное образование  
«Токсовское городское поселение»  
Всеволожского муниципального района  
Ленинградской области  
**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17.01.2023

№ 26

г.п. Токсово

**Об утверждении административного регламента «Предоставление разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, администрация муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» администрацией муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вести Токсово», а также разместить на официальном сайте муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: [www.toksovo-lo.ru](http://www.toksovo-lo.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации С.Н. Кузьмин**

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте администрации МО «Токсовское городское поселение».

## СОБЛЮДАЙТЕ ОСТОРОЖНОСТЬ ПРИ ВЫХОДЕ НА ЛЁД!

В связи с перепадами температур воздуха сложилась неблагоприятная ледовая обстановка на водоемах Всеволожского района.

Каждый год на реках, озерах, водохранилищах люди проваливаются под лёд, оказываются на оторвавшихся от берега льдинах. В беду попадают и рыбаки, и дети, решившие поиграть на льду, сократить путь, перебежав через замерзшую речку.

Если вы все же решились выйти на лёд, то необходимо знать, что безопасным для человека может считаться лёд толщиной более 7 см. В устьях рек и их притоков, в местах быстрого течения, бьющих ключей, стоков вод и вблизи деревьев и кустов прочность льда всегда ослаблена.

Старайтесь избегать таких мест при движении по льду. Если случилось так, что вы провалились, то нужно широко раскинуть руки по кромкам льда и удержаться от погружения с головой. Действуйте решительно и не поддавайтесь панике.

Стараясь не обламывать кромку, без резких движений нужно выбираться на лёд, грудью напольза и поочередно вытаскивая на поверхность ноги. Став очевидцем провала человека под лёд, действуйте быстро и решительно, от ваших действий зависит жизнь человека.

Лежа на животe, приблизиться к пострадавшему, но не ближе четырех ме-



тров от края пролома, бросьте пострадавшему конец веревки (палки, любого подручного средства, которое можно подать человеку), двигаясь назад, помогайте пострадавшему выбраться на край льда, при удалении от полыньи на безопасное расстояние окажите пострадавшему первую помощь.

Вниманию родителей! Особенно опасен тонкий лёд для детей. Безопасность наших детей в наших руках. Не пожалейте время и проведите беседу с детьми. Оказавшись вблизи водоёма, дети обязательно вспомнят об опасности, которая может грозить им на льду. Государственная инспекция по маломерным судам предупреждает об опасности выхода на лёд. Будьте внимательны и осторожны.

**БЕРЕГИ СВОИ ЖИЗНИ И ЖИЗНИ СВОИХ БЛИЗКИХ!**  
Всеволожское отделение Центра ГИМС ГУ МЧС России по Ленинградской области



Средство массовой информации «Вести Токсово» зарегистрировано Управлением Роскомнадзора по Северо-Западному ФО. Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ 78-01259 от 24.12.2012 г. Издатель и учредитель – Администрация муниципального образования «Токсовское городское поселение». Главный редактор – Е.А. КОРЧИНСКАЯ.

Адрес администрации: 188664, Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Токсово, Ленинградское шоссе, 55-а. ☎ 8 (813-70) 56-365. Электронная почта: [vesti\\_toksovo@mail.ru](mailto:vesti_toksovo@mail.ru) Распространяется бесплатно.

Газета отпечатана на оборудовании ООО «Типографский комплекс «Девиз», по договору аренды оборудования № 22-02-13. Адрес: 195027, Санкт-Петербург, ул. Якорная, д. 10, кор. 2, лит. А, пом. 44. Тираж 1 000 экз. Заказ № 1401/3. Подписано в печать 27.01.2023 г. Дата выхода 27.01.2023 г.