ВЕСТИ ТОКСОВО

Информационный вестник городского поселения

№ 18, сентябрь 2023 г.

ОПОВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ
«О внесении изменений
в Устав МО «Токсовское городское поселение»

Совет депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области оповещает о проведении публичных слушаний по проекту решения совета депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области «О внесении изменений в Устав МО «Токсовское городское поселение».

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний: 19 сентября 2023 года в 17 час. 00 мин. в здании администрации МО «Токсовское городское поселение», по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, д. 55а, 2 этаж.

Ознакомиться с проектом решения «О внесении изменений в Устав МО «Токсовское городское поселение» можно в официальном печатном издании – газете «Вести Токсово» № 18, сентябрь 2023, на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение» в сети Интернет – http://www.toksovo-lo.ru и на экспозиции проекта, которая открывается 01 сентября 2023 года и будет функционировать по 19 сентября 2023 года включительно в здании администрации МО «Токсовское городское поселение», холл 2 этажа в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. (обеденный перерыв с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин.) по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, дом 55А.

Предложения, замечания и дополнения в произвольной письменной форме граждан и организаций (далее – заинтересованные лица), прошедших идентификацию в порядке, предусмотренном Решением совета депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» от 20 февраля 2018 года №8 «Об утверждении Положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях на территории МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, по внесению изменений в Устав муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Устав), принимаются с 01 сентября 2023 года по 19 сентября 2023 года включительно в администрации МО «Токсовское городское поселение» организатором публичных слушаний – комиссией по проведению публичных слушаний на территории МО «Токсовское городское поселение» (далее – уполномоченный орган) по адресу: 188664, Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, д. 55А, каб. № 15 лично, по почте, по электронной почте: toxovoadmin@mail.ru, в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ТОКСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
РЕШЕНИЕ

24 августа 2023 года № 29
г.п. Токсово

О проведении публичных слушаний по обсуждению проекта решения «О внесении изменений в Устав МО «Токсовское городское поселение»

В связи с внесением изменений в Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» федеральными законами от 06.02.2023 № 12-ФЗ, от 10.07.2023 № 286-ФЗ и в целях приведения отдельных положений Устава муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в соответствие с действующим законодательством, совет депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области принял РЕШЕНИЕ:

1. Принять за основу проект решения «О внесении изменений в Устав МО «Токсовское городское поселение» согласно Приложению 1.

2. Назначить проведение публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в Устав МО «Токсовское городское поселение» в сроки с 01 сентября 2023 года по 29 сентября 2023 года.

3. Провести собрание участников публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в Устав МО «Токсовское городское поселение» – 19 сентября 2023 года в 17 час. 00 мин. в здании администрации МО «Токсовское городское поселение», по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, д. 55а, 2 этаж.

4. Утвердить текст оповещения о проведении публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в Устав МО «Токсовское городское поселение» согласно Приложению 2.

5. Утвердить Порядок учета предложений по проекту решения «О внесении изменений в Устав МО «Токсовское городское поселение», принятому за основу, и участия граждан в его обсуждении согласно Приложению 3.

6. Утвердить Регламент проведения собрания участников публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в Устав МО «Токсовское городское поселение», согласно Приложению 4.

7. Назначить ответственного за проведение публичных слушаний – главу администрации МО «Токсовское городское поселение» – О.А. Иванова

7.1. Ответственному за проведение публичных слушаний:

- организовать проведение публичных слушаний в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации,

- не позднее 01 сентября 2023 года организовать экспозицию документов по проекту решения «О внесении изменений в Устав МО «Токсовское городское поселение» в здании администрации МО «Токсовское городское поселение» в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, д. 55а, холл 2 этажа, на информационных стендах поселения: около здания администрации МО «Токсовское городское поселение» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, д. 55а, в д. Рапполово, ул. Овражная, около здания магазина, в д. Кавголово, ул. Южная, 2Б, около магазина, в в/г Лехтуси около здания начальной школы, п. Новое Токсово, ул. Парковая, детская площадка;

- опубликовать оповещение о проведении публичных слушаний, разместить экспозицию (материалы) по проекту решения «О внесении изменений в Устав МО «Токсовское городское поселение» на официальном сайте в сети Интернет http://www.toksovo-lo.ru/, в официальном печатном издании - газете «Вести Токсово» в срок до 01 сентября 2023 года;

- организовать учет предложений и замечаний, касающихся предмета публичных слушаний, для включения их в протокол и итоговое заключение результатов слушаний.

7.2. Предоставить главе муниципального образования протокол собрания публичных слушаний в срок до 26 сентября 2023 года.

7.3. Предоставить главе муниципального образования заключение о результатах публичных слушаний в срок до 26 сентября 2023 года.

7.4. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет в срок до 29 сентября 2023 года

8. Опубликовать данное решение в официальном печатном издании - газете «Вести Токсово» и на официальном сайте Токсовского городского поселения в сети Интернет - http://www.toksovo-lo.ru.

9. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

10. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального образования.

Глава муниципального образования Е.В. Киселева

Приложение 1 к решению совета депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение»
от 24 августа 2023 года № 29

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ТОКСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
РЕШЕНИЕ (ПРОЕКТ)

года №__
г.п. Токсово

О внесении изменений в Устав МО «Токсовское городское поселение»

В целях приведения Устава муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, учитывая результаты публичных слушаний, на основании Федерального Закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, Устава муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, совет депутатов принял РЕШЕНИЕ:

1. Внести в Устав муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, принятый решением совета депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 06.12.2022 № 66 (далее – Устав), следующие изменения:

1.1. Дополнить статью 10 Устава пунктами 4, 5 следующего содержания:

«4. Порядок организации и проведения схода граждан устанавливается решением Совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» и должен предусматривать заблаговременное оповещение жителей муниципального образования о времени и месте проведения схода граждан, заблаговременное ознакомление с проектом муниципального правового акта и материалами по вопросам, выносимым на решение схода граждан, другие меры, обеспечивающие участие жителей муниципального образования в сходе граждан.

5. Решения, принятые на сходе граждан, подлежат официальному опубликованию (обнародованию).».

1.2. Пункт 2 статьи 14 Устава изложить в следующей редакции:

«2. Староста сельского населенного пункта назначается советом депутатов МО «Токсовское городское поселение» по представлению схода граждан сельского населенного пункта. Староста сельского населенного пункта назначается из числа граждан Российской Федерации, проживающих на территории данного сельского населенного пункта и обладающих активным избирательным правом, либо граждан Российской Федерации, достигших на день представления сходом граждан 18 лет и имеющих в собственности жилое помещение, расположенное на территории данного сельского населенного пункта.».

1.3. Пункт 6 статьи 15 Устава изложить в следующей редакции:

«6. По проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проекту правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, порядок организации и проведения которых определяется решением совета депутатов поселения с учетом положений законодательства о градостроительной деятельности.

1.4. Пункты 10, 11 статьи 23 Устава изложить в следующей редакции:

«10. Совет депутатов решает вопросы, отнесенные к его компетенции, на заседаниях. Заседания созываются главой поселения по мере необходимости, но не реже одного раза в 3 (три) месяца. Внеочередные заседания созываются по инициативе главы поселения или на основании обращения главы администрации, или на основании обращения не менее 1/3 депутатов совета депутатов.

11. Порядок созыва, подготовки и проведения заседаний совета депутатов, рассмотрения и принятия решений советом депутатов, участия депутатов, должностных лиц администрации, представителей общественности, населения в работе совета депутатов, порядок проведения заседаний совета депутатов в дистанционной форме, а также порядок решения иных вопросов, в том числе материального, организационно-технического, правового обеспечения работы совета депутатов устанавливаются регламентом совета депутатов (далее – регламент), утверждаемым решением советом депутатов.»

1.5. Дополнить статью 23 Устава пунктом 15 следующего содержания:

«15. В совете депутатов в соответствии с регламентом образуются постоянные и временные комиссии, а также иные рабочие органы.».

1.6. Дополнить статью 27 Устава пунктом 11.1 следующего содержания:

«11.1. Полномочия депутата прекращаются досрочно решением советом депутатов МО «Токсовское городское поселение» в случае отсутствия депутата без уважительных причин на всех заседаниях совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» в течение шести месяцев подряд.».

1.7. Дополнить статью 28 Устава пунктом 5.1 следующего содержания:

«5.1. Глава муниципального образования освобождается от ответственности за несоблюдение ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных настоящим Федеральным законом и другими федеральными законами в целях противодействия коррупции, в случае, если несоблюдение таких ограничений, запретов и требований, а также неисполнение таких обязанностей признается следствием не зависящих от него обстоятельств в порядке, предусмотренном частями 3 - 6 статьи 13 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ "О противодействии коррупции.".

1.8. Пункт 9 статьи 31 Устава изложить в следующей редакции:

«9. Кандидат на должность главы администрации МО «Токсовское городское поселение» должен:

1) иметь высшее образование не ниже уровня специалитет, магистратура;

2) иметь не менее четырех лет стажа государственной и (или) муниципальной службы на должностях не ниже главной должности государственной (муниципальной) службы или не менее пяти лет стажа работы по специальности, направлению подготовки на руководящих должностях;

3) знать государственный язык Российской Федерации; Конституцию Российской Федерации; Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ; Федеральный закон от 2 марта 2007 г. № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации»; законодательство о противодействии коррупции;

4) уметь руководить подчиненными, эффективно планировать работу и контролировать ее выполнение; оперативно принимать и реализовывать управленческие решения; вести деловые переговоры с представителями государственных органов, органов местного самоуправления; соблюдать этику делового общения при взаимодействии с гражданами.

1.9. Дополнить статью 31 Устава пунктом 20.1 следующего содержания:

«20.1. Глава местной администрации освобождается от ответственности за несоблюдение ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных настоящим Федеральным законом и другими федеральными законами в целях противодействия коррупции, в случае, если несоблюдение таких ограничений, запретов и требований, а также неисполнение таких обязанностей признается следствием не зависящих от него обстоятельств в порядке, предусмотренном частями 3 - 6 статьи 13 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ "О противодействии коррупции".

2. Настоящее решение направить для государственной регистрации в Главное управление Минюста России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 21.07.2005 №97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований».

3. Опубликовать настоящее решение в течение 7 дней со дня поступления из Главного управления Минюста России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области уведомления о государственной регистрации данного решения в газете «Вести Токсово» и обнародовать путем размещения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение» http://www.toksovo-lo.ru.

4. Настоящее решение вступает в законную силу с момента его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением решения возложить на главу муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Глава муниципального образования Е.В. Киселева

Приложение 2 к решению совета депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» от 24 августа 2023 года № 29

ОПОВЕЩЕНИЕ
о проведении публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в Устав МО «Токсовское городское поселение»

Совет депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области оповещает о проведении публичных слушаний по проекту решения совета депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области «О внесении изменений в Устав МО «Токсовское городское поселение».

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний: 19 сентября 2023 года в 17 час. 00 мин. в здании администрации МО «Токсовское городское поселение», по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, д. 55а, 2 этаж.

Ознакомиться с проектом решения «О внесении изменений в Устав МО «Токсовское городское поселение» можно в официальном печатном издании - газете «Вести Токсово» № 18, сентябрь 2023, на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение» в сети Интернет - http://www.toksovo-lo.ru и на экспозиции проекта, которая открывается 01 сентября 2023 года и будет функционировать по 19 сентября 2023 года включительно в здании администрации МО «Токсовское городское поселение», холл 2 этажа в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. (обеденный перерыв с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин.) по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, дом 55А.

Предложения, замечания и дополнения в произвольной письменной форме граждан и организаций (далее – заинтересованные лица), прошедших идентификацию в порядке, предусмотренном Решением совета депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» от 20 февраля 2018 года № 8 «Об утверждении Положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях на территории МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, по внесению изменений в Устав муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Устав), принимаются с 01 сентября 2023 года по 19 сентября 2023 года включительно в администрации МО «Токсовское городское поселение» организатором публичных слушаний - комиссией по проведению публичных слушаний на территории МО «Токсовское городское поселение» (далее - уполномоченный орган) по адресу: 188664, Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, д. 55А, каб. № 15 лично, по почте, по электронной почте: toxovoadmin@mail.ru, в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

Приложение 3 к решению совета депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» от 24 августа 2023 года № 29

ПОРЯДОК
учета предложений по проекту «О внесении изменений в Устав МО «Токсовское городское поселение», принятому за основу, и участия граждан в его обсуждении

Настоящий порядок применяется для учета предложений заинтересованных лиц, поступивших в ходе проведения публичных слушаний при обсуждении проекта решения «О внесении изменений в Устав МО «Токсовское городское поселение».

Предложения, замечания и дополнения в произвольной письменной форме граждан и организаций (далее – заинтересованные лица), прошедших идентификацию в порядке, предусмотренном Решением совета депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» от 20 февраля 2018 года №8 «Об утверждении Положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях на территории МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, по внесению изменений в Устав муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Устав), принимаются с 01 сентября 2023 года по 19 сентября 2023 года включительно в администрации МО «Токсовское городское поселение» организатором публичных слушаний - комиссией по проведению публичных слушаний на территории МО «Токсовское городское поселение» (далее - уполномоченный орган) по адресу: 188664, Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, д. 55А, каб. № 15 лично, по почте, по электронной почте: toxovoadmin@mail.ru.

В предложении должно быть указано, в какую статью, часть и пункт Устава предлагается внести поправку и (или) дополнение.

Предложение, оформленное в письменном виде, должно быть подписано и указан почтовый адрес заинтересованного лица.

Уполномоченный орган учитывает все предложения заинтересованных лиц в Журнале учета заявлений и предложений заинтересованных лиц с обязательным указанием времени и даты поступления.

Регистрация и рассмотрение предложений и замечаний по проекту решения «О внесении изменений в Устав МО «Токсовское городское поселение» осуществляется уполномоченным органом.

Предложения в письменном виде направляются заинтересованными лицами в уполномоченный орган после опубликования информационного оповещения в течение всего срока экспозиции проекта.

Участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания по проекту в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

Участники собрания обязаны соблюдать регламент собрания участников публичных слушаний, общественный порядок, уважительно относиться к друг другу, выступающим и председателю собрания. Участники собрания публичных слушаний выступают с предложениями и замечаниями, а также участвуют в прениях в порядке, установленном регламентом собрания. Слово выступающим предоставляется председателем собрания. По окончании выступления докладчиков вопросы участниками собрания публичных слушаний по обсуждаемой теме могут быть заданы как в устной, так и в письменной формах. Председателем собрания участников публичных слушаний предоставляется слово участникам собрания согласно регламенту.

Права участников собрания публичных слушаний:

1) высказывать свое мнение, выступать с предложениями и замечаниями, участвовать в прениях и давать оценку по вопросам публичных слушаний;

2) вносить в устной и письменной форме предложения и замечания по вопросам публичных слушаний;

3) иные права, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

Все учтенные предложения отражаются в протоколе результатов публичных слушаний и носят рекомендательный характер при принятии решения советом депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Приложение 4 к решению совета депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» от 24 августа 2023 года № 29

РЕГЛАМЕНТ
проведения собрания участников публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в Устав МО «Токсовское городское поселение»

1) Собрание участников начинается в 17 час. 00 мин. 19 сентября 2023 года.

2) Собрание участников завершается не позднее 19 час. 00 мин. 19 сентября 2023 года.

3) Вступительное слово председателя, обращение к участникам собрания, информация о Регламенте проведения собраний – до 10 мин.;

4) Время выступления основного докладчика (автора проекта) – не более 30 мин.;

3) Время выступлений содокладчиков (соавторов проекта) – 10 минут на одного участника;

4) Время выступлений в прениях – до 5 мин. на одного участника. Каждый участник собраний имеет право на одно выступление в прениях;

5) Ответы на вопросы участников собрания – не более 5 мин. на каждого участника;

6) Рассмотрение поступивших до собраний письменных замечаний и предложений от участников – не более 20 мин.;

7) Заключительное выступление – не более 10 мин.;

8) Подведение итогов собрания – до 5 мин.;

9) Права и обязанности председателя собрания:

9.1) открывает и закрывает собрания участников публичных слушаний;

9.2.) информирует о регламенте собрания;

9.3) ведет собрание (дает рекомендации, предоставляет слово, лишает слова за соответствующие нарушения порядка проведения собраний, делает замечания, осуществляет иные действия, необходимые для надлежащего и эффективного проведения собрания);

9.4) подводит итоги по проведенному собранию;

9.5) осуществляет иные полномочия, предусмотренные законодательством РФ.

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ТОКСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
РЕШЕНИЕ

24 августа 2023 года № 31
г.п. Токсово

О безвозмездной передаче муниципального имущества из собственности муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в муниципальную собственность муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), Уставом муниципального образования Токсовское городское поселение, в целях обеспечения бесперебойного предоставления услуг по электроснабжению населению и иным потребителям на территории муниципального образования «Токсовское городское поселение», совет депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области принял РЕШЕНИЕ:

1. Утвердить Перечень имущества, предлагаемый к передаче из муниципальной собственности муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в муниципальную собственность муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области согласно Приложению № 1 к настоящему решению.

2. Передать безвозмездно из собственности муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в собственность муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области муниципальное имущество согласно Приложению 1 к настоящему решению.

3. Администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области направить в уполномоченный орган муниципального образования Всеволожский муниципальный район Ленинградской области, осуществляющий полномочия собственника имущества, предложения о передаче имущества.

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Вести Токсово» и размещению на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение» https://www.toksovo-lo.ru в сети Интернет.

5. Решение вступает в силу с момента его принятия.

6. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по экономическому развитию, инвестициям, бюджету, налогам и управлению муниципальным имуществом.

Глава муниципального образования Е.В. Киселева

Приложение № 1к решению совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» от 24 августа 2023 года № 31

Перечень имущества, предлагаемый к передаче из муниципальной собственности муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в муниципальную собственность муниципального образования Всеволожский муниципальный район Ленинградской области

№	Наименование имущества	Местоположение имущества
1.	Блочная комплектная трансформаторная подстанция 2БКТП-10Кв	Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Токсово, ул. Привокзальная, д.20Б
2.	ЛЭП-0,4 Кв от 316: 1.фид.2 длиной 1071 м, в том числе: 1.1 КЛ-0,4 кВ от ТП-316 ф.2 до оп.1 кабелем АСБ 3х95+ 1 х50 длиной 30 м; 1.2. ВЛ-0,4 кВ от оп. № 1 до оп. № 12 проводом 8А50 длиной 403 м; 1.3. ВЛ-0,4 кВ от оп. № 5 до оп. № 5/7 проводом 4А16 длиной 295 м; 1.4 ВЛ-0,4 кВ от оп. № 9 до оп. № 9/2 проводом 4А16 длиной 60 м; 2. фид.4 длиной 1567 м, в том числе: 2.1. КЛ-0,4 кВ от до оп. № 3 кабелем АВБбШв 4х120 длиной 85 м; 2.2. ВЛ-0,4 кВ от оп.№ 1 до оп. № 25 проводом 4А50 длиной 887 м; 2.3. ВЛ-0,4 кВ от оп. № 8 до оп. № 8/2 проводом 2А16 длиной 79 м 2.4. ВЛ-0,4 кВ от оп. № 18 до оп. № 186 проводом 4А50 длиной 219 м; 2.5. ВЛ-0,4 кВ от оп. № 20 до оп. № 20/3 проводом 4А35 длиной 108 м; 2.6. ВЛ-0,4 кВ от оп. № 22 до оп. № 22/2 проводом 4А 16 длиной 99 м. 3. фид.5 длиной 388 м, в том числе: 3.1. КЛ-0,4 кВ от ТП-316 ф.5 до оп. № 1 кабелем АВВГ 4х70 длиной 35 м; 3.2.ВЛ-0,4 кВ от оп. № 1 до оп. № 5 проводом 8А50 длиной 132 м; 3.3.ВЛ-0,4 кВ от оп. № 5 до оп. № 9 проводом 4А16 длиной 126 м; 3.4.ВЛИ-0,4 кВ от оп. № 9 до оп. № 12 проводом СИП 4х25 длиной 55 м; 3.5. ВЛ-0,4 кВ от оп. № 5 до оп. № 5/1 проводом 8А50 длиной 40 м, 4. фид.6 длиной 1309 м, в том числе: 4.1.КЛ-0,4 кВ от ТП-316 ф.6 до оп. № 1 кабелем АВБбШв 4х120 длиной 17 м; 4.2.ВЛ-0,4 кВ от оп. № 1 до оп. № 8 проводом 4А50 длиной 240 м; 4.3.ВЛ-0,4 кВ от оп. № 3/1 до оп. № 3/5 проводом 4А50 длиной 189 м; 4.4.ВЛ-0,4 кВ от оп. № 3/5 до оп. № 3/15 проводом 4А35 длиной 290 м; 4.5.ВЛИ-0,4 кВ от оп. № 3/15 до оп. № 3/16 проводом СИП 2хl 6 длиной 30 м; 4.6.ВЛ-0,4 кВ от оп. № 3/5 до оп. № 3/56 проводом 2А16 длиной 50 м; 4.7.ВЛ-0,4 кВ от оп. № 3/5 до оп. № 3/5/1 проводом 4А35 длиной 58 м; 4.8.ВЛ-0,4 кВ от оп. № 3/9 до оп. № 3/9д проводом 4А35 длиной 202 м; 4.9.ВЛ-0,4 кВ от оп. № 3/9д до оп. № 3/9и проводом 4А 16 длиной 132 м; 4.10. ВЛ-0,4 кВ от оп. № 3/12 до оп. № 3/12а проводом 4А35 длиной 32 м; 4.11.ВЛ-0,4 кВ от оп. № 3/13 до оп. № 3/13в проводом 2А16 длиной 69 м; 5. фид.7 длиной 728 м. в том числе: 5.1.КЛ-0,4 кВ от ТП-316 ф. 7 до оп. № 1 кабелем АВБбШв 4х 120 длиной 17 м; 5.2.ВЛИ-0,4 кВ от оп. № 1 до оп. № 13 проводом СИП 4х50 длиной 207 м; 5.3.ВЛ-0,4 кВ от оп. № 13 до оп. № 15 проводом 4А25 длиной 248 м; 5.4.ВЛ-0,4 кВ от оп. № 1 до оп. № 4/1 проводом 4А35 длиной 103 м; 5.5.ВЛИ-0,4 кВ от оп. № 4/1 до оп. № 4/3 проводом СИП 4х25 длиной 63 м; 5.6.ВЛ-0,4 кВ от оп. № 12 до оп. № 12/2 проводом 4А25 длиной 65 м; 5.7.ВЛ-0,4 кВ от оп. № 12 до оп. № 12а проводом 2А16 длиной 25 м,	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Токсовское городское поселение, городской поселок Токсово
3.	ЛЭП-0,4 кВ от ТП-233: 1. фид.1 длиной 884 м, в том числе: 1.1.ВЛИ-0,4 кВ от оп.№ 0 до оп. № 1 проводом СИП 4х70 длиной 20м; 1.2.ВЛ-0,4 кВ от оп.№ 1 до оп. № 14 проводом 4А50 длиной 455м; 1.3.ВЛ-0,4 кВ от оп.№ 5 до оп. № 5/7 проводом 4А35 длиной 175м; 1.4.ВЛИ-0,4 кВ от оп.№ 5/3 до оп. № 5/36 проводом СИП 4х16 длиной 60м; 1.5.ВЛ-0,4 кВ от оп.№ 5/4 до оп. № 5/4а проводом 4А 16 длиной 40м; 1.6.ВЛИ-0,4 кВ от оп.№ 9 до оп. № 9/5 проводом СИП 4х25 длиной 101 м; 1.7. ВЛИ-0,4 кВ от оп.№ 10 до оп. № 10/2 проводом СИП 4х16 длиной 33м; 2. фид.2 длиной 764 м, в том числе: 2. 1 .ВЛ-0,4 кВ от оп.№ 0 до оп. № 8 проводом 8А50 длиной 317м; 2.2.ВЛ-0,4 кВ от оп.№ 8 до оп. № 14 проводом 4А35 длиной 222м; 2.3. ВЛ-0,4 кВ от оп.№ 11 до оп. № 11/2 проводом 4А35 длиной 56м; 3. фид.3 длиной 467 м, в том числе 3.1. ВЛИ-0,4 кВ от оп.№ 0 до оп. № 1/1 проводом СИП 4х70 длиной 40м; 3.2. ВЛ-0,4 кВ от оп.№ 1/1 до оп. № 1/6 проводом 4А35 длиной 205м; 3.3. ВЛ-0,4 кВ от оп.№ 1/6 до оп. № 1/7 проводом 2А16 длиной 41м; 3.4. ВЛИ-0,4 кВ от оп.№ 1 до оп. № Іа проводом СИП 4х50 длиной 28м; 3.5. ВЛ-0,4 кВ от оп.№ 1 а до оп. № 1 б проводом 4А50 длиной 32м; 3.6. ВЛИ-0,4 кВ от оп.№ Іб до оп. № Ir проводом СИП 4х16 длиной 52м; 3.7. ВЛ-0,4 кВ от оп.№ 3/13 до оп. № 3/І3в проводом 2А16 длиной 69м.	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Токсовское городское поселение, городской поселок Токсово
4.	ЛЭП-0,4 кВ от ТП-230: 1. фид.1 длиной 542 м, в том числе: 1.1.КЛ-0,4 кВ от ТП-230 ф.1 до оп. № 0 кабелем АВБбШв 4х70 длиной 17 м.; 1.2.ВЛИ-0,4 кВ от оп. № 1 до оп. № 2 проводом СИП 4х70 длиной 35 м.; 1.3.ВЛ-0,4 кВ от оп. № 2 до оп. № 2/5 проводом 4А50 длиной 202 м.; 1.4.ВЛ-0,4 кВ от оп. № 2/5 до оп. № 2/9 проводом 4А 16 длиной 167 м.; 1.5. ВЛИ-0,4 кВ от оп. № 2/9 до оп. № 2/12 проводом СИП 4х25 длиной 88 м.; 1.6. ВЛ-0,4 кВ от оп. № 2/5 до оп. № 2/5а проводом 4А50 длиной 33 м; 2. фид.2 длиной 1380 м, в том числе: 2.1. КЛ-0,4 кВ от ТП-230 ф.2 до оп.№ 1 кабелем АВБбШв 4х70 длиной 17 м.; 2 2.2. ВЛИ-0,4 кВ от оп. № 1 до оп. № 2 проводом СИП 4х70 длиной 35 м.; 2.3. ВЛ-0,4 кВ от оп. № 2 до оп.№ 7 проводом 4А35 длиной 166 м.; 2.4. ВЛИ-0,4 кВ от оп. № 7 до оп. № 9 проводом СИП 4х50 длиной 77 м.; 2.5. ВЛ-0,4 кВ от оп. № 9 до оп.№ 23 проводом 4А35 длиной 521 м. 2.6. ВЛИ-0,4 кВ от оп.№ 23 до оп. № 25 проводом СИП 2х16 длиной 88м; 2.7. ВЛ-0,4 «в от оп.№ 5 до оп.№ 5/2 проводом 4А16 длиной 80 м.; 2.8.ВЛИ-0,4 «в от оп. № 17 до оп. № 17/3 проводом СИП 4х25 длиной 94м; 2.9. ВЛ-0,4 кВ от оп. № 18 до оп. № 18/3 проводом 4А16 длиной 109 м; 2.10. ВЛ-0,4 кВ от оп. № 21 до оп. № 21/1 проводом 4А35 длиной 30 м; 2.11.ВЛИ-0,4 кВ от оп. № 21/1 до оп. № 21/3 проводом 2 СИП 4х 16 длиной 78 м; 2.12. ВЛИ-0,4 кВ от оп. № 21/3 до оп.№ 21/5 проводом СИП 4х 16 длиной 85 м.	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Токсовское городское поселение, городской поселок Токсово

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ТОКСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
РЕШЕНИЕ

24 августа 2023 года № 30
г.п. Токсово

О внесении изменений в решение совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» от 22.02.2022 № 11 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства

Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», Уставом муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области совет депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области принял РЕШЕНИЕ:

1. Внести в Положение о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденное решением совета депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 22.02.2022 № 11 (далее – Положение), следующие изменения:

1.1. Дополнить пункт 3.19 Положения подпунктом 6 следующего содержания:

«6) Выдача предписаний по итогам проведения контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом не допускается, за исключением случая, предусмотренного абзацем вторым настоящего подпункта.

В случае если в ходе проведения выездного обследования в рамках муниципального контроля в сфере благоустройства выявлены нарушения обязательных требований, то составляется акт выездного обследования, который направляется контролируемому лицу, и выдается предписание об устранении выявленных нарушений. Оценка исполнения такого предписания осуществляется только посредством проведения контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия.».

2. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании муниципального образования «Токсовское городское поселение» «Вести Токсово» и на официальном сайте муниципального образования «Токсовское городское поселение» в сети Интернет http://www.toksovo-lo.ru.

3. Направить решение в уполномоченный орган – орган исполнительной власти Ленинградской области, уполномоченный Правительством Ленинградской области на осуществление деятельности по организации и ведению регистра муниципальных нормативных правовых актов Ленинградской области, для внесения в федеральный регистр муниципальных нормативных правовых актов.

4. Настоящее решение вступает в законную силу с момента его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по использованию земель, месторождений, полезных ископаемых, водных объектов, экологии, промышленности, архитектуре, строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи.

Глава муниципального образования Е.В. Киселева

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ТОКСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.08.2023 № 408

г.п. Токсово

Об установлении охранной зоны тепловых сетей в отношении сооружения с кадастровым номером 47:07:0502030:43

Рассмотрев заявление ООО «Петербургтеплоэнерго», вх. администрации от 29.06.2023 г. № 5633, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 104 – 106 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей», Уставом муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить зону с особыми условиями использования территории – охранную зону тепловых сетей площадью 301 кв.м в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 47:07:0502030:43, наименование: Сети теплоснабжения к газовой блочно-модульной котельной по ул. Буланова, д. 18/1, местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, городской поселок Токсово, в кадастровом квартале 47:07:0502030, согласно плану границ объекта (приложение к постановлению).

2. Ширина охранной зоны тепловых сетей устанавливается по 3 метра в каждую сторону от края строительных конструкций тепловых сетей.

3. В охранной зоне устанавливаются ограничения в соответствии с Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вести Токсово» и разместить настоящее постановление на сайте МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области www.toksovo-lo.ru в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации О.А. Иванов

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ТОКСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.08.2023 № 428

г. п. Токсово

Об утверждении регламента реализации полномочий администратора доходов бюджета по взысканию дебиторской задолженности по платежам в бюджет, пеням и штрафам по ним муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В соответствии со статьей 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Приказом Минфина России от 18.11.2022 № 172н «Об утверждении общих требований к регламенту реализации полномочий администратора доходов бюджета по взысканию дебиторской задолженности по платежам в бюджет, пеням и штрафам по ним», руководствуясь Уставом, администрация муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить регламент реализации полномочий администратора доходов бюджета по взысканию дебиторской задолженности по платежам в бюджет, пеням и штрафом по ним (Приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования на сайте администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела экономического анализа и бухгалтерского учета.

Глава администрации О.А. Иванов

Приложение к Постановлению от 24 08.2023 г. № 428
РЕГЛАМЕНТ
реализации полномочий администратора доходов бюджета по взысканию дебиторской задолженности по платежам в бюджет, пеням и штрафам по ним

1. Общие положения

1.1. Регламент реализации полномочий администрации МО «Токсовское городское поселение»

(администратора доходов бюджета) по взысканию дебиторской задолженности по платежам в местный бюджет, пеням и штрафам по ним (далее – Регламент) устанавливает:

а) Перечень мероприятий по реализации администратором доходов бюджета полномочий, направленных на взыскание дебиторской задолженности по доходам по видам платежей (учетным группам доходов), включающий мероприятия по:

- недопущению образования просроченной дебиторской задолженности по доходам, выявлению факторов, влияющих на образование просроченной дебиторской задолженности по доходам;

- урегулированию дебиторской задолженности по доходам в досудебном порядке (со дня истечения срока уплаты соответствующего платежа в бюджет (пеней, штрафов) до начала работы по их принудительному взысканию);

-принудительному взысканию дебиторской задолженности по доходам при принудительном исполнении судебных актов, актов других органов и должностных лиц органами принудительного исполнения в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации (далее принудительное взыскание дебиторской задолженности по доходам);

- наблюдению (в том числе за возможностью взыскания дебиторской задолженности по доходам в случае изменения имущественного положения должника) за платежеспособностью должника в целях обеспечения исполнения дебиторской задолженности по доходам;

б) Сроки реализации каждого мероприятия по реализации администратором доходов бюджета полномочий, направленных на взыскание дебиторской задолженности по доходам;

в) Порядок обмена информацией (первичными учетными документами) между сотрудниками администратора доходов бюджета.

1.1.2. Порядок взаимодействия структурных подразделений (сотрудников) администрации в случае принудительного взыскания дебиторской задолженности по доходам;

1.1.3. Порядок обмена информацией (первичными учетными документами) между структурными подразделениями (сотрудниками) администрации.

1.2. Действие Регламента не распространяется на платежи, предусмотренные законодательством о налогах и сборах, законодательством Российской Федерации об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, правом Евразийского экономического союза и законодательством Российской Федерации о таможенном регулировании (далее соответственно – Регламент, дебиторская задолженность по доходам).

1.3. Полномочия администратора доходов осуществляется администрацией по кодам классификации доходов бюджета в соответствии с Приложением к Постановлению администрации МО «Токсовское городское поселение» от 19.01.2022 № 14 «Об утверждении Перечня главных администраторов доходов бюджета муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

2. Мероприятия по недопущению образования просроченной дебиторской задолженности по доходам

2.1. Сотрудник администрации, наделенный соответствующими полномочиями:

2.1.1. осуществляет контроль за правильностью исчисления, полнотой и своевременностью осуществления платежей в местный бюджет, пеням и штрафам по ним по закрепленным источникам доходов местного бюджета за администрацией как за администратором доходов местного бюджета, в том числе:

1) за фактическим зачислением платежей в местный бюджет в размерах и сроки, установленные законодательством Российской Федерации, договором (муниципальным контрактом, соглашением);

2) за погашением начислений соответствующими платежами, являющимися источниками формирования доходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, предусмотренной статьей 21 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

3) за исполнением графика платежей в связи с предоставлением отсрочки или рассрочки уплаты платежей и погашением дебиторской задолженности по доходам, образовавшейся в связи с неисполнением графика уплаты платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, а также за начислением процентов за предоставленную отсрочку или рассрочку и пени (штрафы) за просрочку уплаты платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации в порядке и случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

4) за своевременным начислением неустойки (штрафов, пени);

5) за своевременным составлением первичных учетных документов, обосновывающих возникновение дебиторской задолженности или оформляющих операции по ее увеличению (уменьшению), а также своевременным их отражением в бюджетном учете;

6) проводит не реже одного раза в квартал анализ расчетов с должниками, в целях оценки ожидаемых результатов работы по взысканию дебиторской задолженности по доходам, признания дебиторской задолженности по доходам сомнительной;

7) своевременно принимает решение о признании безнадежной задолженности по платежам в местный бюджет и о ее списании;

8) проводит иные мероприятия, проводимые по решению администратора доходов бюджета в целях недопущения образования просроченной дебиторской задолженности по доходам.

3. Мероприятия по урегулированию дебиторской задолженности по доходам в досудебном порядке

3.1. Мероприятия по урегулированию дебиторской задолженности по доходам в досудебном порядке (со дня истечения срока уплаты соответствующего платежа в местный бюджет (пеней, штрафов) до начала работы по их принудительному взысканию) включают в себя:

1) направление требования должнику о погашении задолженности;

2) направление претензии должнику о погашении задолженности в досудебном порядке;

3) рассмотрение вопроса о возможности расторжения договора (муниципального контракта, соглашения), предоставления отсрочки (рассрочки) платежа, реструктуризация дебиторской задолженности по доходам в порядке и случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

4) направление в уполномоченный орган по представлению в деле о банкротстве и в процедурах, применяемых в деле о банкротстве, требований об уплате обязательных платежей и требований МО «Токсовское городское поселение» по денежным обязательствам, уведомлений о наличии задолженности по обязательным платежам или о задолженности по денежным обязательствам перед МО «Токсовское городское поселение» при предъявлении (объединении) требований в деле о банкротстве и в процедурах, применяемых в деле о банкротстве.

3.2. Сотрудник администрации, наделенный соответствующими полномочиями, при выявлении в ходе контроля за поступлением доходов в местный бюджет нарушений контрагентом условий – договора (муниципального контракта, соглашения) в части, касающейся уплаты денежных средств с задолженностью, в срок не позднее 30 календарных дней с момента образования просроченной дебиторской задолженности:

1) производится расчет задолженности;

2) должнику направляется требование (претензия) с приложением расчета задолженности о ее погашении в пятнадцатидневный срок со дня его получения.

3.3. Требование (претензия) об имеющейся просроченной дебиторской задолженности и пени направляется в адрес должника по почте России заказным письмом с уведомлением или в ином порядке, установленном законодательством Российской Федерации или договором (муниципальным контрактом, соглашением).

3.4. При добровольном исполнении обязательств в срок, установленный требованием (претензией), претензионная работа в отношении должника прекращается.

3.5. Срок для добровольного погашения дебиторской задолженности по доходам составляет 30 календарных дней со дня направления должнику (дебитору) претензии (требования), если иное не установлено условиями договора (муниципального контракта, соглашения) либо действующим законодательством Российской Федерации.

4. Мероприятия по принудительному взысканию дебиторской задолженности по доходам

4.1. При отсутствии добровольного исполнения требования (претензии) должником в установленный для погашения задолженности срок, а также непогашения должником просроченной дебиторской задолженности в полном объеме взыскание задолженности производится в судебном порядке.

4.2. Взыскание просроченной дебиторской задолженности в судебном порядке осуществляется в сроки и в порядке, установленными действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Сотрудник администрации, наделенный соответствующими полномочиями, в течение 10 календарных дней подготавливает следующие документы для подачи искового заявления в суд:

1) копии документов, являющиеся основанием для начисления сумм, подлежащих уплате должником, со всеми приложениями к ним;

2) копии учредительных документов (для юридических лиц);

3) копии документов, удостоверяющих личность должника, в том числе содержащих информацию о месте его нахождения (проживание, регистрации) (для физических лиц);

4) расчет платы с указанием сумм основного долга, пени, штрафных санкций;

5) копия требования (претензии) о необходимости исполнения обязательства по уплате с доказательствами его отправки: почтовое уведомление либо иной документ, подтверждающий отправку корреспонденции.

4.4. Документы о ходе претензионно-исковой работы по взысканию задолженности, в том числе судебные акты, на бумажном носителе хранятся в администрации.

4.5. При принятии судом решения о полном или частичном отказе в удовлетворении заявленных исковых требований администрации, обеспечивается принятие исчерпывающих мер по обжалованию судебных актов при наличии к тому оснований.

4.6. После вступления в законную силу судебного акта, удовлетворяющего исковые требования администрации (частично или в полном объеме), администрация направляет исполнительные документы на исполнение в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.7. В случае если до вынесения решения суда требования об уплате исполнены должником добровольно, сотрудник администрации, наделенный соответствующими полномочиями, в установленном порядке, заявляет об отказе от иска.

5. Мероприятия по наблюдению (в том числе возможностью взыскания просроченной дебиторской задолженности по доходам в случае изменения имущественного положения должника) за платежеспособностью должника в целях обеспечения исполнения требования

5.1. На стадии принудительного исполнения службой судебных приставов (далее – ССП) судебных актов о взыскании просроченной дебиторской задолженности с должника, сотрудник администрации, наделенный соответствующими полномочиями, осуществляет информационное взаимодействие со ССП, в том числе проводит следующие мероприятия:

1) направляет в ССП заявления (ходатайства) о предоставлении информации о ходе исполнительного производства, в том числе:

- об изменении наименования должника (для граждан – фамилия, имя, отчество (при его наличии)); для организаций – наименование и юридический адрес);

- о сумме непогашенной задолженности по исполнительному документу;

- о наличии данных об объявлении розыска должника, его имущества;

- об изменении состояния счета/счетов должника, имуществе к и правах имущественного характера должника на дату запроса;

2) проводит мониторинг эффективности взыскания просроченной дебиторской задолженности в рамках исполнительного производства.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОДАЖЕ
муниципального имущества на аукционе в электронной форме

Организатор аукциона –, ИНН 4703083488, КПП 470301001, адрес места нахождения: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Токсово, Ленинградское шоссе, дом. 55 А 8 (813-70) 38-025, e-mail: toksovo.ivanov@yandex.ru, сайт: http://toksovo-lo.ru/.

Аукцион проводится на основании.

Аукцион – открытый по составу участников.

1. Общие положения

1. Наименование органа, принявшего решение об условиях приватизации имущества, реквизиты указанного решения – Постановление Администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 24.08.2023 № 431.

2. Способ приватизации имущества – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет – https://privatization.lot-online.ru/, электронная торговая площадка АО «Российский аукционный дом»

3. Заявки по всем лотам принимаются – с 10 час. 00 мин. 01.09.2023 г. по 16 час 00 мин. 28.09.2023 г. включительно.

4. Дата и время определения участников аукциона – 29.09.2023 г. 12 час. 00 мин.

5. Дата и время проведения аукциона – 02.10.2023 г. 10 час. 00 мин.

6. Протокол об итогах аукциона – подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала от оператора торговой площадки, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона

7. Место определения участников аукциона и подведения итогов аукциона – электронная торговая площадка АО «Российский аукционный дом», https://privatization.lot- online.ru/

Временной пояс – МСК, московское время (UTC+3).

8. Собственник имущества – Администрация муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

9. Организатор торгов (продавец) – Администрация муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

10. Имущество расположено по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, территория муниципальной парковки.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе осмотреть выставленное на продажу имущество по предварительной записи по электронной почте toksovo.ivanov@yandex.ru

Предмет аукциона:

Лот № 1 – Автомобиль марка, модель АТП-17М (на шасси ГАЗ-33086) идентификационный номер (VIN): X6729461D70000070, регистрационный знак В 206 ОО47, 2007 года выпуска, кузов (коляска) № 33070070112380, двигатель № 33086070914985, цвет белый, паспорт транспортного средства 69 МК 122777, выдан 15.02.2007 ЗАО «НИВА-1».

Состояние: Состояние удовлетворительное.

Общая стоимость (начальная цена продажи) – 1 226 400 (один миллион двести двадцать шесть тысяч четыреста) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20 %.

Величина повышения начальной цены (далее – «Шаг аукциона») – 36 792 (тридцать шесть тысяч семьсот девяносто два) рублей 00 копеек.

Задаток – 122 640 (сто двадцать две тысячи шестьсот сорок) рублей 00 копеек, вносится на счет для приёма задатков.

Задаток вносится на счёт, указанный на сайте электронной торговой площадки АО «Российский аукционный дом», в соответствии с регламентом торговой площадки, не позднее даты окончания приёма заявок.

Все расчёты проводятся в российских рублях.

Указанное в настоящем информационном сообщении муниципальное имущество ранее выставлялось на торги № 21000010720000000013.

Лот № 2 – Автомобиль марка, модель МУСОРОВОЗ КО-440-5, идентификационный номер (VIN): XVL483230E0001957, регистрационный знак В 450УТ47, 2014 года выпуска, кузов № 2359648, двигатель № ISB67e4 300 86032587, цвет кузова – оранжевый, паспорт транспортного средства 52 НХ 717633, выдан ОАО КОММАШ, выдан 22.05.2014.

Состояние: Состояние удовлетворительное.

Общая стоимость (начальная цена продажи) – 1 329 600 (один миллион триста двадцать девять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20 %.

Величина повышения начальной цены (далее – «Шаг аукциона») – 39 888 (тридцать девять тысяч восемьсот восемьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Задаток – 132 960 (сто тридцать две тысячи девятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек, вносится на счет для приёма задатков.

Задаток вносится на счёт, указанный на сайте электронной торговой площадки АО «Российский аукционный дом», в соответствии с регламентом торговой площадки, не позднее даты окончания приёма заявок.

Все расчёты проводятся в российских рублях.

Указанное в настоящем информационном сообщении муниципальное имущество ранее выставлялось на торги № 21000010720000000013.

Лот № 3 – Автомобиль марка, модель мусоровоз МК-4551-08 на шасси КАМАЗ 65115-А5, идентификационный номер (VIN): X87455108J0AA3187, регистрационный знак О042УС47, 2018 года выпуска, кузов № 532050J2494932, двигатель № ISB6.7E5300 86064782, цвет кузова – оранжевый RAL 2009, паспорт транспортного средства 16 АВ 225045, выдан ПАО «КАМАЗ» (Россия), выдан 22.08.2018.

Состояние: Состояние удовлетворительное.

Общая стоимость (начальная цена продажи) – 2 872 000 (два миллиона восемьсот семьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20 %.

Величина повышения начальной цены (далее – «Шаг аукциона») – 86 160 (восемьдесят шесть тысяч сто шестьдесят) рублей 00 копеек.

Задаток – 287 200 (двести восемьдесят семь тысяч двести) рублей 00 копеек, вносится на счет для приёма задатков.

Задаток вносится на счёт, указанный на сайте электронной торговой площадки АО «Российский аукционный дом», в соответствии с регламентом торговой площадки, не позднее даты окончания приёма заявок.

Все расчёты проводятся в российских рублях.

Указанное в настоящем информационном сообщении муниципальное имущество ранее выставлялось на торги № 21000010720000000013.

УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ:

1. Общие условия

Лицо, отвечающее признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ и желающее приобрести имущество (далее – претендент), обязано осуществить следующие действия: в установленном порядке заполнить и подать размещенную в открытой части электронной торговой площадки АО «Российский аукционный дом», https://privatization.lot- online.ru/, форму заявки (по форме согласно Приложению № 1) с приложением электронных документов (или электронных образов документов) в соответствии с перечнем, приведенным в настоящем информационном сообщении; внести задаток в размере 10 % на счёт электронной торговой площадки АО «Российский аукционный дом», https://privatization.lot-online.ru/ порядок внесения денежных средств в качестве обеспечения заявок на участие в продаже устанавливается регламентом электронной площадки.

Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц установлены ст. 5 Федерального закона от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Федеральный закон от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ):

1) Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

Понятие «контролирующее лицо» используется в том же значении, что и в статье 5 Федерального закона от 29 апреля 2008 года № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». Понятия «выгодоприобретатель» и «бенефициарный владелец» используются в значениях, указанных в статье 3 Федерального закона от 7 августа 2001 года № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

2) Установленные федеральными законами ограничения участия в гражданских отношениях отдельных категорий физических и юридических лиц в целях защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц, обеспечения обороноспособности и безопасности государства обязательны при приватизации государственного и муниципального имущества.

3) В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель государственного или муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной.

2. Порядок внесения задатка и его возврата

Порядок внесения задатка и его возврата в соответствии с регламентом электронной площадки. Задаток вносится до даты окончания приема заявок.

Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся Претендентом по следующим банковским реквизитам:

_____

Получатель – АО «Российский аукционный дом»

(ИНН 7838430413, КПП 783801001);

расчетный счет № 40702810055040010531 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанка

г. Санкт-Петербург,

корреспондентский счет № 30101810500000000653,

БИК 044030653.

Назначение платежа: № л/с _____ Средства для проведения операций по обеспечению

участия в электронных процедурах.

НДС не облагается.

Номер лицевого счета присваивается оператором торговой площадки участнику при регистрации на площадке.

_____

Задаток вносится в качестве обеспечения обязательств по оплате имущества и в случае признания претендента победителем аукциона или лица, признанного единственным участником аукциона, засчитывается в счет платежа, причитающегося в оплату за приобретаемое имущество.

Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже имущества на аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- участникам, за исключением победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, – в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;

- претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, – в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва претендентом заявки уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.

Поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества.

Данное информационное сообщение (аукционная документация) является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

3. Срок и порядок регистрации на электронной площадке

Для обеспечения доступа к участию в электронной продаже претендентам необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с регламентом электронной площадки. Регистрации на электронной площадке подлежат претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена. Дата и время регистрации на электронной площадке претендентов на участие в продаже осуществляется ежедневно, круглосуточно.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

4. Порядок подачи заявок на участие в аукционе

Прием заявок и прилагаемых к ним документов начинается с даты и времени, указанных в настоящем информационном сообщении о проведении продажи имущества.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы (Приложение №1), размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной торговой площадки АО «Российский аукционный дом», https://privatization.lot-online.ru/, с приложением электронных образов документов, предусмотренных Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ и в соответствии с регламентом электронной площадки.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

5. Перечень требуемых для участия в аукционе

документов и требования к их оформлению:

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или подписанное руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица представляют копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Заявка и иные представленные одновременно с ней документы подаются в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью.

6. Определение участников аукциона

Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

7. Порядок проведения аукциона

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину "шага аукциона";

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется электронной площадкой в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество (при наличии) или наименование юридического лица – победителя аукциона или лица, признанного единственным участником аукциона, цену имущества, предложенную победителем, или начальную цену имущества, в случае если лицо признано единственным участником аукциона – фамилию, имя, от-

чество (при наличии) или наименование юридического лица – участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи (за исключением случаев, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона), и подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, либо не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, в случае если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона..

Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

б) лицо, признанное единственным участником аукциона, отказалось от заключения договора купли-продажи;

в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

В течение одного часа с момента подписания протокола об итогах аукциона победителю или лицу, признанному единственным участником аукциона, направляется уведомление о признании его победителем или единственным участником аукциона, с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – победителя или лица, признанного единственным участником аукциона.

В соответствии со статьей 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ в случае признания аукциона несостоявшимся продажа муниципального имущества осуществляется посредством публичного предложения.

8. Порядок заключения договора купли-продажи и условия его оплаты

В течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с победителем или лицом, признанным единственным участником аукциона, заключается договор купли-продажи имущества согласно Приложению № 2.

Оплата имущества покупателем производится в течение 10 рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи путем единовременного перечисления денежных средств. Задаток, перечисленный покупателем для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты имущества.

В случае приобретения имущества физическим лицом без статуса индивидуального предпринимателя сумма договора, включая НДС, за вычетом задатка перечисляется на счет Продавца.

В случае приобретения имущества юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем сумма договора без НДС за вычетом задатка перечисляется на счет Продавца. Сумма НДС 20% перечисляется Покупателем самостоятельно в бюджет Российской Федерации. Уточнение реквизитов для перечисления НДС возлагается на Победителя аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

9. Информация о предоставлении разъяснений документации

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес организатора, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса продавец предоставляет организатору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

С иными сведениями претенденты могут ознакомиться по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, Ленинградское ш., д. 55а, а также на следующих сайтах в сети Интернет: на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» (https://lot-online.ru), на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru).

Контактный телефон: 8 (813-70) 38-025, адрес электронной почты: toxovoadmin@mail.ru, toksovo.ivanov@yandex.ru.

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ТОКСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.08.2023 **№ 434**

г.п. Токсово

Об установлении публичного сервитута в отношении части земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:0506002:38, 47:07:0506002:42 для проезда неограниченного круга лиц

В соответствии с ч. 2, пп. 1 ч. 4 ст. 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского района Ленинградской области», администрация МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении:

1.1. части площадью 2804 кв.м земельного участка площадью 144 800 кв.м с кадастровым номером 47:07:0506002:38, имеющего местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, категория земель – Ккатегория не установлена, вид разрешенного использования – для обслуживания детского оздоровительного лагеря в целях обеспечения муниципальных нужд, а также нужд местного населения: для прохода-проезда неограниченного круга лиц, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к деревне Аудио.

1.2. части площадью 20 кв.м земельного участка площадью 120 кв.м с кадастровым номером 47:07:0506002:42, имеющего местоположение:

Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Токсовское городское поселение, г.п. Токсово, категория земель – Земли населённых пунктов, вид разрешенного использования – связь в целях обеспечения муниципальных нужд, а также нужд местного населения: для прохода-проезда неограниченного круга лиц, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к деревне Аудио.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить срок публичного сервитута для прохода-проезда – бессрочный.

4. Произвести государственную регистрацию ограничения права на земельные участки, указанные в приложении к настоящему постановлению.

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем ы Единый государственный реестр недвижимости.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вести Токсово» и разместить настоящее постановление на сайте МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области www.toksovo-lo.ru в сети Интернет.

7 Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

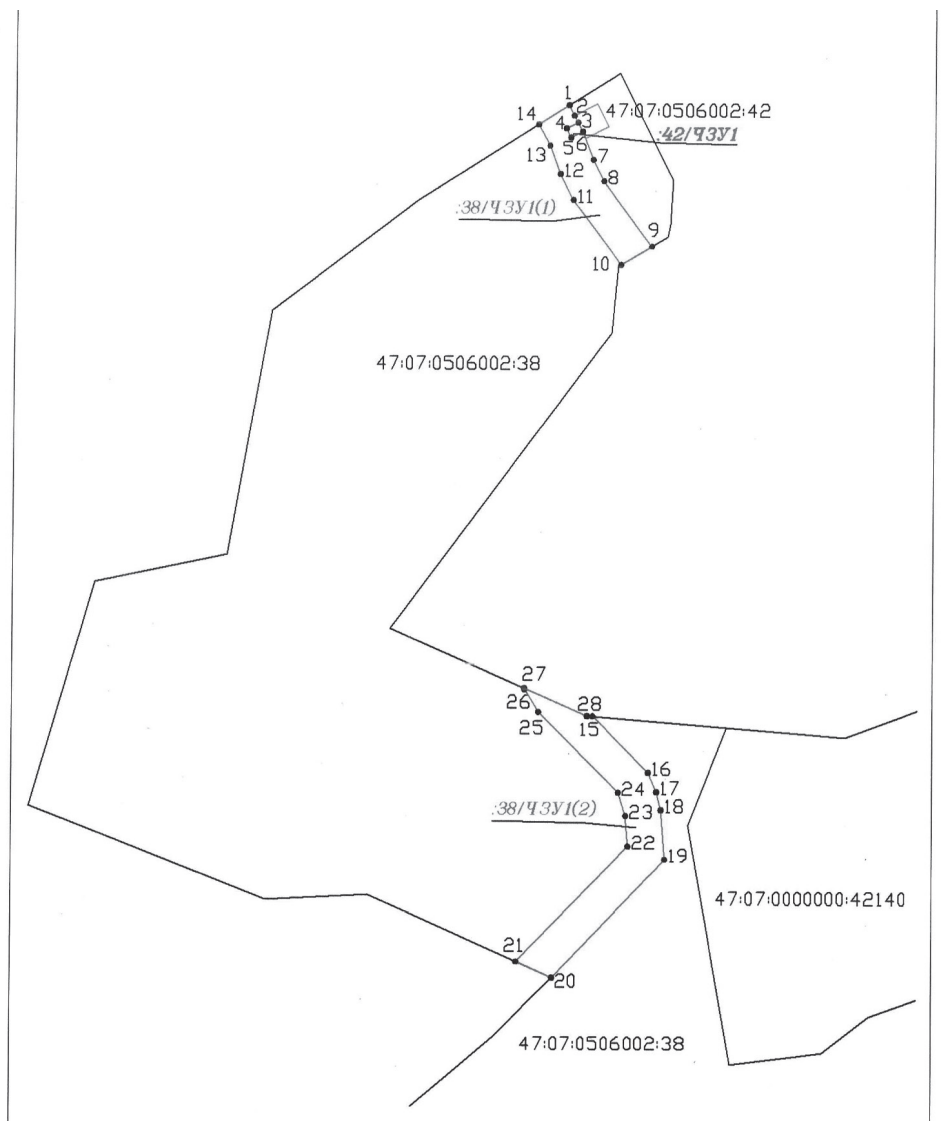
Глава администрации О.А. Иванов

Приложение к постановлению
Утверждена постановлением администрации
МО «Токсовское городское поселение»
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области
От "24" августа 2023 № 434
Схема расположения границ публичного сервитута

Наименование объекта: -

Публичный сервитут для обеспечения прохода-проезда неограниченного круга лиц
Местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, категория земель – Земли населённых пунктов, вид разрешенного использования – связь в целях обеспечения муниципальных нужд, а также нужд местного населения: для прохода-проезда неограниченного круга лиц, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к деревне Аудио.
В границах земельного участка с кадастровым номером:
1) 47:07:0506002:38/чзу1 2804 кв.м
2) 47:07:0506002:42/чзу1 20кв.м

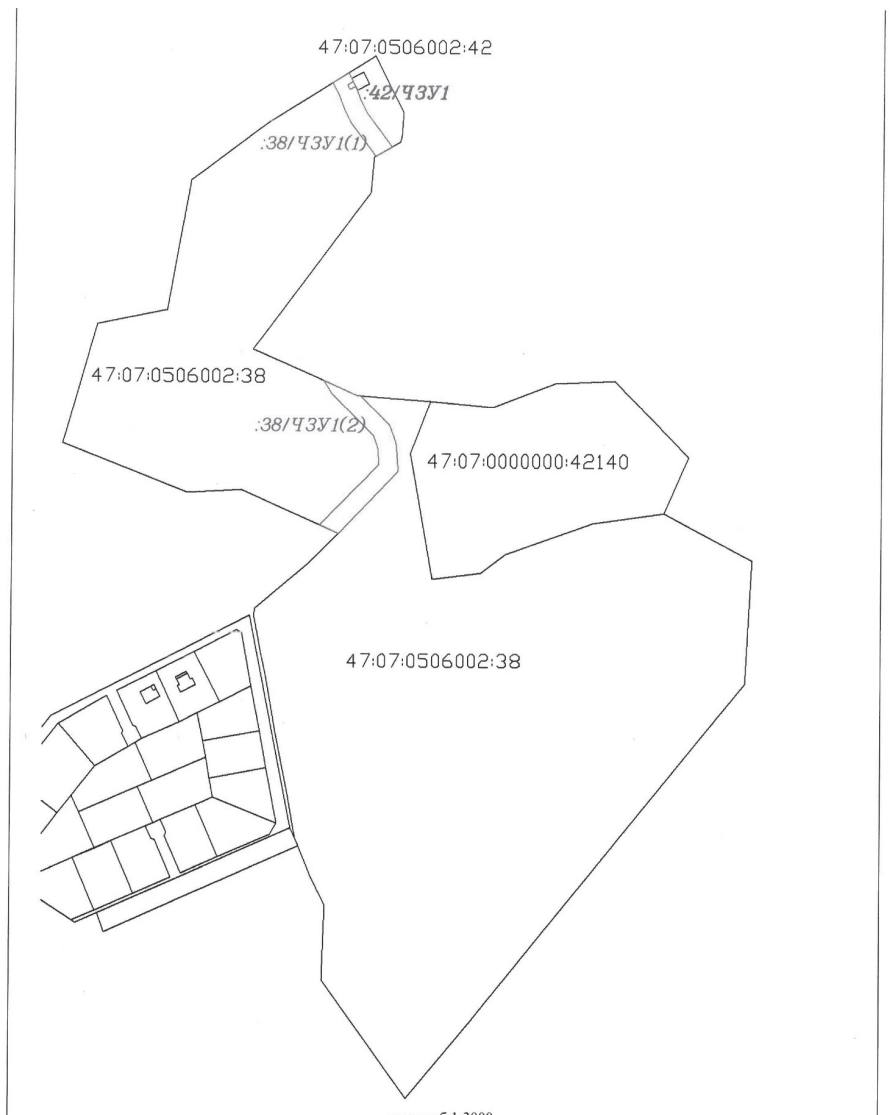
Обозначение характерных точек границ	Координаты м, Система координат МСК 47		Обозначение характерных точек границ	Координаты м, Система координат МСК 47	
	X	У		X	У
1	458823.03	2224870.78	25	458584.29	2224860.07
2	458818.96	2224872.92	26	458593.03	2224854.71
3	458816.30	2224874.30	27	458593.58	2224854.58
4	458813.98	2224869.88	28	458582.76	2224879.27
5	458810.40	2224871.66			
6	458812.74	2224876.14			
7	458801.57	2224880.38			
8	458793.14	2224884.66			
9	458767.56	2224903.70			
10	458760.40	2224891.58			
11	458785.74	2224872.72			
12	458795.90	2224867.56			
13	458807.02	2224863.34			
14	458815.47	2224858.83			
15	458582.58	2224881.41			
16	458560.37	2224903.37			
17	458552.66	2224906.70			
18	458545.54	2224908.41			
19	458526.13	2224909.89			
20	458479.80	2224865.76			
21	458486.00	2224851.78			
22	458531.28	2224895.46			
23	458543.35	2224894.54			
24	458552.41	2224891.56			



масштаб 1:2000

Условные обозначения:

———	- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения :	———	- существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения



масштаб 1:3000

Условные обозначения:

———	- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения :	———	- существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
● 2	- характерная точка границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения	47:07:0410009	- номер кадастрового квартала

ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРЕДВАРИТЕЛЬНОМ СОГЛАСОВАНИИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
Для ведения личного подсобного хозяйства

Администрация муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Администрация МО «Токсовское городское поселение») извещает о предварительном согласовании предоставления земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ориентировочной площадью 1533 кв.м, в кадастровом квартале 47:07:0477001, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Кавголово, уч. б/н, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства.

Настоящее извещение опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, и размещено на официальном сайте www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Предоставление земельного участка осуществляется в порядке, предусмотренном ст. 39.18 ЗК РФ.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных в извещении целей, вправе в течение десяти дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе.

Заявления подаются в письменной форме лично со ссылкой на дату публикации извещения, либо через законного представителя, с обязательным приложением к заявлению копии паспорта, в Администрацию МО «Токсовское городское поселение» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, д. 55а, каб.15.

Время приема заявлений и ознакомления со схемой расположения земельного участка в Администрации МО «Токсовское городское поселение»:

Пн – пт: с 10.00 до 12.00, с 14.00 до 17.00.

ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРЕДВАРИТЕЛЬНОМ СОГЛАСОВАНИИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
Для индивидуального жилищного строительства

Администрация муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Администрация МО «Токсовское городское поселение») извещает о предварительном согласовании предоставления земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ориентировочной площадью 5410 кв.м, в кадастровом квартале 47:07:0502082, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, уч. б/н, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

Настоящее извещение опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, и размещено на официальном сайте www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Предоставление земельного участка осуществляется в порядке, предусмотренном ст. 39.18 ЗК РФ.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных в извещении целей, вправе в течение десяти дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе.

Заявления подаются в письменной форме лично со ссылкой на дату публикации извещения, либо через законного представителя, с обязательным приложением к заявлению копии паспорта, в Администрацию МО «Токсовское городское поселение» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, д. 55а, каб.15.

Время приема заявлений и ознакомления со схемой расположения земельного участка в Администрации МО «Токсовское городское поселение»:

Пн – пт: с 10.00 до 12.00, с 14.00 до 17.00.

СОЦИАЛЬНЫЙ МОМЕНТ

ПРИОРИТЕТНАЯ ЗАДАЧА

КАК ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ РАБОТАЕТ НАД СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКОЙ УЧАСТНИКОВ СПЕЦИАЛЬНОЙ ВОЕННОЙ ОПЕРАЦИИ

Ветеранов СВО обеспечивают средствами технической реабилитации

Список льгот и мер поддержки для участников СВО и членов их семей в Ленинградской области продолжает пополняться. По состоянию на август 2023 года он состоит из 59 пунктов — столь крупного и детально проработанного комплекса мер нет ни в одном другом регионе России. «Ленинградская панорама» узнала у представителей комитета по социальной защите населения Ленобласти о новых льготах для наших защитников и темпах оказания помощи ветеранам СВО.

ОБЕСПЕЧИТЬ ВСЕ ПОТРЕБНОСТИ

На сегодняшний день в Ленинградской области действует 59 мер социальной поддержки участников специальной военной операции и членов их семей. Это 19 различных компенсаций и выплат, 23 вида льгот, 17 услуг. Из них сразу 40 предполагают прямую поддержку семей военнослужащих — жён, детей, пожилых родителей.

Перед социальным сектором стоит понятная задача — обеспечить людей всем необходимым, причём сделать это без бумажной волокиты, в короткие сроки. В то же время важно постоянно получать обратную связь: напрямую общаться с ветеранами, узнавать, чего не хватает им и их близким в данный момент.

Именно благодаря такой работе за летние месяцы в регионе появились новые виды поддержки. Например, денежная компенсация части расходов на приобретение и транспортировку топлива для участников СВО, проживающих в домах без центрального отопления или газоснабжения. Среди прочего, эта мера распространяется на приобретение баллонного газа, востребованного у жителей деревень и посёлков.

С недавних пор в регионе установлены нормативы по бесплатной заготовке древесины для собственных нужд на ветеранов боевых действий — до 150 кубических метров. Важно, что это решение приняли задолго до наступления холодов, а значит, получатели льготы успеют подготовиться к отопительному сезону.

Главной же новацией последних дней стали земельные сертификаты. По ним во внеочередном порядке будут представляться в собственность земельные участки в Ленинградской области. Оформить сертификат могут граждане РФ при условии постоянного проживания на территории 47-го региона.

КОМПЛЕКСНАЯ РЕАБИЛИТАЦИЯ

В 2023 году Ленинградская область объединила все мероприятия по адаптации к мирной жизни участников специальной военной операции в единую программу. Соответствующий документ подписал губернатор Александр Дрозденко. Логика решения проста: до этого каждое ведомство работало с ветеранами СВО по своему плану. Теперь же все участники процесса объединят усилия и будут строго координировать совместные действия. На данный момент программа содержит план работ до 2025 года включительно. За её реализацию отвечают 8 комитетов правительства Ленинградской области.

— Цель программы — повышение уровня жизни людей, которые будут возвращаться и уже возвращаются в Ленобласть в статусе ветеранов. Для этого осуществляется выявление наиболее острых социальных проблем в процессе интеграции участников СВО в общество; совершенствование медицинской помощи, профориентации, профессиональной переподготовки и трудоустройства участников СВО, в том числе с использованием информационных технологий,— пояснили «Ленинградской панораме» в комитете по социальной защите населения.

Александр Дрозденко и председатель фонда «Защитники Отечества» Анна Цивилёва

Тем более что наработки в этой сфере у Ленобласти хорошие. Те, кто уже вернулся с СВО, проходят реабилитацию на базе фонда «Защитники Отечества», отдыхают и лечатся по программе «Здравница47», осваивают цифровые профессии — от графического дизайна до электронной бухгалтерии. Важно дополнить эти меры эффективными шагами по социальной реабилитации, начиная от качественной психологической поддержки до участия ветеранов в работе по воспитанию подрастающего поколения.

Поможет с решением этого вопроса и ленинградский филиал Ассоциации ветеранов СВО. О его создании стало известно совсем недавно. Наиболее активные военнослужащие смогут представлять в его рядах интересы своих товарищей по оружию. К участию в работе филиала приглашаются как физические лица, так и общественные организации.

ВЫПЛАТЫ — ВОВРЕМЯ

По поручению губернатора Ленинградской области Александра Дрозденко предусмотрено 19 различных выплат участникам специальной военной операции и членам их семей. Из них 11 реализуются на уровне комитета по социальной защите населения. В том числе — единовременная выплата в размере 300 000 рублей военнослужащим по контракту, выплаты до 1 миллиона рублей за ранение в зоне СВО, ежемесячные компенсации расходов на оплату ЖКУ и многое другое.

Важно, чтобы в такой ситуации граждане обладали полной информацией о своих правах, а все выплаты поступали вовремя. Этот вопрос контролирует правительство Ленинградской области, а также общественные организации — такие как фонд «Защитники Отечества» и движение «МыВместе».

С возложенными на него обязательствами 47-й регион справляется в полной мере. К началу августа из бюджета Ленинградской области на предоставление выплат и компенсаций уже выделено свыше 2,5 млрд руб.

ИЛЬЯ БУНИН

ФОТО: ФОНД «ЗАЩИТНИКИ ОТЕЧЕСТВА»

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ УЧАСТНИКОВ СВО И ИХ СЕМЬЕЙ:

- ОБРАЗОВАНИЕ, ОТДЫХ И ОЗДОРОВЛЕНИЕ ДЛЯ ДЕТЕЙ
- ЛЬГОТНЫЙ ПРОЕЗД НА ОБЩЕСТВЕННОМ ТРАНСПОРТЕ
- КОМПЕНСАЦИЯ ЧАСТИ РАСХОДОВ НА ЖКУ
- ПРОГРАММА «ЗДРАВНИЦА 47»

Комитет по социальной защите населения Ленинградской области

СО СЧЕТЧИКОМ ИЛИ БЕЗ? ЧТО ВАЖНО ЗНАТЬ И КАК СЭКОНОМИТЬ ДЕНЬГИ

Стоит ли ставить счетчик на воду

Федеральный закон от 23.11.2009 № 261 «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» и Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов однозначно говорят, что установка счетчиков горячей и холодной воды обязательна для собственников жилья. То есть счетчики на воду у вас уже должны быть.

Исключение составляет такое жилье, где установить приборы учета нет технической возможности. К этим случаям относят следующие:

установка счетчиков требует реконструкции или монтажа новых инженерных систем;

в квартире нет места, где бы прибор учета мог быть установлен с соблюдением всех метрологических и технических требований;

при установке прибора будет невозможно его заменить, проверить или снять показания.

Кто должен оплачивать установку?

Приобретение и установку приборов учета оплачивает собственник жилья. В зданиях, находящихся на муниципальном обеспечении, монтаж необходимого оборудования производится бесплатно.

Есть ли штраф за отсутствие счетчиков?

Как таковых никаких штрафов за отказ от установки счетчиков нет. Однако закон мотивирует жильцов при наличии технической возможности устанавливать приборы учета. Так, если есть техническая возможность для установки счетчика, то жилец будет платить не за фактическое использование воды, а по нормативу с применением повышающего коэффициента, равного 1,5.

В стандартный норматив уже включены расходы на общедомовые нужды, непредвиденные утечки в результате аварий на трубопроводе и т. д. Умножайте на 1,5: без счетчика жилец будет платить как минимум в полтора раза больше уже завышенного норматива.

Сколько можно сэкономить при установке счетчика?

Александр Козлов, федеральный координатор проекта «Школа грамотного потребителя», депутат Мосгордумы:

«Все зависит от количества проживающих человек в квартире и интенсивности использования воды. И кстати, счетчики стимулируют граждан экономить, несмотря на то что как раз дают реальную картину потребления. Многие начинают выключать воду, пока намыливают руки, чистят зубы и так далее, поскольку даже самим становится интересно, насколько можно экономить.

В основном анализ данных из квитанций за ЖКУ по нормативу и после установки индивидуальных приборов учета на ГВС и ХВС свидетельствует о том, что в платежках на одного человека сумма уменьшается почти в два раза.

Считаю также, что в ситуации установки счетчиков на воду необходимо руководствоваться опытом энергетиков, которые обязаны за свой счет «оприборить» все квартиры и дома. И такие идеи сейчас прорабатываются. Надеюсь, в скором времени это станет реальностью»

Качество и безопасность детских товаров, школьных принадлежностей

Некачественная детская одежда, обувь, учебная литература могут представлять вполне реальную угрозу здоровью детей. Приобретать товары для детей нужно только в местах узаконенной торговли: на специализированных рынках, школьных базарах, в магазинах.

Это обусловлено прежде всего гарантией качества и безопасности детских изделий. При покупке товаров детского ассортимента следует обратить особое внимание на маркировку товара, которая наносится на изделие, этикетку или товарный ярлык, на упаковку или листок-вкладыш к продукции. Маркировка на товаре должна быть достоверной и включать в себя следующую информацию: страна, где изготовлена продукция, фирменное наименование изготовителя, адрес изготовителя наименование и назначение изделия срок службы продукции (при необходимости), возраст пользователя (при необходимости), вид и массовая доля (процентное содержание) натурального и химического сырья в материале верха и подкладке изделия, размер изделия в соответствии с типовой размерной шкалой, символ по уходу за изделием или инструкция по особенностям ухода за изделием в процессе эксплуатации. Вся информация должна быть представлена на русском языке.

РЕКОМЕНДАЦИИ К ВЫБОРУ ДЕТСКОЙ ОДЕЖДЫ

При выборе одежды для детей необходимо обратить внимание на качество материала и его состав. При изготовлении детской одежды предпочтение отдается тканям с максимальным содержанием натуральных волокон. К белью требования еще более жесткие – оно должно быть полностью изготовлено только из натуральных тканей. Одежда для детей, особенно младшего школьного возраста, обязательно должна быть по размеру, не иметь сдавливающих поясов, не сковывать движения. Но и нельзя покупать одежду «на вырост», такая одежда также мешает ребенку при движении, меняет его походку, осанку. Швы на одежде не должны натирать и раздражать кожу. Одежда должна без особых затруднений пропускать воздух, чтобы обеспечить терморегуляцию организма. Должна быть сшита из трудно загрязняющихся тканей, но в то же время одежда должна легко стираться. Одежда ребенка не должна накапливать статическое электричество, поэтому, покупая одежду для ребенка, не рекомендуется останавливать выбор на одежде из синтетических тканей и из тканей, содержащих синтетические волокна (не более 30%). Одежда должна соответствовать сезону. Те же самые требования предъявляются и к обуви. Предпочтение отдается обуви из натуральных материалов. Обувь, выполненная из кожзаменителя, должна иметь внутреннюю поверхность и стельку только из натуральных тканей.

РЕКОМЕНДАЦИИ К ВЫБОРУ УЧЕБНИКОВ, ТЕТРАДЕЙ, РАНЦЕВ

При выборе школьной сумки предпочтение следует отдавать ученическому ранцу, так как ношение книг и других школьных принадлежностей в ранце на спине способствует равномерному распределению нагрузки, формирует правильную осанку, освобождает руки ребенка. Ранцы для детей начальных классов должны быть снабжены формо-устойчивой спинкой. Для учащихся 1 – 4 классов ранец без учебников должен весить не более 0,6 – 0,7 кг. При этом он должен иметь лямки шириной 3,5 – 4,0 см, и длиной 60 – 70 см, обеспечивать плотное прилегание к спине ученика и равномерное распределение веса, рекомендуемая высота ранца 30 – 36 см ширина 6 – 10 см. Вес портфелей для обучающихся средних и старших классов должен быть не более 1 кг. Для изготовления ранцев лучше всего подходит легкий, прочный материал с водоотталкивающим покрытием, удобный для чистки. Вес ежедневного комплекта учебников и письменных принадлежностей для учащихся 1 – 2 классов в соответствии с санитарными нормами не должен превышать 1,5 кг, 3 – 4 классов – 2 кг, 5 – 6 классов – 2,5 кг, 7 – 8 классов – 3,5 кг, 9 – 11 классов – 4 кг. В целях профилактики нарушения осанки обучающихся рекомендуется для начальных классов иметь два комплекта учебников: один – для использования на уроках в общеобразовательном учреждении, второй – для приготовления домашних заданий. Учебники следует покупать только в специализированных магазинах. Там можно посмотреть сопроводительные документы и детально изучить товар. В первую очередь учебник должен быть безопасным для ребенка, а значит, краска на страницах учебника не должна размазываться, если их потереть пальцами. Для изготовления учебников не допускается применение газетной бумаги.

РЕКОМЕНДАЦИИ К ВЫБОРУ ИГРУШЕК

К сожалению, на рынке нередко бывает представлена продукция низкого качества, а порой даже опасная для детей. Родителям необходимо быть очень бдительными и прежде чем приобрести, например, игрушку, следует внимательно изучить инструкцию по эксплуатации и предупредительные надписи, чтобы убедиться в ее безопасности для своего ребенка. Очень важно учитывать возраст ребенка, так как наличие мелких съемных деталей может привести к трагическим последствиям (мелкие детали могут попасть в дыхательные пути ребенка или он может их проглотить). Таким образом, при выборе детских игр и игрушек необходимо обратить внимание на следующие параметры: наличие и состояние упаковки – без повреждений; информация на упаковке – должна быть изложена на русском языке с указанием, для какого возраста ребенка предназначена игрушка. Особенности эксплуатации, из каких материалов изготовлена (пластмассовая, резиновая, деревянная и т.д.). Обязательно должна быть указана информация о производителе, знак соответствия и документ, по которому она изготовлена (ГОСТ, ТУ). Сильный запах у игрушки, следы краски на руках должны насторожить родителей. Возможно, производитель нарушил технологию производства игрушек или использовал небезопасные красители. Такую игрушку не стоит покупать. Игрушки сомнительного качества могут нанести серьезный вред здоровью вашего ребенка: аллергии вплоть до анафилактического шока, острые отравления, психоэмоциональная нестабильность и т.д. О наличии таких игрушек в продаже необходимо сообщить в Роспотребнадзор в письменной форме. Есть некоторые особенности при приобретении игровых приставок с цифровым блоком управления. Эти товары относятся к технически сложным, и это отражено в п. 9 Перечня технически сложных товаров, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 10.11.2011 г. № 924. Если в таком товаре обнаружился недостаток в пределах 15 дней с момента его приобретения, то вы вправе заявить любое из требований ст. 18 Закона «О защите прав потребителей».

Л.П. СТАРЕНЧЕНКО,
главный врач

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЛЬГОТНИКИ МОГУТ ВЫБРАТЬ ФОРМУ НСУ

Отделение Социального фонда России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области продолжает приём заявлений от федеральных льготников, желающих изменить форму получения набора социальных услуг (НСУ) со следующего года.

На данный момент в городе и области проживают порядка 702 тысяч федеральных льготников, из которых 352 550 человек получают набор социальных услуг в натуральной форме. Следует отметить, что для граждан предусмотрена возможность получать НСУ полностью или частично в денежном эквиваленте, размер которого в этом году составляет 1 469 рублей в месяц. Из них 1 132 рубля приходится на лекарственное обеспечение, 175 рублей – на путёвку на санаторно-курортное лечение и 162 рубля – на проезд к месту лечения и обратно.

Напоминаем, к федеральным льготникам относятся участники Великой Отечественной войны, ветераны боевых действий, граждане с инвалидностью всех групп, дети с инвалидностью, члены семей погибших (умерших) участников Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий, а также граждане, пострадавшие в результате воздействия радиации.

Для того чтобы изменить способ получения набора социальных услуг с 2024 года, необходимо до 1 октября этого года подать заявление на отказ от НСУ в пользу денежного эквивалента или на возобновление получения набора услуг в натуральном виде. Сделать это можно на портале Госуслуг, в офисах МФЦ или клиентских службах СФР.

Гражданам, которых устраивает текущий выбор, обращаться дополнительно не нужно. Поданное ранее заявление будет действовать до тех пор, пока получатель льгот его не изменит.

Закрытие дачного сезона

Сентябрь – традиционный период закрытия дачного сезона. Граждане приводят в порядок свои участки и готовят их к зиме. Делают они это не всегда безопасно: сжигают вблизи строений сухую траву, оставляют вдоль дорог горючий мусор. Пренебрежение правилами пожарной безопасности нередко приводит к уничтожению дачных строений огнем.

Собираясь закрыть дачный сезон, важно следовать основным рекомендациям:

- не оставляйте на участке горюче-смазочные материалы;
- уберите все ветки, остатки дров, конструкции летних парников с территории;
- старую листву нельзя сжигать, ее следует вывозить в специально отведенные для подобного мусора места. Наилучший вариант – убрать остатки травы, мусора вокруг дома и прилегающей к нему территории, сформировав защитную полосу;
- убедитесь, что все электрические устройства отключены;
- перекройте подачу газа на весь участок. Баллоны лучше вывезти с участка или разместить взрывоопасное оборудование не в основном доме, а в удаленной пристройке, выполненной из кирпича или камня;
- необходимо проверить плотность закручивания вентилей. Если вы планируете возвращаться на дачный участок в осенне-зимний период, то электропроводку и газобаллонное оборудование, а также печи и дымоходы нужно проверять заблаговременно;
- покидая дачный участок, необходимо потушить огонь в печи, убрать находящуюся внутри золу. Проверьте, в каком состоянии металлический лист перед топкой. Если он прогорел или имеет повреждения, придётся заменить его на новый. Обратите внимание и на топочную дверцу: она должна плотно закрываться. Расстояние от печи до способной к горению мебели должно быть не менее 1 метра.

Достаточно соблюдать меры пожарной безопасности и несколько раз все проконтролировать, чтобы новый дачный сезон принес вам радость от отдыха и хорошего урожая.

В случае возникновения чрезвычайной ситуации звоните в ЕДИНУЮ СЛУЖБУ СПАСЕНИЯ по телефону 01, а с сотовых телефонов – 101, 112.

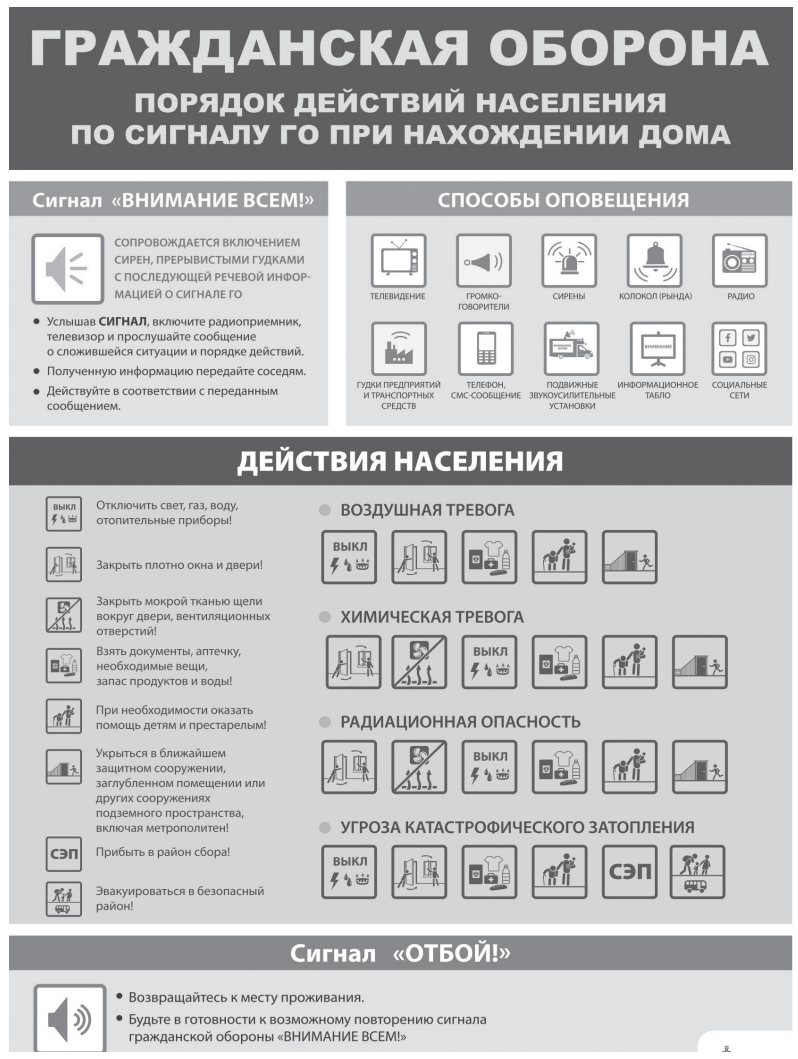
Советы родителям

В начале нового учебного года родителям необходимо вспомнить и проговорить со своими детьми основные правила безопасности, а именно:

1. Правила дорожного движения.
2. Маршрут в школу и из школы домой.
3. Правила поведения при переходе через дорогу.
4. Точный домашний адрес, желательно наизусть.
5. Номер домашнего телефона (если он есть).
6. Фамилию, имя и отчество родителей.
7. Номер сотового телефона родителей (желательно наизусть)
8. Правила поведения с незнакомыми людьми.
9. Поведение при встрече с чужой собакой.
10. Номер телефона экстренных вызовов. Практически у всех детей есть мобильные телефоны, следовательно, школьники должны знать, куда и по какому номеру необходимо позвонить в случае непредвиденной ситуации.
11. Во многих телефонах есть кнопки быстрого набора, поэтому занесите все необходимые контакты, расскажите о них ребенку и покажите, как ими пользоваться.
12. Напомните, что такое светоотражающий элемент и для чего он служит. Если фликер имеется на верхней одежде школьника, на обуви или на ранце – покажите! Если же он отсутствует, то обязательно купите.

Основные моменты, которые необходимо повторить с ребенком, перечислены. Однако очень сложно предугадать что-либо и тем более дать совет. Именно родители должны объяснить и научить своего ребенка, как действовать в непредвиденной ситуации.

Внимание, любовь и забота – самая надежная защита!



ОАО «РЖД» напоминает, что железнодорожные пути являются объектами повышенной опасности! Находясь на них, вы подвергаете свою жизнь риску!

Для перехода через железнодорожные пути пользуйтесь пешеходными переходами, мостами, тоннелями. При переходе по пешеходному переходу снимайте наушники и капюшон, они могут помешать вам заметить приближающийся поезд.

В ЦЕЛЯХ СОХРАНЕНИЯ СВОЕЙ ЖИЗНИ НИКОГДА И НИ ПРИ КАКИХ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАХ:

- не подлезайте под пассажирские платформы и подвижной состав;
- не прыгайте с пассажирской платформы на пути;
- не проходите по железнодорожному переезду при запрещающем сигнале светофора переездной сигнализации независимо от положения и наличия шлагбаума;
- не находитесь на объектах железнодорожного транспорта в состоянии алкогольного опьянения;
- не поднимайтесь на опоры и специальные конструкции контактной сети, воздушных линий и искусственных сооружений;
- при нахождении на железнодорожной платформе не приближайтесь к ее краю, стойте за ограничительной линией. Особенно опасно приближаться к краю платформы на линиях со скоростным движением – из-за силы воздушного потока, создаваемого проходящим мимо поезда, вы можете потерять равновесие и подвергнуть себя опасности.

Будьте внимательны, находясь на объектах железнодорожного транспорта, берегите свою жизнь и предупреждайте об опасности окружающих, особенно детей!

Средство массовой информации «Вести Токсово» зарегистрировано Управлением Роскомнадзора по Северо-Западному ФО. Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ 78-01259 от 24.12.2012 г. Издатель и учредитель – Администрация муниципального образования «Токсовское городское поселение». Главный редактор – Е.А. КОРЧИНСКАЯ.

Адрес администрации: 188664, Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Токсово, Ленинградское шоссе, 55-а. ☎8 (813-70) 56-365. Электронная почта: vesti_toksovo@mail.ru Распространяется бесплатно.

Газета отпечатана на оборудовании ООО «Типографский комплекс «Девиз», по договору аренды оборудования № 22-02-13. Адрес: 195027, Санкт-Петербург, ул. Якорная, д. 10, кор. 2, лит. А, пом. 44. Тираж 1 000 экз. Заказ №17908/3. Подписано в печать 01.09.2023 г. Дата выхода 01.09.2023 г.

Vesti Toksovo 18.indd 8 07.09.2023 11:07:52