МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«ТОКСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

**КОМИССИЯ**

по проведению публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки на территории МО «Токсовское городское поселение», по внесению изменений в Правила землепользования и застройки МО «Токсовское городское поселение» и иным вопросам землепользования и застройки на территории МО «Токсовское городское поселение»

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний**

Ленинградская обл., Всеволожский район

г.п. Токсово 18 марта 2019г.

**Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:**

По вопросу установления постоянного публичного сервитута на земельных участках с кадастровыми номерами 47:07:1424001:131, 47:07:1424001:113, 47:07:1424001:106, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, пос. Новое Токсово, в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования - озеру Лассылампи и его береговой полосе.

**Количество участников публичных слушаний:**

52 человека.

**Протокол собрания участников публичных слушаний от 15 марта 2019г.**

**Основания для проведения публичных слушаний:**

- Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ;

- Постановление главы муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 15.02.2019г. № 2 «О назначении и проведении публичных слушаний».

**Организатор публичных слушаний:**

Комиссия по проведению публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки на территории МО «Токсовское городское поселение», по внесению изменений в Правила землепользования и застройки МО «Токсовское городское поселение» и иным вопросам землепользования и застройки на территории МО «Токсовское городское поселение» (далее Комиссия).

**Сроки проведения публичных слушаний:**

с 18 февраля 2019г. по 22 марта 2019г., которые включают в себя следующие этапы:

1. Оповещение о начале публичных слушаний – 18.02.2019г;

2. Размещение информационных материалов по вопросу, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях - с 25.02.2019г. по 12.03.2019г.;

3. Проведение собрания участников публичных слушаний – 12.03.2019г;

4. Подготовка и оформление протокола публичных слушаний – с 12.03.2019г. по 15.03.2019г.;

5. Подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний – с 18.03.2019г. по 22.03.2019г.

**Место и время проведения собрания участников публичных слушаний:**

**-** В здании МОУ СОШ «Токсовский центр образования» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, ул. Дорожников, д. 1 - 12 марта 2019г.; начало 18 часов 00 минут, окончание 19 часов 05 минут.

**Информирование общественности:**

* Оповещение о начале публичных слушаний – «Вести Токсово» № 2 февраль 2019г. – 18 февраля 2019г., размещение в сети интернет на сайте МО «Токсовское городское поселение» - 18 февраля 2019 года, на информационных стендах муниципального образования - 18 февраля 2019 года;
* Публикация в официальном печатном издании - газете “Вести Токсово” № 2 февраль 2019г. и размещение в сети интернет на сайте МО «Токсовское городское поселение» Постановления главы муниципального образования «Об оповещении и проведении публичных слушаний» №2 от 15.02.2019г. – 18 февраля 2019 г.,
* Организация экспозиции по предмету публичных слушаний по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Токсовское городское поселение, г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, д.55А, здание администрации МО «Токсовское городское поселение», холл 2 этажа, с 25 февраля 2019г. по 12 марта 2019г.

В период, установленный для направления предложений и замечаний, касающихся предмета публичных слушаний, с 25.02.2019г. по 12.03.2019г. включительно, в адрес Комиссии по вопросу установления постоянного публичного сервитута на земельных участках с кадастровыми номерами 47:07:1424001:131, 47:07:1424001:113, 47:07:1424001:106, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, пос. Новое Токсово, поступило 11 предложений и замечаний от физических лиц.

**Содержание предложений и замечаний участников публичных слушаний и аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности учета или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний.**

|  |
| --- |
| *ПРЕДЛОЖЕНИЯ* |
| **Содержание предложений** | **Аргументированные рекомендации о целесообразности учета или нецелесообразности учета предложений** |
| Об установлении публичного сервитута на земельные участки | Предложение будет рассмотрено в соответствии с действующим законодательством |
| Не устанавливать сервитут. Есть альтернативные пути подхода к озеру. | Предложение будет рассмотрено на предмет установления альтернативных путей подхода к озеру. |
| Сделать свободным проход по дороге к озеру Лассылампи | Предложение будет рассмотрено в соответствии с действующим законодательством |
| Вернуть дорогу в муниципальную собственность | Предложение будет рассмотрено в соответствии с действующим законодательством |

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

1. Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, постановлением Главы муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 15.02.2019г. № 2, иными правовыми актами.

2. Информация по вопросам публичных слушаний доведена до сведения жителей МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, собственников земельных участков и заинтересованных лиц в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3. Публичные слушания по вопросу установления постоянного публичного сервитута на земельных участках с кадастровыми номерами 47:07:1424001:131, 47:07:1424001:113, 47:07:1424001:106, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, пос. Новое Токсово, признаны состоявшимися.

4. По итогам голосования большинством голосов участники публичных слушаний поддержали установление постоянного публичного сервитута.

5. Настоящее заключение подлежит официальному опубликованию в газете «Вести Токсово» и размещению на сайте МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сети «Интернет».

Заместитель председателя комиссии Е. В. Белякова

Секретарь комиссии Э. В. Кузьмина