ВЕСТИ ТОКСОВО

Информационный вестник городского поселения

№ 22, октябрь 2023 г.

ОПОВЕЩЕНИЕ

О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области и участия граждан в его обсуждении

Администрация муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области оповещает о публичных слушаниях в период со 02 октября 2023 года по 31 октября 2023 года включительно, по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Дата, время и место проведения собраний участников публичных слушаний:

- для населенного пункта городской поселок Токсово – 16 октября 2023 года с 17 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин. в здании муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа «Токсовский центр Образования» (МОУ «СОШ «ТЦО») по адресу: г.п. Токсово, ул. Дорожников, д.1;

-для населенного пункта деревня Аудио - 17 октября 2023 года с 14 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. на ул. Заповедной, дер. Аудио, возле земельного участка с кадастровым номером 47:07:0503002:20;

- для населенного пункта деревня Кавголово – 18 октября 2023 года с 14 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. на ул. Южная, дер. Кавголово, возле продуктового магазина;

- для населенного пункта деревня Рапполово – 19 октября 2023 года с 17 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин. в здании КДЦ Рапполово;

- для населенного пункта поселок Новое Токсово – 20 октября 2023 года с 14 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. – у здания магазина по ул. Парковая, д. 8А, угол автодороги Санкт-Петербург – Матокса и ул. Парковая, пос. Новое Токсово;

- для военного городка № 61 деревня Лехтуси – 23 октября 2023 года с 17 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин. перед въездными воротами в общеобразовательную школу военного городка № 61 Лехтуси.

Ознакомиться с материалами публичных слушаний, экспозицией проекта (1. Карта планируемого размещения ОМЗ поселения, 2. Карта границ населенных пунктов, 3. Карта функциональных зон поселения, 4. Карта планируемого размещения ОМЗ поселения, 5. Карта планируемого размещения ОМЗ поселения, 6. Карта использования территории муниципального образования, 7. Карта с отображением планируемых границ земель различных категорий, 8. Карта функциональных зон поселения, 9. Карта территорий, подверженных риску ЧС ПХ и ТХ, 10. Карта зон с особыми условиями использования территории, 11. Карта планировочных ограничений, 12. Карта объектов культурного наследия) можно на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение» http://www.toksovo-lo.ru/, в администрации МО «Токсовское городское поселение» в период с 05 октября 2023 года по 23 октября 2023 года включительно, в рабочие дни с 10.00 час. до 17.00 час. (обеденный перерыв с 13.00 час. до 14.00 час.) по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, дом 55а, холл 2 этажа, у организатора публичных слушаний в каб. № 14.

В течение всего периода размещения экспозиции сотрудниками администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» - членами комиссии по проведению публичных слушаний (далее – «Организатор публичных слушаний»), осуществляется консультирование посетителей экспозиции (обращаться в каб. № 14 администрации).

В период размещения экспозиции по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (с 05 октября 2023 года по 23 октября 2023 года включительно), участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в порядке, предусмотренном Решением совета депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» от 20 февраля 2018 г. № 8 «Об утверждении Положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях на территории МО «Токсовское городское поселение», имеют право вносить предложения и замечания по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;

- в письменной форме в администрацию в адрес организатора публичных слушаний – комиссию по проведению публичных слушаний (здание администрации по адресу: г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, 55А, или на сайте администрации в сети Интернет http://www.toksovo-lo.ru);

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта (каб. № 14 Администрации).

Порядок проведения публичных слушаний установлен Решением совета депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» от 20 февраля 2018 года №8 «Об утверждении положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях на территории МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области». Данное положение размещено на сайте МО «Токсовское городское поселение» и опубликовано в официальном печатном издании – газете «Вести Токсово» № 3 (февраль 2018 года).

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ТОКСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 сентября 2023 г. № 2

г.п. Токсово

О назначении и проведении публичных слушаний

Рассмотрев обращение администрации МО «Токсовское городское поселение» и другие представленные документы, в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Правилами землепользования и застройки МО "Токсовское городское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 20 февраля 2018 года №8 «Об утверждении положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях на территории МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области», **ПОСТАНОВЛЯЮ**:

1. Провести публичные слушания по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сроки со 02 октября 2023 года по 31 октября 2023 года включительно.

2. Провести собрания участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Дата, время и место проведения собраний участников публичных слушаний:

- для населенного пункта городской поселок Токсово – 16 октября 2023 года с 17 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин. в здании муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа «Токсовский центр Образования» (МОУ «СОШ «ТЦО») по адресу: г.п.Токсово, ул. Дорожников, д.1;

- для населенного пункта деревня Аудио – 17 октября 2023 года с 14 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. на ул. Заповедной, дер. Аудио, возле земельного участка с кадастровым номером 47:07:0503002:20;

- для населенного пункта деревня Кавголово – 18 октября 2023 года с 14 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. на ул. Южная, дер. Кавголово, возле продуктового магазина;

- для населенного пункта деревня Рапполово – 19 октября 2023 года с 17 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин. в здании КДЦ Рапполово;

- для населенного пункта поселок Новое Токсово – 20 октября 2023 года с 14 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. – у здания магазина по ул. Парковая, д. 8А, угол автодороги Санкт-Петербург – Матокса и ул. Парковая, пос. Новое Токсово;

- для военного городка № 61 деревня Лехтуси – 23 октября 2023 года с 17 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин. перед въездными воротами в общеобразовательную школу военного городка № 61 Лехтуси.

3. Назначить ответственного за проведение публичных слушаний – главу администрации МО «Токсовское городское поселение» – О.А. Иванова.

4. Ответственному за проведение публичных слушаний:

- организовать проведение публичных слушаний в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

- не позднее 02 октября 2023 года опубликовать на официальном сайте в сети Интернет http://www.toksovo-lo.ru/, в официальном печатном издании – газете «Вести Токсово» оповещение о проведении публичных слушаний, распространить оповещение о проведении публичных слушаний на информационных стендах поселения: около здания администрации МО «Токсовское городское поселение» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п.Токсово, Ленинградское шоссе, д. 55а, в д. Рапполово, ул. Овражная около здания магазина, в д. Кавголово, ул. Южная, 2Б, около магазина, в в/г Лехтуси около здания начальной школы, п. Новое Токсово, ул. Парковая, детская площадка;

- не позднее 05 октября 2023 года разместить информацию (материалы) по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (1. Карта планируемого размещения ОМЗ поселения, 2. Карта границ населенных пунктов, 3. Карта функциональных зон поселения, 4. Карта планируемого размещения ОМЗ поселения, 5. Карта планируемого размещения ОМЗ поселения, 6. Карта использования территории муниципального образования, 7. Карта с отображением планируемых границ земель различных категорий, 8. Карта функциональных зон поселения, 9. Карта территорий, подверженных риску ЧС ПХ и ТХ, 10. Карта зон с особыми условиями использования территории, 11. Карта планировочных ограничений, 12. Карта объектов культурного наследия) на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение» в сети Интернет http://www.toksovo-lo.ru/, в официальном печатном издании – газете «Вести Токсово», организовать экспозицию проекта в здании администрации МО «Токсовское городское поселение» в рабочие дни с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, д. 55а, холл 2 этажа;

- организовать учет предложений и замечаний, касающихся предмета публичных слушаний, для включения их в протокол и итоговое заключение результатов слушаний.

5. При проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области руководствоваться порядком, определенным решением совета депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» от 20 февраля 2018 года № 8 «Об утверждении Положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях на территории МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области», опубликованном в газете «Вести Токсово» № 3 (февраль, 2018 года) и на сайте МО «Токсовское городское поселение».

6. Утвердить текст оповещения о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, согласно Приложению № 1.

7. Утвердить порядок учета предложений и замечаний, а также участия в собраниях по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, и участия граждан в их обсуждении, согласно Приложению № 2.

8. Утвердить регламент проведения собраний участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, согласно Приложению № 3.

9. Подготовку и оформление протокола публичных слушаний, а также опубликование заключения о результатах публичных слушаний произвести в порядке и сроки, установленные решением совета депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» от 20 февраля 2018 года №8 «Об утверждении Положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях на территории МО «Токсовское городское поселение».

10. Опубликовать данное постановление в официальном печатном издании – газете «Вести Токсово» и на официальном сайте Токсовского городского поселения в сети Интернет – http://www.toksovo-lo.ru.

11. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования Е.В. Киселева

Приложение № 1
к Постановлению главы МО «Токсовское городское поселение» от 29.09.2023 № 2

ОПОВЕЩЕНИЕ

О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области и участия граждан в его обсуждении

Администрация муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области оповещает о публичных слушаниях в период со 02 октября 2023 года по 31 октября 2023 года включительно, по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Дата, время и место проведения собраний участников публичных слушаний:

- для населенного пункта городской поселок Токсово – 16 октября 2023 года с 17 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин. в здании муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа «Токсовский центр Образования» (МОУ «СОШ «ТЦО») по адресу: г.п. Токсово, ул. Дорожников, д.1;

- для населенного пункта деревня Аудио – 17 октября 2023 года с 14 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. на ул. Заповедной, дер. Аудио, возле земельного участка с кадастровым номером 47:07:0503002:20;

- для населенного пункта деревня Кавголово – 18 октября 2023 года с 14 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. на ул. Южная, дер. Кавголово, возле продуктового магазина;

- для населенного пункта деревня Рапполово – 19 октября 2023 года с 17 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин. в здании КДЦ Рапполово;

- для населенного пункта поселок Новое Токсово – 20 октября 2023 года с 14 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. – у здания магазина по ул. Парковая, д. 8А, угол автодороги Санкт-Петербург – Матокса и ул. Парковая, пос. Новое Токсово;

- для военного городка №61 деревня Лехтуси – 23 октября 2023 года с 17 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин. перед въездными воротами в общеобразовательную школу военного городка № 61 Лехтуси.

Ознакомиться с материалами публичных слушаний, экспозицией проекта (1. Карта планируемого размещения ОМЗ поселения, 2. Карта границ населенных пунктов, 3. Карта функциональных зон поселения, 4. Карта планируемого размещения ОМЗ поселения, 5. Карта планируемого размещения ОМЗ поселения, 6. Карта использования территории муниципального образования, 7. Карта с отображением планируемых границ земель различных категорий, 8. Карта функциональных зон поселения, 9. Карта территорий, подверженных риску ЧС ПХ и ТХ, 10. Карта зон с особыми условиями использования территории, 11. Карта планировочных ограничений, 12. Карта объектов культурного наследия) можно на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение» http://www.toksovo-lo.ru/, в администрации МО «Токсовское городское поселение» в период с 05 октября 2023 года по 23 октября 2023 года включительно, в рабочие дни с 10.00 до 17.00 (обеденный перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, дом 55а, холл 2 этажа, у организатора публичных слушаний в каб. № 14.

В течение всего периода размещения экспозиции сотрудниками администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» - членами комиссии по проведению публичных слушаний (далее – «Организатор публичных слушаний»), осуществляется консультирование посетителей экспозиции (обращаться в каб. № 14 администрации).

В период размещения экспозиции по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (с 05 октября 2023 года по 23 октября 2023 года включительно), участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в порядке, предусмотренном Решением совета депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» от 20 февраля 2018 г. № 8 «Об утверждении Положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях на территории МО «Токсовское городское поселение», имеют право вносить предложения и замечания по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Токсовское городское посе-

ление» Всеволожского муниципального района Ленинградской области:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;

- в письменной форме в администрацию в адрес организатора публичных слушаний – комиссию по проведению публичных слушаний (здание администрации по адресу: г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, 55А, или на сайте администрации в сети «Интернет» http://www.toksovo-lo.ru);

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта (каб. № 14 Администрации).

Порядок проведения публичных слушаний установлен Решением совета депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» от 20 февраля 2018 года №8 «Об утверждении положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях на территории МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области». Данное положение размещено на сайте МО «Токсовское городское поселение» и опубликовано в официальном печатном издании – газете «Вести Токсово» № 3 (февраль 2018 года).

Приложение № 2 к Постановлению главы МО «Токсовское городское поселение» от 29.09.2023 № 2

ПОРЯДОК

учета предложений и замечаний по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области и участия граждан в его обсуждении

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в порядке, предусмотренном Решением совета депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» от 20 февраля 2018 г. № 8 «Об утверждении Положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях на территории МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в период экспозиции проекта (с 05 октября 2023 по 23 октября 2023 включительно) вправе направлять предложения и замечания по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в произвольной письменной форме в администрацию МО «Токсовское городское поселение» в адрес организатора публичных слушаний по адресу: 188664, Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, д.55а или на сайте администрации в сети Интернет http://www.toksovo-lo.ru).

Также участники публичных слушаний вправе высказывать замечания и предложения посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. (обеденный перерыв с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин.) по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, дом 55а, каб. № 14.

Участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний.

Регистрация и рассмотрение предложений и замечаний по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области осуществляется организатором публичных слушаний.

Участники собраний обязаны соблюдать регламент собрания участников публичных слушаний, общественный порядок, уважительно относиться к друг к другу, выступающим и председателю собрания. Участники собраний публичных слушаний выступают с предложениями и замечаниями, а также участвуют в прениях в порядке, установленном регламентом собрания. Слово выступающим предоставляется председателем собраний. По окончании выступления докладчиков вопросы участниками собраний публичных слушаний по обсуждаемой теме могут быть заданы как в устной, так и в письменной формах. Председателем собраний участников публичных слушаний предоставляется слово участникам собраний согласно регламенту.

Права участников собраний публичных слушаний:

1) высказывать свое мнение, выступать с предложениями и замечаниями, участвовать в прениях и давать оценку по вопросам публичных слушаний;

2) вносить в устной и письменной форме предложения и замечания по вопросам публичных слушаний;

3) иные права, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение № 3
к Постановлению главы МО «Токсовское городское поселение» от 29.09.2023 № 2

РЕГЛАМЕНТ

проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области и участия граждан в его обсуждении

1) Собрания участников начинаются в 14 час. 00 мин. и 17 час. 00 мин., в соответствии с местом проведения собраний, указанным в тексте Оповещения;

2) Собрания участников завершается (соответственно п.1) не позднее 17 час. 00 мин. и 20 час. 00 мин.;

3) Вступительное слово председателя, обращение к участникам собраний, информация о Регламенте проведения собраний до 15 мин.;

4) Время выступления основного докладчика (автора проекта) не более 40 мин.;

3) Время выступлений содокладчиков (соавторов проекта) 15 минут на одного участника;

4) Время выступлений в прениях до 10 мин. на одного участника. Каждый участник собраний имеет право на одно выступление в прениях;

5) Ответы на вопросы участников собраний не более 10 мин. на каждого участника;

6) Рассмотрение поступивших до собраний письменных замечаний и предложений от участников не более 20 мин.;

7) Заключительное выступление не более 10 мин.;

8) Подведение итогов собраний до 5мин.;

9) Права и обязанности председателя собраний:

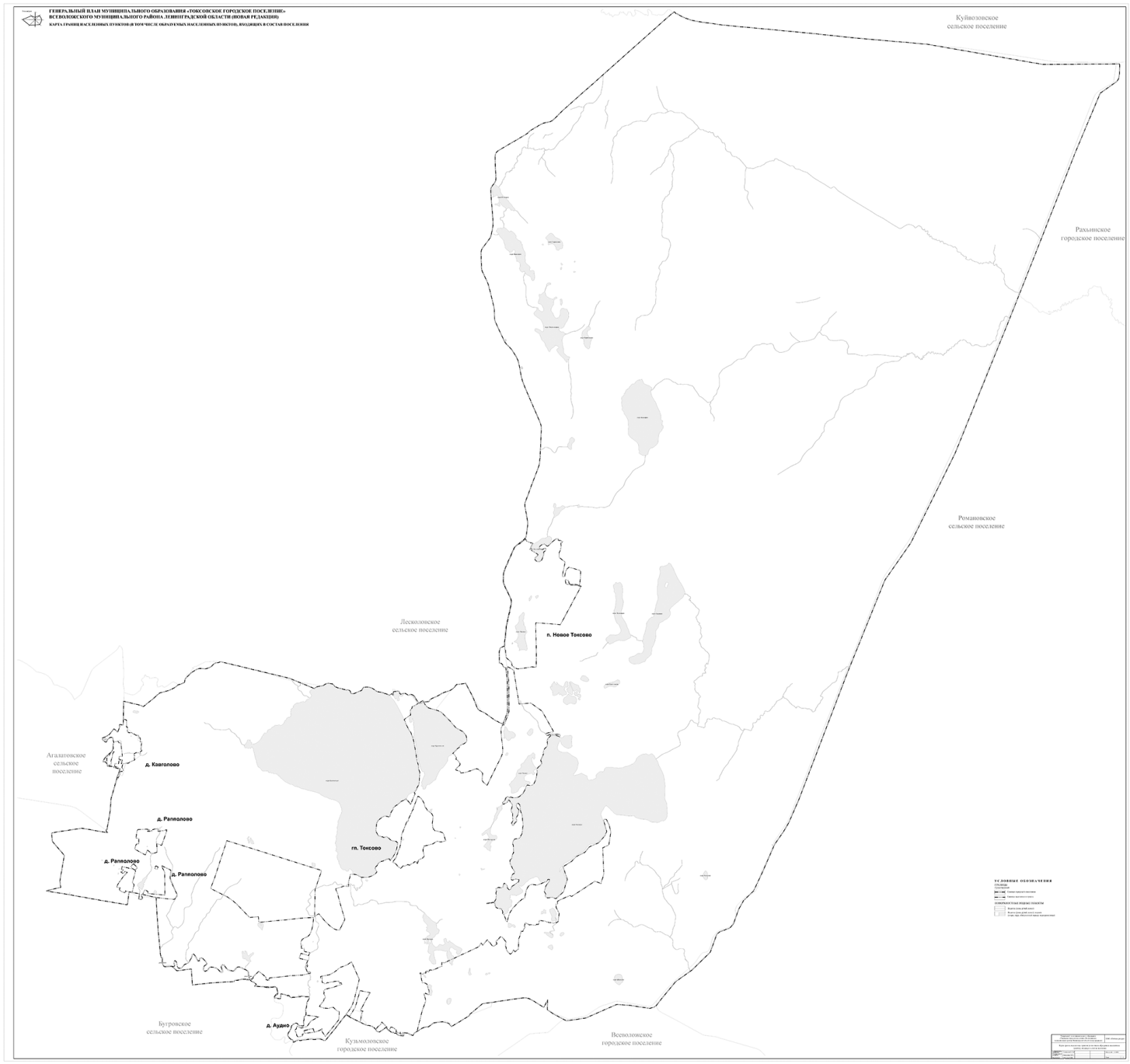
9.1) открывает и закрывает собрания участников публичных слушаний;

9.2.) информирует о регламенте собраний;

9.3) ведет собрания (дает рекомендации, предоставляет слово, лишает слова за соответствующие нарушения порядка проведения собраний, делает замечания, осуществляет иные действия, необходимые для надлежащего и эффективного проведения собраний);

9.4) подводит итоги по проведенному собранию;

9.5) осуществляет иные полномочия, предусмотренные законодательством РФ.

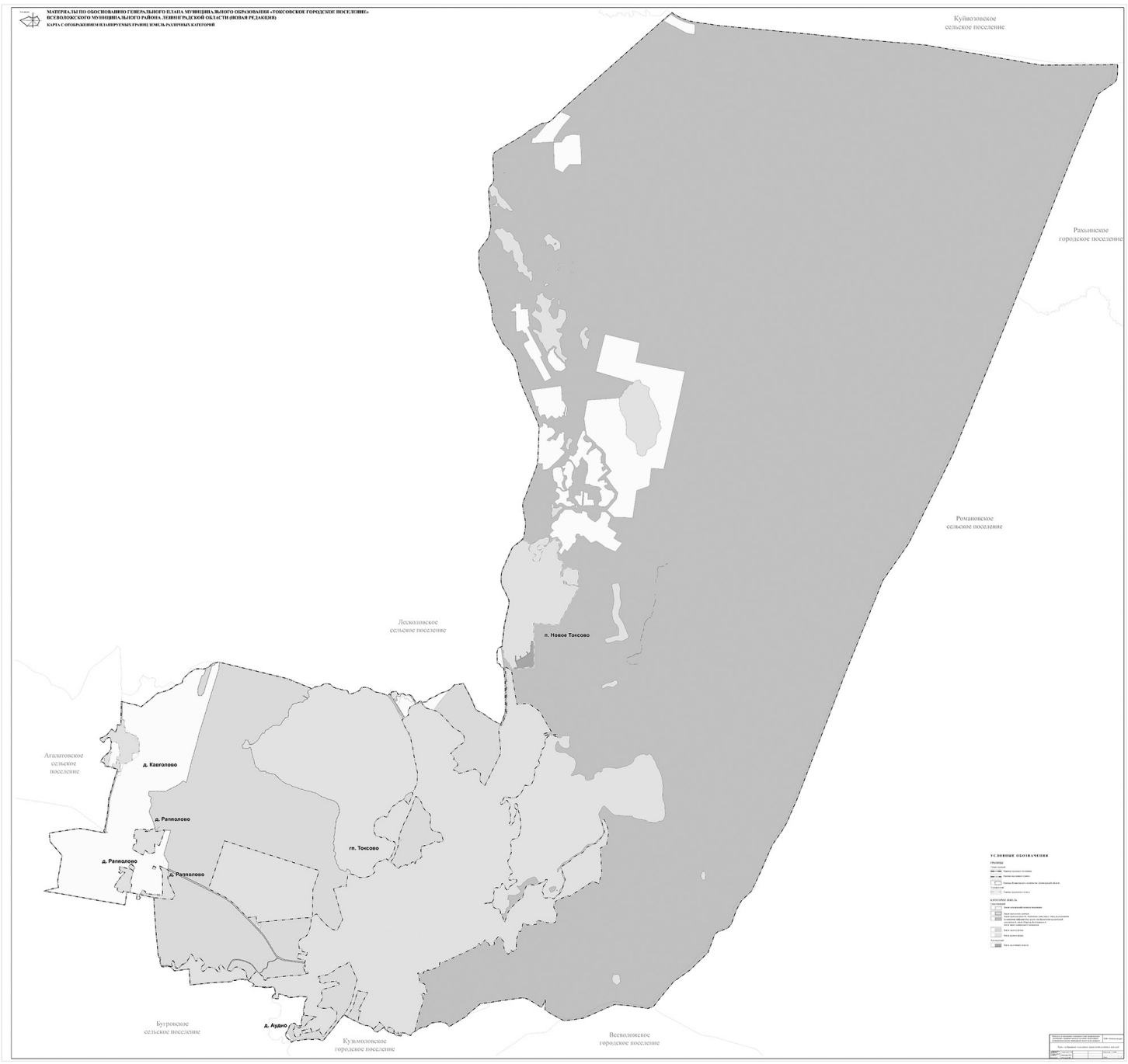

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТОКСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ (НОВАЯ РЕДАКЦИЯ)
КАРТА ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ (В ТОМ ЧИСЛЕ ОБРАЗУЕМЫХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ), ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ
Куйвозовское сельское поселение
Рахьинское городское поселение
Романовское сельское поселение
Лесколовское сельское поселение
п. Новое Токсово
Агалатовское сельское поселение
д. Кавголово
д. Рапполово
д. Рапполово
д. Рапполово
гп. Токсово
Бугровское сельское поселение
д. Аудио
Кузьмоловское городское поселение
Всеволожское городское поселение
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
ГРАНИЦЫ
Граница населенного пункта
Граница лесного участка
ОБЪЕКТЫ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
Водно-зеленый парк
Спортивно-оздоровительный парк

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТОКСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ (НОВАЯ РЕДАКЦИЯ)
КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН ПОСЕЛЕНИЯ
Фрагмент центральной части п. Токсово
Масштаб 1:2 000
Куйвозовское сельское поселение
Рахьинское городское поселение
Романовское сельское поселение
Лесколовское сельское поселение
п. Новое Токсово
Агалатовское сельское поселение
д. Кавголово
д. Рапполово
д. Рапполово
д. Рапполово
гп. Токсово
Фрагмент центральной части п.п. Токсово
д. Аудио
Бугровское сельское поселение
Кузьмоловское городское поселение
Всеволожское городское поселение
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
ГРАНИЦЫ
ВОЗВРАСТНЫЕ ЗОНЫ ОБЪЕКТЫ
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
Перечень функциональных зон и параметры их планируемого развития

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТОКСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ (НОВАЯ РЕДАКЦИЯ)
КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ – ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА
Фрагмент центральной части гп. Токсово
Масштаб 1:2 000
Куйвозовское сельское поселение
Рахьинское городское поселение
Романовское сельское поселение
Лесколовское сельское поселение
Агалатовское сельское поселение
Бугровское сельское поселение
Кузьмоловское городское поселение
Всеволожское городское поселение
д. Новое Токсово
д. Кавголово
д. Рапполово
гп. Токсово
д. Аудио
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТОКСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ (НОВАЯ РЕДАКЦИЯ)
КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ – ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА
Фрагмент центральной части гп. Токсово
Масштаб 1:2 000
Куйвозовское сельское поселение
Рахьинское городское поселение
Романовское сельское поселение
Лесколовское сельское поселение
Агалатовское сельское поселение
Бугровское сельское поселение
Кузьмоловское городское поселение
Всеволожское городское поселение
д. Новое Токсово
д. Кавголово
д. Рапполово
гп. Токсово
д. Аудио
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТОКСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ (НОВАЯ РЕДАКЦИЯ)
КАРТА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
Куйвозовское сельское поселение
Рахьинское городское поселение
Романовское сельское поселение
Лесколовское сельское поселение
п. Новое Токсово
Агалатовское сельское поселение
д. Кавголово
д. Рапполово
гп. Токсово
Бугровское сельское поселение
д. Аудио
Кузьмоловское городское поселение
Всеволожское городское поселение


МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТОКСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ (НОВАЯ РЕДАКЦИЯ)
КАРТА С ОТОБРАЖЕНИЕМ ВЛАНИРУЕМЫХ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬ РАЗЛИЧНЫХ КАТЕГОРИЙ
Куйвозовское сельское поселение
Рахьинское городское поселение
Романовское сельское поселение
Лесколовское сельское поселение
п. Новое Токсово
Агалатовское сельское поселение
д. Кавголово
д. Рапполово
гп. Токсово
Бугровское сельское поселение
д. Аудио
Кузьмоловское городское поселение
Всеволожское городское поселение
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТОКСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ (НОВАЯ РЕДАКЦИЯ)
КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН ПОСЕЛЕНИЯ
Фрагмент центральной части гп. Токсово
Масштаб 1:2 000
Куйвозовское сельское поселение
Рахьинское городское поселение
Романовское сельское поселение
Лесколовское сельское поселение
п. Новое Токсово
Агалатовское сельское поселение
д. Кавголово
д. Рапполово
гп. Токсово
Бугровское сельское поселение
д. Аудио
Кузьмоловское городское поселение
Всеволожское городское поселение
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТОКСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ (НОВАЯ РЕДАКЦИЯ)
КАРТА ТЕРРИТОРИЙ, ПОДВЕРЖЕННЫХ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ
ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА
Фрагмент центральной части гп. Токсово
Масштаб 1:2 000
Куйвозовское сельское поселение
Рахьинское городское поселение
Романовское сельское поселение
Лесколовское сельское поселение
п. Новое Токсово
Агалатовское сельское поселение
д. Кавголово
д. Рапполово
гп. Токсово
Бугровское сельское поселение
д. Аудио
Кузьмоловское городское поселение
Всеволожское городское поселение
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТОКСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ (НОВАЯ РЕДАКЦИЯ)
КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Фрагмент центральной части гп. Токсово
Масштаб 1:2000
Куйвозовское сельское поселение
Рахьинское городское поселение
Романовское сельское поселение
Лесколовское сельское поселение
п. Новое Токсово
Агалатовское сельское поселение
д. Кангелово
д. Рапполово
гп. Токсово
Бугровское сельское поселение
д. Аудио
Кузьмоловское городское поселение
Всеволожское городское поселение
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТОКСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ (НОВАЯ РЕДАКЦИЯ)
КАРТА ПЛАНИРОВОЧНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ
Фрагмент центральной части гп. Токсово
Масштаб 1:2000
Куйвозовское сельское поселение
Рахьинское городское поселение
Романовское сельское поселение
Лесколовское сельское поселение
п. Новое Токсово
Агалатовское сельское поселение
д. Кангелово
д. Рапполово
гп. Токсово
Бугровское сельское поселение
д. Аудио
Кузьмоловское городское поселение
Всеволожское городское поселение
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Средство массовой информации «Вести Токсово» зарегистрировано Управлением Роскомнадзора по Северо-Западному ФО.
Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ 78-01259 от 24.12.2012 г.
Издатель и учредитель – Администрация муниципального образования «Токсовское городское поселение».
Главный редактор – Е.А. КОРЧИНСКАЯ.

Адрес администрации: 188664, Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Токсово, Ленинградское шоссе, 55-а. ☎8 (813-70) 56-365.
Электронная почта: vesti_toksovo@mail.ru
Распространяется бесплатно.

Газета отпечатана на оборудовании ООО «Типографский комплекс «Девиз», по договору аренды оборудования № 22-02-13.
Адрес: 195027, Санкт-Петербург, ул. Якорная, д. 10, кор. 2, лит. А, пом. 44.
Тираж 1 000 экз. Заказ № 21110/2. Подписано в печать 02.10.2023 г.
Дата выхода 02.10.2023 г.